

云南城投物业服务有限公司
山海湾.金澜锦翠营销中心及C地块安全秩序外委服务采购项目
评标结果公示

由云南城投物业服务有限公司委托云南晨晟招标咨询有限公司组织的云南城投物业服务有限公司山海湾.金澜锦翠营销中心及C地块安全秩序外委服务采购项目（项目编号：CS2024060105461），该项目于2024年07月15日在云南省昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心B座24楼会议室完成评标工作，根据评标委员会的评标结果，现将中标候选人公示公布如下：

第一中标候选人：云南中和保安服务（集团）有限公司

投标总报价（含税）：1101473.00元；

增值税发票税率：增值税税率：5%；

服务周期承诺：（1）山海湾.金澜锦翠营销中心保安合作期限311天，起始日期2024年7月25日截止日期2025年5月31日。（2）山海湾.金澜锦翠C地块保安合作期限242天，起始日期预估为2024年10月1日（最终以实际进场时间为准）截止日期2025年5月31日。

质量承诺：按照《物业管理条例》、《云南省保安服务管理条例》、《保安服务操作规程与质量控制》等规定，并依照招标人规定与管理要求，结合工作实际情况，制订切实可行的整体服务方案，开展专业化服务；服务应做到：安全、优质、超前；最大限度的让客户满意；尽可能的避免投诉。

第二中标候选人：云南大力保安服务有限责任公司

投标总报价（含税）：1051110.00元；

增值税发票税率：增值税税率：5%；

服务周期承诺：（1）山海湾.金澜锦翠营销中心保安合作期限311天，起始日期2024年7月25日截止日期2025年5月31日。（2）山海湾.金澜锦翠C地块保安合作期限242天，起始日期预估为2024年10月1日（最终以实际进场时间为准）截止日期2025年5月31日。

质量承诺：按照《物业管理条例》、《云南省保安服务管理条例》、《保安服务操作规程与质量控制》等规定，并依照招标人规定与管理要求，结合工作实际情况，

制订切实可行的整体服务方案，开展专业化服务；服务应做到：安全、优质、超前；最大限度的让客户满意；尽可能的避免投诉。

第三中标候选人：云南致远保安服务有限公司

投标总报价（含税）：1107210.00 元；

增值税发票税率：增值税税率：5%；

服务周期承诺：（1）山海湾.金澜锦翠营销中心保安合作期限 311 天，起始日期 2024 年 7 月 25 日截止日期 2025 年 5 月 31 日。（2）山海湾.金澜锦翠 C 地块保安合作期限 242 天，起始日期预估为 2024 年 10 月 1 日（最终以实际进场时间为准）截止日期 2025 年 5 月 31 日。

质量承诺：按照《物业管理条例》、《云南省保安服务管理条例》、《保安服务操作规程与质量控制》等规定，并依照招标人规定与管理要求，结合工作实际情况，制订切实可行的整体服务方案，开展专业化服务；服务应做到：安全、优质、超前；最大限度的让客户满意；尽可能的避免投诉。

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督，公示期 2024 年 07 月 15 日 16 时 30 分至 2024 年 07 月 18 日 16 时 30 分止。如有异议请于公示结束日期前向招标人或招标代理机构实名书面提出。

招标人：云南城投物业服务集团有限公司

招标代理机构：云南晨晨招标咨询有限公司

日期：2024 年 07 月 15 日

