

义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期) 招标公告
(招标编号: 2023-09-17、YMGZ[2023]139-GC045)

项目所在地区: 河南省, 三门峡市, 义马市

一、招标条件

本义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期) 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 13049.448768 万元, 招标人为义马市先进制造业开发区管理委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: ¥130494487.68 元, 其中义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-5#楼设备用房、危废暂存场所工程¥2666356.05 元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-6#楼标准化厂房工程¥23124709.65 元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-7#楼标准化厂房工程¥23124709.65 元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-9#楼标准化厂房工程¥23124709.65 元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-2#楼科研创新服务中心工程¥39980957.39 元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)室外工程¥12100439.66 元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-变配电工程¥6372605.63 元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期) 公开招标公告;

三、投标人资格要求

(001义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期) 公开招标公告)的投标人资格能力要求:

1、具有独立承担民事责任的能力, 具备有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一的营业执照(如组成联合体投标的, 联合体成员均须提供);

2、须具有建筑工程施工总承包贰级(含贰级)及以上资质, 并具有有效的安全生产许可证, 在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

3、拟派项目经理须具备建筑工程专业壹级注册建造师和有效的安全生产考核合格证, 为本单位员工(提供劳动合同), 提供近三个月连续参加社会养老保险的缴费证明且未在其他在建工程项目中担任项目经理(如为联合体投标, 项目经理须由联合体牵头人提供);

4、拟派技术负责人须具有工程相关专业中级及以上技术职称, 为本单位员工(提

供劳动合同), 提供近三个月连续参加社会养老保险的缴费证明且未在其他在建工程项目中担任技术负责人(如为联合体投标, 技术负责人须由联合体牵头人提供);

5、须提供被委托人近三个月连续(新成立企业从成立之日起计算)社会养老保险的缴费证明;

6、具有良好的财务状况且没有处于被责令停业(如组成联合体投标的, 联合体成员均须提供);

7、参加政府采购活动前3年内无行贿犯罪记录,(开标时提供《中国裁判文书网》查询结果网页截图或企业自行承诺的无行贿犯罪承诺书, 查询<承诺>对象为“企业, 法定代表人, 项目经理”)(如组成联合体投标的, 联合体成员均须提供);

8、参加政府采购活动前3年内无商业贿赂、不正当竞争行为、骗取中标、严重违约及重大工程质量等问题, 提供企业注册地工商管理部门出具的无商业贿赂和不正当竞争行为的查询证明(若当地工商管理部门不办理此项业务, 投标人须自行出具本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书)(如组成联合体投标的, 联合体成员均须提供);

9、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定, 企业没有被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标响应人;(查询渠道: “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn); 提供网站的查询信息截图;(注: 查询时间必须是招标公告发布以后投标文件递交截止时间以前并提供网站查询网页截图, 查询结果清晰可见)(如组成联合体投标的, 联合体成员均须提供);

10、本项目招标接受联合体投标。联合体组成, 应满足下列要求:

(1) 联合体投标的, 联合体成员不得多于两家, 以联合体参加的, 应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任, 并承诺一旦中标, 联合体各方将向招标人承担连带责任;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独投标, 也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目投标;

(3) 投标过程中除联合体协议书及文件有要求的资料由各方签字盖章外, 投标保证金等费用缴纳、文件签字盖章均由联合体牵头人签署办理;

11、本次招标实行资格后审, 资格审查的具体要求见招标文件。;

本项目 允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 10 月 07 日 08 时 00 分到 2023 年 10 月 27 日 08 时 00 分

获取方式：本项目没有报名环节，投标人凭 CA 数字证书通过三门峡市公共资源交易中心网（网址：<http://gzjy.smx.gov.cn/>），点击交易平台选择“交易主体登录”，在所参与项目右侧点击参与投标，即可直接下载本项目招标文件（招标文件中包含清单等投标所需一切内容）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 10 月 27 日 08 时 30 分

递交方式：三门峡市公共资源交易中心网电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 10 月 27 日 08 时 30 分

开标地点：义马市公共资源交易中心开标区

七、其他

义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期) 已经有关部门批准建设, 资金来源为专项债和财政资金, 且已落实到位。本项目已具备招标条件, 河南云哲工程管理有限公司受义马市先进制造业开发区管理委员会委托, 现对该项目进行公开招标。

一、项目概况与招标范围

1、项目名称：义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)

