

中国农业银行镇江分行营业网点装修工程设计单位入围项目招标公告  
(招标编号: 招案2024-3635)

项目所在地区: 江苏省

### 一、招标条件

本中国农业银行镇江分行营业网点装修工程设计单位入围项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为中国农业银行股份有限公司镇江分行。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

中国农业银行镇江分行营业网点装修工程设计单位入围项目

### 三、投标人资格要求

中国农业银行镇江分行营业网点装修工程设计单位入围项目:

1. 投标人具有独立承担民事责任能力(提供营业执照复印件并加盖公章)。
2. 投标人未被“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单(提供查询截图)。
3. 投标人或其所投产品/服务未被列入《中国农业银行集中采购禁入名录》。
4. 投标人法定代表人、控股股东或实际控制人与采购人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。(提供加盖公章的承诺函)。
5. 禁止存在下列关联关系的投标人同时参与本项目采购(提供加盖公章的承诺函):
  - (1) 存在控股、管理关系;
  - (2) 一方直接持有另一方股权,比例超过20%;
  - (3) 同时被第三方法人或非法人组织或自然人直接持有股股权,比例超过20%(国家控股的投标人除外);
  - (4) 法定代表人、单位负责人、董事、监事等主要人员之一为同一人(以“国家企业信用信息公示系统”显示的“主要人员信息”名单为准)。
6. 投标人须具有以下任一工程设计资质(提供有效的证书复印件,原件核查,证书原件须在投标截止时间前递交):
  - (1) 工程设计综合资质: 工程设计综合资质甲级;
  - (2) 工程设计行业资质: 工程设计建筑行业乙级及以上资质;
  - (3) 工程设计专业资质: 工程设计建筑行业(建筑工程)丙级及以上资质;
  - (4) 建筑工程设计事务所: 工程设计建筑设计事务所甲级资质;
  - (5) 工程设计专项资质: 建筑装饰工程设计专项资质丙级(含)及以上资质。

7. 投标人自2021年1月1日以来承接过银行网点装修设计业绩案例。（投标人的投标文件中须提供有效的合同和至少1张对应的发票（发票日期应在公告发布之日之前）复印件。）多个证明材料时间不一致时以合同签订时间为准。合同原件（如为电子印章签署的电子件合同且无对应纸质合同，投标人须提供说明函，电子件合同复印件加盖公章视同原件）须在投标截止时间前递交，否则计为无效业绩。

8. 投标人有下列情况之一的其投标将被拒绝（提供加盖公章的承诺函）：

- （1）有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满的；
- （2）因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期未届满的；
- （3）企业处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态的；
- （4）有因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录的。

9. 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近六个月内任意一期的纳税证明和社保缴纳证明）。

10. 本项目不接受联合体投标，中标后不得转包、分包（提供加盖公章的承诺函）。

特别说明：如果投标人存在重大不良行为，招标人有权取消投标人的投标资格，如已经签订合同的有权终止合同，并将投标人列入禁入名单。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-06 09:00到2024-11-13 17:00

获取方式：凡愿参加的投标人须在上述规定的招标文件领取时间内按照下述规定进行报名，逾期不再办理。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-11-29 09:00

递交方式：纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-11-29 09:00

开标地点：镇江市电力路19号中国农业银行镇江分行2楼会议室

#### 七、其他

上海中世建设咨询有限公司受中国农业银行股份有限公司镇江分行的委托，对中国农业银行镇江分行营业网点装修工程设计单位入围项目进行公开招标（本项目非依法必须招标的项目，为根据招标人内部采购管理制度进行的自主招标）。

一）、项目名称及招标编号：

中国农业银行镇江分行营业网点装修工程设计单位入围项目（招标编号：招案2024-3635）

二）、项目简介

采购内容：中国农业银行镇江分行辖内人工网点91个，离行自助银行6个，计划5年内对辖内营业50多个网点进行装饰升级改造。为保证营业网点装饰装修工程顺利实施，拟通过本次招标选取装修设计单位，为招标人提供辖内网点装修工程设计服务。（具体内容详见招标文件第四章技术要求与服务内容）。

