

鸿运·春熙园车库装修工程中标候选人公示

(招标编号: TSGC-2023-CG-036)

公示结束时间: 2023年12月09日

一、评标情况

标段(包) [001] 鸿运·春熙园车库装修工程:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 山东竣汇居建筑安装工程有限公司, 投标报价: 383.015893万元, 质量: 《建筑工程施工质量验收统一标准》优良, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第2名: 潍坊市浩源建筑工程有限公司, 投标报价: 386.044390万元, 质量: 《建筑工程施工质量验收统一标准》优良, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第3名: 盛鸿建设发展有限公司, 投标报价: 391.799036万元, 质量: 《建筑工程施工质量验收统一标准》优良, 工期/交货期/服务期: 365天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(山东竣汇居建筑安装工程有限公司)的项目负责人: 王德林二级建造师鲁2372011202101584;

中标候选人(潍坊市浩源建筑工程有限公司)的项目负责人: 沈超二级建造师鲁207111206046;

中标候选人(盛鸿建设发展有限公司)的项目负责人: 郭立二级建造师鲁2372008202263031;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(山东竣汇居建筑安装工程有限公司)的资格能力条件: 完全响应;

中标候选人(潍坊市浩源建筑工程有限公司)的资格能力条件: 完全响应;

中标候选人(盛鸿建设发展有限公司)的资格能力条件: 完全响应;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(山东竣汇居建筑安装工程有限公司)的评标情况: 综合评审第一;

中标候选人(潍坊市浩源建筑工程有限公司)的评标情况: 综合评审第二名;

中标候选人(盛鸿建设发展有限公司)的评标情况: 综合评审第三名;

二、提出异议的渠道和方式



如有异议，请在公示截止时间前向招标人或招标代理机构提出署名书面意见。

三、其他

一、招标项目名称：鸿运·春熙园车库装修工程

二、招标项目编号：TSGC-2023-CG-036

三、招标公告发布日期：2023年11月15日

四、开标日期：2023年12月6日

五、中标候选人公示日期：2023年12月7日-2023年12月9日

六、招标方式：公开招标

七、评委评分汇总表

投标人

综合

得分商务部分得分资信部分得分技术

部分得分 技术部分得分

评委1 评委2 评委3 评委4 评委5

山东竣汇居建筑安装工程有限公司 96.53 74.76 4.50 17.27 16.50 16.70 18.60 16.50 18.60

潍坊市浩源建筑工程有限公司 94.50 74.83 3.90 15.77 14.80 14.60 17.60 15.00 17.50

盛鸿建设发展有限公司 94.35 74.98 3.84 15.53 15.00 14.60 17.60 15.00 16.60

八、废标情况汇总表

序号 投标人 废标依据

/

九、中标候选人名单

中标候选人排序1 山东竣汇居建筑安装工程有限公司投标总报价(元)：3830158.93 工期1、
开工日期：以甲方通知为准。2、根据整体工程进度安排，甲方及总承包方要求及时进场安
装，合同签订后乙方及时跟甲方项目部沟通。乙方须按约定的工期完工，以不影响总包单位
的后续工作及综合验收为准，如果此项影响竣工验收，每逾期一天按2000元的标准向甲方
支付违约金，逾期超过7天，甲方可以终止本合同的履行，并调整施工单位施工，乙方应当
赔偿因此给甲方造成的全部损失。因甲方或总承包方原因造成的工期问题和自然灾害等不可
抗力造成的工期拖延（需甲方、监理、乙方现场签证确认）。质量标准：《建筑工程施工质
量验收统一标准》优良。缺陷责任期：自工程竣工验收之日起24个月。保修期：贰年，自
工程整体竣工验收合格交付之日起计算。响应招标文件要求的资格能力条件：完全响应。项
目经理：王德林。证书名称及编号：二级建造师鲁2372011202101584。



中标候选人排序 2 潍坊市浩源建筑工程有限公司投标总报价（元）：3860443.90 工期：1、开工日期：以甲方通知为准。2、根据整体工程进度安排，甲方及总承包方要求及时进场安装，合同签订后乙方及时跟甲方项目部沟通。乙方须按约定的工期完工，以不影响总包单位的后续工作及综合验收为准，如果此项影响竣工验收，每逾期一天按 2000 元的标准向甲方支付违约金，逾期超过 7 天，甲方可以终止本合同的履行，并调整施工单位施工，乙方应当赔偿因此给甲方造成的全部损失。因甲方或总承包方原因造成的工期问题和自然灾害等不可抗力造成的工期拖延（需甲方、监理、乙方现场签证确认）。质量标准：《建筑工程施工质量验收统一标准》优良。缺陷责任期：自工程竣工验收之日起 24 个月。保修期：贰年，自工程整体竣工验收合格交付之日起计算。响应招标文件要求的资格能力条件：完全响应。项目经理：沈超。证书名称及编号：二级建造师鲁 207111206046。

中标候选人排序 3 盛鸿建设发展有限公司投标总报价（元）：3917990.36 工期：1、开工日期：以甲方通知为准。2、根据整体工程进度安排，甲方及总承包方要求及时进场安装，合同签订后乙方及时跟甲方项目部沟通。乙方须按约定的工期完工，以不影响总包单位的后续工作及综合验收为准，如果此项影响竣工验收，每逾期一天按 2000 元的标准向甲方支付违约金，逾期超过 7 天，甲方可以终止本合同的履行，并调整施工单位施工，乙方应当赔偿因此给甲方造成的全部损失。因甲方或总承包方原因造成的工期问题和自然灾害等不可抗力造成的工期拖延（需甲方、监理、乙方现场签证确认）。质量标准：《建筑工程施工质量验收统一标准》优良。缺陷责任期：自工程竣工验收之日起 24 个月。保修期：贰年，自工程整体竣工验收合格交付之日起计算。响应招标文件要求的资格能力条件：完全响应。项目经理：郭立。证书名称及编号：二级建造师鲁 2372008202263031。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招标人：潍坊鸿运置业有限公司

地址：山东省潍坊市奎文区文化路 708 号 1 号楼 101

联系人：魏守义

电话：13793617667

电子邮件：/

招标代理机构：天朔工程管理（山东）有限公司

有限公司

726101

地 址： 潍坊市高新区东风东街金融广场 6 座 6 层

联 系 人： 汤丹丹

电 话： 0536-8058521

电子邮件： tsgcglgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 汤丹丹（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