2、项目编号：2023-09-17、YMGZ[2023]139-GC045

3、招标人：义马市先进制造业开发区管理委员会

4、工程规模：义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)，项目位于义马市千秋路与天山路交叉口东南角，总占地面积为 216.05 亩，一期 110.77 亩。项目主要建设产品加工区、仓储物流区、科研创新服务中心、公用工程区和环保工程区等内容。（详见招标工程量清单及施工图纸内容）

5、标段划分：一个标段

6、招标控制价：¥130494487.68 元, 其中义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-5#楼设备用房、危废暂存场所工程¥2666356.05 元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-6#楼标准化厂房工程¥23124709.65 元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-7#楼标准化厂房工程¥23124709.65 元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-9#楼标准化厂房工程¥23124709.65 元; 义马市电

子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-2#楼科研创新服务中心工程¥39980957.39元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)室外工程¥12100439.66元; 义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目(一期)-变配电工程¥6372605.63元。

7、资金来源：专项债和财政资金，已落实

8、建设地点：义马市

9、计划工期：24个月

10、质量要求：达到国家现行建设工程施工质量验收规范合格标准

11、保修期限：按照国家相关文件规定的质保期执行

12、招标范围：招标文件、招标工程量清单、施工图纸范围内的全部内容

13、本项目是否接受联合体投标：是

二、投标人资格要求

1、具有独立承担民事责任的能力，具备有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一的营业执照（如组成联合体投标的，联合体成员均须提供）；

2、须具有建筑工程施工总承包贰级（含贰级）及以上资质，并具有有效的安全生产许可证，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3、拟派项目经理须具备建筑工程专业壹级注册建造师和有效的安全生产考核合格证，为本单位员工（提供劳动合同），提供近三个月连续参加社会养老保险的缴费证明且未在其他在建工程项目中担任项目经理（如为联合体投标，项目经理须由联合体牵头人提供）；

4、拟派技术负责人须具有工程相关专业中级及以上技术职称，为本单位员工（提供劳动合同），提供近三个月连续参加社会养老保险的缴费证明且未在其他在建工程项目中担任技术负责人（如为联合体投标，技术负责人须由联合体牵头人提供）；

5、须提供被委托人近三个月连续（新成立企业从成立之日起计算）社会养老保险的缴费证明；

6、具有良好的财务状况且没有处于被责令停业（如组成联合体投标的，联合体成员均须提供）；

7、参加政府采购活动前3年内无行贿犯罪记录，（开标时提供《中国裁判文书网》查询结果网页截图或企业自行承诺的无行贿犯罪承诺书，查询<承诺>对象为“企业，法定代表人，项目经理”）（如组成联合体投标的，联合体成员均须提供）；

8、参加政府采购活动前3年内无商业贿赂、不正当竞争行为、骗取中标、严重违约及重大工程质量等问题，提供企业注册地工商管理部门出具的无商业贿赂和不正当竞争行

为的查询证明（若当地工商管理部门不办理此项业务，投标人须自行出具本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书）（如组成联合体投标的，联合体成员均须提供）；

9、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，企业没有被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标响应人；（查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；提供网站的查询信息截图；（注：查询时间必须是招标公告发布以后投标文件递交截止时间以前并提供网站查询网页截图，查询结果清晰可见）（如组成联合体投标的，联合体成员均须提供）；

10、本项目招标接受联合体投标。联合体组成，应满足下列要求：

（1）联合体投标的，联合体成员不得多于两家，以联合体参加的，应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，并承诺一旦中标，联合体各方将向招标人承担连带责任；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目投标；

（3）投标过程中除联合体协议书及文件有要求的资料由各方签字盖章外，投标保证金等费用缴纳、文件签字盖章均由联合体牵头人签署办理；

11、本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。

三、招标文件的获取

1、本项目没有报名环节，投标人凭CA数字证书通过三门峡市公共资源交易中心网（网址：<http://gzjy.smx.gov.cn/>），点击交易平台选择“交易主体登录”，在所参与项目右侧点击参与投标，即可直接下载本项目招标文件（招标文件中包含清单等投标所需一切内容）。

办理CA证书：<http://www.smxgzjy.org/bwstb/23330.jhtml>

2、文件下载时间：2023年10月07日08时00分至2023年10月27日08时30分

3、本项目为不见面开标项目。开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登陆不见面开标大厅选择登陆三门峡市公共资源电子招投标系统进行登陆（网址为<http://120.194.249.36:10094/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>），在线准