中标人数量：拟选择不超过2家中标供应商。实际参与项目投标的供应商数量与拟中标供应商数量原则上不低于2:1的比例，拟中标供应商的最多数量为2家，招标人保留最终入围中标人数量的权利。

服务期限：合同有效期3年。合同期满后，根据总体考核评价情况可在标准不变的情况下续签合同，续签合同有效期不超过2年。除非招标人另有约定，本项目投标报价在合同执行过程中是固定不变的，投标人投标报价时应考虑市场、国家及行业政策等一切风险，不得以任何理由在中标服务期限内中予以变更，否则将承担由此而解除合同造成的所有违约责任。

资金来源：企业自筹。

最高投标限价：详见附件

三）、合格投标人的基本资质要求：

1. 投标人具有独立承担民事责任能力（提供营业执照复印件并加盖公章）。
2. 投标人未被“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询截图）。
3. 投标人或其所投产品/服务未被列入《中国农业银行集中采购禁入名录》。
4. 投标人法定代表人、控股股东或实际控制人与采购人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。（提供加盖公章的承诺函）。
5. 禁止存在下列关联关系的投标人同时参与本项目采购（提供加盖公章的承诺函）：
  - （1）存在控股、管理关系；
  - （2）一方直接持有另一方股权，比例超过20%；
  - （3）同时被第三方法人或非法人组织或自然人直接持有股股权，比例超过20%（国家控股的投标人除外）；
  - （4）法定代表人、单位负责人、董事、监事等主要人员之一为同一人（以“国家企业信用信息公示系统”显示的“主要人员信息”名单为准）。
6. 投标人须具有以下任一工程设计资质（提供有效的证书复印件，原件核查，证书原件须在投标截止时间前递交）：
  - （1）工程设计综合资质：工程设计综合资质甲级；
  - （2）工程设计行业资质：工程设计建筑行业乙级及以上资质；
  - （3）工程设计专业资质：工程设计建筑行业（建筑工程）丙级及以上资质；
  - （4）建筑工程设计事务所：工程设计建筑设计事务所甲级资质；
  - （5）工程设计专项资质：建筑装饰工程设计专项资质丙级（含）及以上资质。
7. 投标人自2021年1月1日以来承接过银行网点装修设计业绩案例。（投标人的投标文件中须提供有效的合同和至少1张对应的发票（发票日期应在公告发布之日之前）复印件。）

多个证明材料时间不一致时以合同签订时间为准。合同原件（如为电子印章签署的电子件合同且无对应纸质合同，投标人须提供说明函，电子件合同复印件加盖公章视同原件）须在投标截止时间前递交，否则计为无效业绩。

8. 投标人有下列情况之一的其投标将被拒绝（提供加盖公章的承诺函）：

- (1) 有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满的；
- (2) 因招标投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招标投标行政监督部门公示且公示期未届满的；
- (3) 企业处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态的；
- (4) 有因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录的。

9. 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近六个月内任意一期的纳税证明和社保缴纳证明）。

10. 本项目不接受联合体投标，中标后不得转包、分包（提供加盖公章的承诺函）。

特别说明：如果投标人存在重大不良行为，招标人有权取消投标人的投标资格，如已经签订合同的有权终止合同，并将投标人列入禁入名单。

四）、招标文件领取：

时间：2024年11月06日至2024年11月13日，每日上午9时至11时，下午13时至17时（北京时间，双休、节假日除外）。

地点：招标文件的发售一律采用线上方式，无须现场领购。

领取方式：凡愿参加的投标人须在上述规定的招标文件领取时间内按照下述规定进行报名，逾期不再办理。

1、微信注册：投标人请自行搜索关注“中世建咨”微信公众号，点击主界面右下角“投标报名-用户注册”完成注册；（提醒：同一微信仅需注册一次即可，如已注册过则无需重复注册，直接跳过此步进行下述的项目报名即可）

