

洛阳云湖上郡 5、6、7（北）地块地库及地库外网消防收尾工程竞争性磋商公告  
（招标编号：LYGXCJ-0716）

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 市辖区

### 一、招标条件

本洛阳云湖上郡 5、6、7（北）地块地库及地库外网消防收尾工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金专项资金 921535.43 元，招标人为洛阳国兴城市建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：详见公告

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳云湖上郡 5、6、7（北）地块地库及地库外网消防收尾工程；

### 三、投标人资格要求

(001 洛阳云湖上郡 5、6、7（北）地块地库及地库外网消防收尾工程)的投标人资格能力要求：详见公告；

本项目 **不允许** 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 18 日 08 时 30 分到 2024 年 07 月 24 日 18 时 30 分

获取方式：详见公告

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 29 日 15 时 00 分

递交方式：河南省洛阳市洛龙区滨河南路 53 号双溪部落花园 1 幢 106 一楼开标室纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 29 日 15 时 00 分

开标地点：河南省洛阳市洛龙区滨河南路 53 号双溪部落花园 1 幢 106 一楼开标室

### 七、其他

项目概况

洛阳云湖上郡 5、6、7（北）地块地库及地库外网消防收尾工程的潜在供应商应在河南省洛阳市洛龙区滨河南路 53 号双溪部落花园 1 幢 106 获取磋商文件，并于 2024 年 07 月 29 日 15

时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

## 一、项目基本情况

1、项目编号：LYGXCJ-0716

2、项目名称：洛阳云湖上郡 5、6、7（北）地块地库及地库外网消防收尾工程

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：921535.43 元

最高限价：921535.43 元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

1 1 洛阳云湖上郡 5、6、7（北）地块地库及地库外网消防收尾工程 921535.43 921535.43

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

5.1 项目概况：本项目为洛阳云湖上郡 5、6、7（北）地块地库及地库外网消防收尾工程，位于孟津区，主要内容为消火栓系统、喷淋系统、火灾自动报警系统、通风防排烟系统、防火卷帘及挡烟垂壁、消防外网系统等剩余部分，含以上系统的安装与调试、验收，含现场已施工完成的设备及系统的调试、验收。（详见本项目图纸及工程量清单）；

5.2 采购包（标段）划分：本次采购共一个标段；

5.3 资金来源：专项资金；

5.4 采购范围：工程量清单、施工图及答疑范围（如有）内的全部内容；

5.5 工期：45 日历天；

5.6 质量要求：符合国家质量验收备案标准；

5.7 安全目标：杜绝死亡、重伤事故；

5.8 文明工地目标：市级文明工地；

5.9 扬尘防治目标：按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到“七个 100%，八个必须”。

6、合同履行期限：同工期。

7、本项目是否接受联合体：否。

8、是否接受进口产品：否。

9、是否专门面向中小企业：是。

## 二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目专门面向中小微（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业）企业采购，支持脱贫攻坚、符合节约能源、保护环境等政策要求。

### 3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力,具有有效的营业执照；

3.2 供应商须具备消防设施工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

3.3 供应商拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师资格（不含临时建造师）及有效的安全生产考核合格证书，且承诺在中标后未担任其他在建项目的项目经理（响应文件须提供项目经理无在建承诺书，格式自拟）；

3.4 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财购【2021】11号），在政府采购活动中，供应商须提供满足相应条件的书面承诺书，以及违背承诺自愿承担相关责任的承诺。（响应文件中须附《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》，格式见磋商文件）；

注 采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。

3.5 本项目不接受联合体投标。本项目实行资格后审，资格审查的具体要求详见磋商文件，资格后审不合格的供应商的响应文件将不被接受。

### 三、获取采购文件

1、时间：2024年07月18日至2024年07月24日，每天上午08:30至12:00，下午15:00至18:30（北京时间，法定节假日除外）；

2、地点：河南省洛阳市洛龙区滨河南路53号双溪部落花园1幢106；

3、方式：现场获取竞争性磋商文件时必须携带的资料：（1）营业执照；（2）企业资质要求证明材料；（3）项目经理资格要求证明材料；（4）加盖单位公章的法定代表人身份证明原件（格式自拟）及身份证复印件，或加盖单位公章的法定代表人授权委托书原件及法人、被授权人身份证复印件。

注 获取竞争性磋商文件时请按照上述要求资料提供加盖单位公章的复印件一套（法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书需提供原件），如不按要求提供资料，不予接收。

4、磋商文件售价：300元/份，售后不退。

### 四、响应文件提交

1、截止时间：2024年07月29日15时00分（北京时间）；

2、地点：河南省洛阳市洛龙区滨河南路53号双溪部落花园1幢106一楼开标室；逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

## 五、响应文件开启

1、时间：2024年07月29日15时00分（北京时间）；

2、地点：河南省洛阳市洛龙区滨河南路53号双溪部落花园1幢106一楼开标室。

## 六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》上发布。磋商公告期限为五个工作日2024年07月18日至2024年07月24日。

## 七、其他补充事宜

1、本次采购的代理服务费由成交供应商向代理机构支付。

2、供应商在参与本项目采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

3、根据洛财购[2021]4号文件要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购

(<http://luoyang.hngp.gov.cn/>)进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

### 1、采购人信息

名称：洛阳国兴城市建设有限公司

地址：孟津区王城大道商会大厦A座9楼

联系人：孟女士

联系方式：17319730189

### 2、采购代理机构信息

名称：中陆项目管理有限公司

地址：河南省洛阳市洛龙区滨河南路53号双溪部落花园1幢106

联系人：杨先生

联系方式：17737738321

### 3、项目联系方式

项目联系人：杨先生

联系方式：17737738321

中陆项目管理有限公司

2024年07月17日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：洛阳国兴城市建设有限公司

地 址：孟津区王城大道商会大厦 A 座 9 楼

联 系 人：孟女士

电 话：17319730189

电子邮件：/

招标代理机构：中陆项目管理有限公司

地 址：河南省洛阳市洛龙区滨河南路 53 号双溪部落花园 1 幢 106 号

联 系 人：杨先生

电 话：17737738321

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）