时参加开标活动并进行响应文件解密等。每位投标人的解密时间为开标时间起 30 分钟内完成。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。

4、本项目为全电子招标，不再收取招标文件费用。

四、投标资料的提交

本项目实行资格后审，审查内容以投标文件为准，其上传资料真实性由投标人自行承担，同时，投标人要完善主体库。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标人自行承担责任。

五、投标保证金

1、本项目投标保证金数额：人民币大写：捌拾万元整（小写：¥800000.00 元）

2、投标保证金递交的截止时间：2023 年 10 月 27 日 08 时 30 分

3、根据《关于加快推进公共资源交易领域信用监管工作的通知》三公管办[2021]3 号文要求：

建筑类施工企业获得“优秀”、公路类施工企业获得“AA”、水利类施工企业获得“AAA”等级且连续 3 年无不良行为记录的中小微企业，保证金缴纳金额为人民币大写：柒拾贰万元整，小写：¥720000.00 元；

建筑类施工企业获得“良好”、公路类施工企业获得“A”、水利类施工企业获得“AA”等级且连续 3 年无不良行为记录的中小微企业，保证金缴纳金额为人民币大写：柒拾陆万元整，小写：¥760000.00 元；

缴纳方式详见：本项目投标保证金可使用电子保函缴纳，开具方式请登录“网站首页-电子保函平台”或者“登录系统首页右下角-三门峡金融服务平台”或者直接登陆：

<http://120.194.249.36:10094/smxbaohan/> 进行操作，如果有问题，可咨询：0398-3117871、400-153888。

六、投标文件的递交截止时间及开标时间地点

1、投标文件递交截止时间及开标时间：2023 年 10 月 27 日 08 时 30 分

2、开标地点：义马市公共资源交易中心开标区

七、其他事项

1、投标人应仔细阅读操作手册，在本公告中要求的截止时间前完成投标保证金的缴纳和绑定工作。并充分考虑人为操作和银行异地跨行转账到账的时间等因素，因投标人操作不当或银行到账时间等问题造成的无法投标等一切后果，由投标人自行承担。

2、招标人不组织投标人踏勘现场。

3、无论中标与否均不退还已递交的投标文件。

4、根据优化营商环境的要求，评标时以投标文件为准：

(1)、资格评（预）审部分：资格评（预）以投标文件为准，其上传资料真实性由投标人自行承担，同时，投标人要完善主体库。

(2)、评标打分部分：评标打分部分仍按照 100 分制原则进行，涉及到资格审查、企业荣誉、人员业绩、企业业绩等计分部分时，以投标单位自行上传到投标文件中的相应内容为准。

(3)、投标文件编制部分：在招标文件中要求投标人按照投标文件格式进行投标文件编制，在投标文件编制时，应明确将投标单位企业基本情况、资质情况、人员情况、财务情况、业绩情况编入投标文件，便于进行资格审查及评标打分。本项目评分业绩以投标文件业绩信息为准，可使用电子营业执照。

温馨提示：本项目为电子化、无纸化交易项目，开标时不再接受任何纸质资料，为保证您能投标成功，请需仔细阅读招标文件和三门峡市公共资源交易中心官网业务办理指南。

八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《三门峡市公共资源交易中心网》、《义马党政网》、《义马市财政局网》上发布。

九、联系方式

监督单位：义马市住房和城乡建设局

联系电话：0398-5833850

招标人：义马市先进制造业开发区管理委员会

联系人：吴杰

电话：18839816867

地址：义马市银杏路西段

代理机构：河南云哲工程管理有限公司

联系人：任玉娟

电话：19839810571

地址：三门峡市湖滨区河堤北路斜桥市场服务楼 2 楼

八、监督部门

本招标项目的监督部门为 [义马市住房和城乡建设局](#)。

九、联系方式

招 标 人：[义马市先进制造业开发区管理委员会](#)

地 址：[义马市银杏路西段](#)

联 系 人：[吴杰](#)

电 话：[18839816867](#)

电子邮件：[/](#)

招标代理机构：[河南云哲工程管理有限公司](#)

地 址：[三门峡市湖滨区河堤北路斜桥市场服务楼 2 楼](#)

联 系 人：[任玉娟](#)

电 话：[19839810571](#)

电子邮件：[hnyz4351@163.com](#)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）