

安阳市文峰区东关街道办事处县粮食局等 10 个老旧小区提升改造工程招标公告
(招标编号: E4105000183000550001)

项目所在地区: 河南省

一、招标条件

本安阳市文峰区东关街道办事处县粮食局等 10 个老旧小区提升改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 270.960291 万元, 招标人为安阳市文峰区东关街道办事处。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)安阳市文峰区东关街道办事处县粮食局等 10 个老旧小区提升改造工程;

三、投标人资格要求

(001 安阳市文峰区东关街道办事处县粮食局等 10 个老旧小区提升改造工程)的投标人资格能力要求: /;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 06 月 28 日 18 时 00 分到 2023 年 07 月 05 日 23 时 59 分

获取方式: 凡有意参加投标者, 请于 2023 年 6 月 28 日 18 时 00 分至 2023 年 7 月 5 日 23 时 59 分前登录“安阳市公共资源交易中心网站

(<http://ggzy.anyang.gov.cn/>)”, 凭企业数字证书点击【投标用户入口】登录系统, 获取电子版招标文件及其它招标资料, 此为获取招标文件的唯一途径。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 07 月 25 日 09 时 00 分

递交方式: 开标地点为市民之家五楼集中开标大厅 六 室电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 07 月 25 日 09 时 00 分

开标地点: 开标地点为市民之家五楼集中开标大厅 六 室

七、其他

安阳市文峰区东关街道办事处县粮食局等 10 个老旧小区提升改造工程

招标公告

项目编号: E4105000183000550001

1. 招标条件

本招标项目安阳市文峰区东关街道办事处县粮食局等 10 个老旧小区提升改造工程已由文发改审办以【2023】39 号批准建设, 招标人为安阳市文峰区东关街道办事处, 建设资金来自上级资金和区级财政配套资金, 项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 安阳市文峰区东关街道办事处县粮食局等 10 个老旧小区提升改造工程

2.2 工程概况: 该项目位于安阳市文峰区东关街道办事处辖区, 共 10 个老旧小区, 分别为: 县粮食局家属院、储运公司家属院、轻工局家属院、蔬菜研究所、中行楼、华予楼、建筑公司家属院、市监狱家属院、卫东家属楼、烟糖公司家属院。

(1) 县粮食局家属院工程内容包括: 树池 9.6 米, 停车设施新建轻钢非机动车棚 65 平方米, 施画机动车停车位 73 平方米, 阳台、小屋面防水 280 平方米, 更换单元门 12 套, 外墙粉刷(仅刷首层窗户底部和阳台破损范围)900 平方米, 大门抬杆门禁 1 套, 单元标识牌 12 个, 拆违建 15 平方米, 清理垃圾 600 立方米, 灭火器(一箱两罐)12 个, 垃圾桶 48 个, 文创小区标识牌 1 套。

(2) 储运公司家属院工程内容包括: 雨水管 204 米, 外墙粉刷 2560 平方米, 楼梯间墙面 970 平方米, 栏杆刷漆 72 米, 更换楼梯间窗户 42 平方米, 更换单元门 4 套, 其他单元标识牌 4 个, 拆违建 15 平方米, 清理垃圾 200 立方米, 灭火器(一箱两罐)4 个, 垃圾桶 16 个, 文创小区标识牌 1 套。

(3) 轻工局家属院工程内容包括: 新建轻钢非机动车棚 12 平方米, 建筑本体改造楼梯间墙面 820 平方米, 更换楼梯间靠墙扶手 72 米、更换楼梯间窗户 42 平方米, 更换单元门 4 套, 外墙粉刷 600 平方米, 单元标识牌 4 个, 拆违建 50 平方米, 清理垃圾 200 立方米, 灭火器(一箱两罐)4 个, 垃圾桶 16 个, 文创小区标识牌 1 套。

