

中医院邑庙街院区传统疗法中心房屋结构加固工程项目招标公告
(招标编号: /)

项目所在地区: 江苏省泰州市海陵区

一、招标条件

本中医院邑庙街院区传统疗法中心房屋结构加固工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:49.836307万元,招标人为泰州市中医院。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 中医院邑庙街院区传统疗法中心房屋结构加固工程项目,具体详见图纸及工程量清单,最高限价498363.07元

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

中医院邑庙街院区传统疗法中心房屋结构加固工程项目

三、投标人资格要求

中医院邑庙街院区传统疗法中心房屋结构加固工程项目:

- 1、投标人须具有独立法人资格,具备有效的营业执照;
- 2、投标人须具备有效的建筑施工企业安全生产许可证;
- 3、投标人须具备特种工程(结构补强)专业承包资质;
- 4、投标人拟派本项目的项目经理应当具备:二级建造师(建筑工程)(含)以上执业资格,且具备建设行政主管部门颁发的有效的项目负责人安全生产考核合格证书(B证);
- 5、项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业;
- 6、项目经理不得同时在两个或两个以上工程项目担任项目经理或施工项目负责人;
- 7、投标人须提供项目经理缴纳养老保险的养老保险缴费证明;

(时间要求:2024年9月-2024年11月,其他要求:应载明缴费单位名称、姓名、缴费时间,并盖有社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章,不能提供养老保险缴纳证明的高等院校、科研机构、军事管理、事业单位等的人员、须由所在单位上级人事主管部门提供相应的证明材料),退休人员(不超过65岁)提供退休证明。) 8、业绩要求

(1) 投标人应当具有至少一个单项合同工程造价40万元及以上的公共建筑(住宅房地产类项目、工业厂房类项目除外)加固工程施工业绩,业绩有效期自2021年1月1日起至招标公告发布之日止。(需提供对应业绩合同复印件加盖公章)

(2) 项目经理应当承担过至少一个单项合同工程造价40万元及以上的公共建筑(住宅房地产类项目、工业厂房类项目除外)加固工程项目,业绩有效期自2021年1月1日起至招标公告发布之日止。(需提供对应业绩合同复印件加盖公章,合同中须作为项目经理/项目负责人)

- 9、本工程不接受联合体投标;

10、信誉要求：投标截止时，投标人及拟派工程项目经理不得存在下列情形：

(1) 在江苏建设工程招标网的曝光台上被曝光且正在曝光期间的；

(2) 在泰州市住房和城乡建设局官网的曝光台上被曝光且正在曝光期间的（曝光仅限以下行为：串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包）；

以上被曝光的行为，有相关部门正式公文证明曝光已被取消或曝光期已满的除外。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-21 08:30到2024-11-27 17:30

获取方式：时间：2024年11月21日至2024年11月27日，每天上午8：30至11：30，下午14：00至17：30（北京时间，法定节假日除外） 地点：江苏瑞恒项目管理有限公司（泰州市海陵区铁塔路20号南101室） 方式：现场携带身份证复印件及授权委托书原件报名，并将报名信息发送至邮箱，通过邮箱领取招标文件，邮箱地址：jsrhglgs@163.com； 售价：300元/份，售后不退。（标书费收款账户：江苏瑞恒项目管理有限公司，开户行：江苏银行泰州分行营业部；账号：16200188000443247）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-09 14:30

