

少城片区城市有机更新项目七标段（40个老旧院落改造工程）施工/标段评标结果公示

项目及标段名称		少城片区城市有机更新项目七标段（40个老旧院落改造工程）施工/标段				
项目业主		成都市兴光华城市建设有限公司		项目业主联系电话		028-87417106
招标人		成都市兴光华城市建设有限公司		招标人联系电话		028-87417106
招标代理机构		中科标禾工程项目管理有限公司		招标代理机构联系电话		028-86094188
开标地点		成都市公共资源交易服务中心		开标时间		20230905 - 10:30:00
公示期		2023年09月07日~2023年09月13日		投标最高限价（元）		36252452.45
中标候选人及排序	中标候选人名称			投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分
第一名	青岛一建集团有限公司			35718257.21	31126157.65	89.85
第二名	青岛亿联建设集团股份有限公司			35897055.05	31304955.49	89.74
第三名	北京京能建设集团有限公司			35778314.85	31186215.29	89.06
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号		职称专业	级别
项目负责人	王承涛	全国一级建造师注册证书	鲁1372014201608359		建设工程	高级工程师
项目技术负责人	丁贵宾	职称证	鲁190200033200877		建设工程	高级工程师
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号		职称专业	级别
项目负责人	逢志艳	全国一级建造师注册证	鲁1372020202101580		建设工程	高级工程师
项目技术负责人	车娜	职称证	鲁220200033202569		建设工程	高级工程师
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号		职称专业	级别
项目负责人	刘海根	全国一级建造师注册证	京 1322007200802354		无职称	无等级
项目技术负责人	蒙利平	全国一级建造师注册证	京 1112007200701995		无职称	无等级
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
青岛延安二路小学	青岛延安二路小学改扩建项目	20190808	20210609	合同金额为81107367.39元	81107367.39	韩程
巢湖市重点工程建设管理中心	巢湖市庙岗乡整村推进安置点（响龙新村）施工	20191120	20211130	规划建设用地面积为192518m ² ，净用地面积为175498m ² ，总建筑面积为182737.63m ²	464548636.51	林积雷
青岛国际院士港开发有限公司、青岛院士港工程建设有限公司	青岛国际院士港二期项目二标段	20181206	20230209	主要为新建 C4 地块内 4#楼、8-11#楼及地下实验室、车库及配套用房，总建筑面积 178262.1 平方米，二标段范围为 D-K 轴与 D-M 轴之间后浇带及 D-T 轴与 D-V 轴之间后浇带以南、C-J轴与 C-K轴之间后浇带及 C-K轴与 C-L轴之间后浇带以北的区域(包含后浇带)，实际标段分界以现场确定为准。土石方、支护、室外景观、室外管网，变配电室工程不在施工范围内	1044886701.18	崔晓龙
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
无	无			无	无	无
第一中标候选人技术负责人类似业绩						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
无	无			无	无	无
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
哈尔滨工程大学	哈尔滨工程大学新兴基础交叉学科研究大楼建设项目	20200305	20211015	总建筑面积54200平方米	235443468.55	刘晓军
青岛海高城市开发集团有限公司	西海岸文化大厦项目(工程总承包)	20190402	20221201	总建筑面积97135平方米	489310000	丁尚福
青岛西发置业有限公司	青岛西海岸创智产业园一期定制办公区(1-38#楼)(施工)	20190501	20230106	合同金额352643237.41元	352643237.41	薛鹏
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
无	无			无	无	无
第二中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
无	无			无	无	无
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
北京金泰房地产开发有限责任公司	北京市门头沟区液架厂棚改定向安置房项目	20170630	20201228	地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、电梯工程及室外工程等设计图纸显示的全部工程	364901015.06	赵加川
六安东都建设投资管理有限公司	新华安置小区二期工程	20191218	20221206	总建筑面积为74788.73m ² ,包含楼栋有30#~33#、35#~37#、34#楼(含S1#商业)、28#29#楼(含S2#商业)、幼儿园及室外工程,共10栋楼,30#~33#、28#29#楼(含S2#商业)(建筑高度53.9米)为18层框剪结构,35#为15层框剪结构,36#、37#为11层框剪结构,34#楼(含S1#商业)为10层框剪结构,幼儿园为3层框架结构。	151918136.17	吴胜通
京能置业(天津)有限公司	雍清丽苑项目二期一标段施工总承包工程	20200728	20221118	雍清丽苑项目二期施工一标段工程,包含37-45#住宅楼,53-58#住宅楼,61-62#住宅楼,2#换热站、6#配电站,总建筑面积98339.03平方米,地上建筑面积69467.30平方米,地下建筑面积:28871.73平方米。	296969976	冯劲
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
无	无			无	无	无
第三中标候选人技术负责人类似业绩						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
无	无			无	无	无
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)		经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)		综合评估得分或备注	
甘肃建投西南建设有限公司	35366921.69		30774822.13		88.67	
四川省商业建设有限责任公司	34866359.46/招标文件第三章评标办法前附表2.1.4(2)安全文明施工费和规费计取基础报价评审		30274259.90/单位工程的安全文明施工费计取基础高于招标控制价相应金额的30%		/	
四川省蜀通建设集团有限责任公司	34791852.28/招标文件第三章评标办法前附表2.1.4(2)安全文明施工费和规费计取基础报价评审		30199752.72/单位工程的安全文明施工费计取基础高于招标控制价相应金额的30%		/	
筑地建设有限公司	35800800.00		31208700.44		88.11	
江西永鑫建筑工程有限公司	36024800.00		31432700.44		86.94	
江西中浩建设工程有限公司	35930700.00		31338600.44		87.73	
中乐建业集团有限公司	35985400.00		31393300.44		88.11	
西安建工交建集团有限公司	35843313.16		31251213.60		88.22	
其它需公示的内容	无					
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都市青羊区发展和改革局				联系电话:028-86693747	
	行业主管部门:成都市青羊区住房和城乡建设和交通运输局				联系电话:028-61293264	
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>					
招标人主要负责人签字、盖单位章:			招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:			

注:1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写投标人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;又如2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915-9:00:00。

7.表中的“合同价格”,是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示,除中标候选人之外,其他投标人在“其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况”中填写。没有被否决的投标,填写投标人名称、投标报价(元)、经评审的投标价(元)、综合评标得分;被否决的投标,填写投标人名称、否决投标依据条款、否决

投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。



]]