2、项目报名：注册成功后，点击“中世建咨”微信公众号主界面右下角“投标报名-购买标书”搜索相应项目（编号后四位/项目简称皆可）按照步骤完成报名（内含招标文件购置费的支付、报名资料的上传、报名信息登记等内容）；

报名登记时需上传的报名资料要求如下：

- 1) 法人营业执照复印件加盖公章后的彩色扫描件；
- 2) 法定代表人证明书和法定代表人身份证正反面，或法定代表人授权委托书和被授权人身份证正反面以及投标人给被授权人缴纳的最近连续三个月的社保证明（加盖公章后的彩色扫描件）；

3) 招标文件购置费的公对公转账支付凭证（如微信支付，可不提供）；

招标文件售价：800元/套（微信支付或公对公转账任选其一，售后不退）

招标文件购置费公对公汇款账户（非保证金汇款账户）：

户名：上海中世建设咨询有限公司江苏分公司

开户银行：上海浦发银行股份有限公司南京雨花支行

帐号：93220078801200000102

3、报名审核：投标人完成项目报名后，招标代理机构会及时处理投标人的报名申请，审核结果会通过微信公众号反馈给投标人，请及时关注报名动态；（提醒：如报名审核不通过，投标人可点击“中世建咨”微信公众号主界面右下角“投标报名-购买标书”补充或修改资料后重新提交报名订单等待审核）

4、关于招标文件的领取：报名审核通过后，投标人请自行至“中世建咨”微信公众号主界面右下角“投标报名-我的订单”中对应项目下载招标文件电子版。

5、关于招标文件购置费发票的领取：默认开具电子发票（增值税普通发票），此发票通过系统自动链接至投标人报名登记时所填写的邮箱（务必填写正确），投标人请自行查收。

联系人：徐金马

电 话：025-82230147-8038

邮 件：xujinma@cwcc.net.cn

传 真：025-82230147-8016

注：本项目采取资格后审，能够登记并购买招标文件并不代表资格审查合格。

五）、项目说明会（如有，另行通知）

招标人（和招标代理机构）将视情况需要举行项目说明会议，就本项目需求及相关要求向各投标人介绍情况。各投标人须派相关代表（项目经理及编制投标文件的商务人员等）参加会议，否则由此引起的相关后果由投标人自负。

六）、澄清答疑时间安排

各投标人如果对本项目招标文件有任何澄清要求，请于2024年11月18日17点前发送至sunfangfang@cwcc.net.cn邮箱（邮件标题备注某某公司对中国农业银行镇江分行营业网点装修工程设计单位入围项目的澄清要求，提供WPS格式的澄清要求（无须盖章），和PDF或JPEG格式的澄清要求（须盖章）各一份）。

七）、开标及投标

开标及投标截止时间：北京时间2024年11月29日上午09时00分。逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

开标及投标地点：镇江市电力路19号中国农业银行镇江分行2楼会议室

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 中国农业银行股份有限公司镇江分行

地 址： 镇江市润州区电力路19号

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 上海中世建设咨询有限公司

地 址： 江苏省南京市雨花台区软件大道109号雨花客厅2幢1307室

联系人：徐金马、孙方方

电话：025-82230147-8038

电子邮件：xujinma@cwcc.net.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）徐金马（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

**附件最高投标限价:**

| 序号 | 设计及服务内容                         | 投标单价限价<br>(不含增值税) |
|----|---------------------------------|-------------------|
| 1  | 离行自助银行、临时网点、网点局部改造 3 套施工图、水电安装图 | 2000 元            |
| 2  | 人工网点（450（含）平方米以下）3 套施工图、水电安装图   | 15000 元           |
| 3  | 人工网点（450（含）平方米以上）3 套施工图、水电安装图   | 15000 元           |
| 4  | 效果图（单位：元/张）                     | 600 元             |

超过相应投标限价视为未对招标文件做出实质性响应，将按无效投标处理。