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-09 14:30

开标地点：泰州市中医院济川路院区门诊楼东侧放疗楼一楼医患沟通谈话室

七、其他

招标公告

本代理公司受泰州市中医院的委托，就中医院邑庙街院区传统疗法中心房屋结构加固工程项目进行公开招标，欢迎响应本公告要求并具有相应能力的投标单位积极参加投标。

一、招标项目名称：中医院邑庙街院区传统疗法中心房屋结构加固工程项目。

二、招标内容：中医院邑庙街院区传统疗法中心房屋结构加固工程项目，具体详见图纸及工程量清单，最高限价498363.07元。

三、工期：合同签订后70日历天内完成施工。

四、资格审查方式：资格后审。

五、投标人资格要求：

1、投标人须具有独立法人资格，具备有效的营业执照；

2、投标人须具备有效的建筑施工企业安全生产许可证；

3、投标人须具备特种工程(结构补强)专业承包资质；

4、投标人拟派本项目的项目经理应当具备：二级建造师（建筑工程）（含）以上执业资格，且具备建设行政主管部门颁发的有效的项目负责人安全生产考核合格证书（B证）；

5、项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；

6、项目经理不得同时在两个或两个以上工程项目担任项目经理或施工项目负责人；

7、投标人须提供项目经理缴纳养老保险的养老保险缴费证明；

（时间要求：2024年9月-2024年11月，其他要求：应载明缴费单位名称、姓名、缴费时间，并盖有社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，不能提供养老保险缴纳证明的高等院校、科研机构、军事管理、事业单位等的人员、须由所在单位上级人事主管部门提供相应的证明材料），退休人员（不超过65岁）提供退休证明。）

8、业绩要求
(1) 投标人应当具有至少一个单项合同工程造价40万元及以上的公共建筑（住宅房地产类项目、工业厂房类项目除外）加固工程施工业绩，业绩有效期自2021年1月1日起至招标公告发布之日止。（需提供对应业绩合同复印件加盖公章）

(2) 项目经理应当承担过至少一个单项合同工程造价40万元及以上的公共建筑（住宅房地产类项目、工业厂房类项目除外）加固工程项目，业绩有效期自2021年1月1日起至招标公告发布之日止。（需提供对应业绩合同复印件加盖公章，合同中须作为项目经理/项目负责人）

9、本工程不接受联合体投标；

10、信誉要求：投标截止时，投标人及拟派工程项目经理不得存在下列情形：

(1) 在江苏建设工程招标网的曝光台上被曝光且正在曝光期间的；

(2) 在泰州市住房和城乡建设局官网的曝光台上被曝光且正在曝光期间的（曝光仅限以下行为：串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包）；

以上被曝光的行为，有相关部门正式公文证明曝光已被取消或曝光期已满的除外。

六、其他事宜

时间：2024年11月21日至2024年11月27日，每天上午8:30至11:30，下午14:00至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：江苏瑞恒项目管理有限公司（泰州市海陵区铁塔路20号南101室）

方式：现场携带身份证复印件及授权委托书原件报名，并将报名信息发送至邮箱，通过邮箱领取招标文件，邮箱地址：jsrhgls@163.com；

售价：300元/份，售后不退。

（标书费收款账户：江苏瑞恒项目管理有限公司，开户行：江苏银行泰州分行营业部；账号：16200188000443247）

七、其他事宜

1、投标单位必须到项目现场进行实地踏勘，充分了解现场房屋的情况，提交现场踏勘证明，并承诺中标后不得对场地现状提出异议，不得以邑庙街院区传统疗法中心鉴定报告（报告编号：FCJC-2023-TZJY-124）瑕疵为由拒绝签署项目合同书或履行所约定的各项义务。

2、踏勘时间：各投标人请于2024年11月28日-2024年11月29日，上午9:00-11:30，下午14:30-17:30前往项目现场踏勘并取得踏勘证明。（招标人踏勘联系人：孙先生，联系电话：15751153513）

踏勘证明见下表：

附表：现场踏勘证明

致泰州市中医院：

根据招标文件要求，各投标人必须对项目现场进行实地踏勘，获得投标所需现场踏勘证明。

1、经现场踏勘，本单位对该项目现场现状已充分了解。

2、本单位若中标，不对场地现状提出异议，不以中医院邑庙街区传统疗法中心鉴定报告（报告编号：FCJC-2023-TZJY-124）瑕疵为由拒绝签署项目合同书或履行所约定的各项义务。

投标单位(盖章)：

投标负责人：

身份证号码：

特此证明。

招标人经办人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

备注：

1. 本证明只作本工程投标工作使用，不能作为其它用途。
2. 本表一式2份，投标人及招标人各留一份。
3. 未获得现场踏勘证明的投标单位，开标当天其投标文件不予接受

八、监督部门

本招标项目的监督部门为泰州市中医院。

九、联系方式

招 标 人： 泰州市中医院
地 址： 泰州市海陵区济川东路86号
联 系 人： 陈先生
电 话： 052386611399
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏瑞恒项目管理有限公司
地 址： 泰州市海陵区铁塔路20号南101室
联 系 人： 殷盼盼
电 话： 15005262871
电 子 邮 件： jsrhg1gs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）申小卫（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）