(4) 蔬菜研究所工程内容包括: 外墙粉刷 1710 平方米, 楼梯间墙面 150 平方米, 更换外廊栏杆(铁艺栏杆)65 米, 栏杆刷漆 50 米, 室外楼梯修缮 13 平方米, 其他铁栅栏门(带门禁系统)1 套, 单元标识牌 2 个, 拆违建 15 平方米, 清理垃圾 300 立方米, 灭火器(一箱两罐)4 个, 垃圾桶 8 个, 文创小区标识牌 1 套。



(5) 中行楼工程内容包括:楼梯间墙面 1120 平方米, 栏杆刷漆 105 米, 更换楼梯间窗户 60 平方米, 雨水管 216 米, 更换单元门 3 套、外墙粉刷 560 平方米, 单元标识牌 3 个, 拆违建 20 平方米, 清理垃圾 200 立方米, 灭火器(一箱两罐)3 个, 垃圾桶 12 个, 小区标识牌 1 套。

(6) 华予楼工程内容包括:屋面防水 1680 平方米, 阳台、小屋面防水 270 平方米, 楼梯间墙面 2540 平方米, 栏杆刷漆 210 米, 更换楼梯间窗户 112 平方米, 更换单元门 7 套, 外墙粉刷 810 平方米, 单元标识牌 7 个, 拆违建 15 平方米, 清理垃圾 400 立方米, 灭火器(一箱两罐)7 个, 垃圾桶 28 个, 文创小区标识牌 1 套。

(7) 建筑公司家属院工程内容包括:外墙粉刷 2030 平方米, 楼梯间墙面 860 平方米, 栏杆刷漆 70 米, 更换楼梯间窗户 35 平方米, 更换单元门 3 套, 单元标识牌 3 个、拆违建 15 平方米, 清理垃圾 200 立方米, 灭火器(一箱两罐)3 个, 垃圾桶 12 个, 文创小区标识牌 1 套。

(8) 市监狱家属院工程内容包括:新建轻钢非机动车棚 45 平方米, 施画机动车停车位 38 平方米, 屋面防水 2520 平方米, 阳台、小屋面防水 300 平方米, 外墙粉刷 850 平方米, 单元标识牌 8 个, 拆违建 15 平方米, 清理垃圾 400 立方米, 灭火器(一箱两罐)8 个, 垃圾桶 32 个, 文创小区标识牌 1 套。

(9) 卫东家属院工程内容包括:新建轻钢非机动车棚 40 平方米, 屋面防水 1210 平方米, 阳台、小屋面防水 38 平方米, 雨水管 216 米, 外墙粉刷(仅粉刷至首层窗台底下范围)520 平方米, 楼梯间墙面 1180 平方米, 栏杆刷漆 90 米, 更换单元门 3 套, 单元标识牌 3 个, 拆违建 15 平方米, 清理垃圾 200 立方米, 灭火器(一箱两罐)3 个, 垃圾桶 9 个, 文创小区标识牌 1 套。

(10) 烟糖公司家属院工程内容包括:屋面防水 1310 平方米, 阳台、小屋面防水 130 平方米, 雨水管 216 米, 外墙粉刷(临街楼仅粉刷至首层窗台底下范围)2740 平方米, 楼梯间墙面 2500 平方米, 栏杆刷漆 190 米, 更换楼梯间窗户 60 平方米, 更换单元门 8 套, 单元标识牌 8 个, 拆违建 15 平方米, 清理垃圾 400 立方米, 灭火器(一箱两罐)8 个, 垃圾桶 24 个, 小区标识牌 1 套。

2.3 招标范围: 工程量清单、施工图纸及招标文件范围内的所有内容。

2.4 招标控制价: 2709602.91 元。

2.5 计划工期: 总工期 120 日历天。

2.6 质量要求：合格

2.7 标段划分：本项目共 1 个标段。

[说明本招标项目的建设地点、规模、合同估算价、计划工期、招标范围、标段划分（如果有）等]。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备独立法人资格，具有有效的营业执照，具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有安全生产许可证资质，/业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，投标人没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消、最近三年内没有骗取中标或者严重违约或者重大工程质量等问题 其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： 。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段（适用于分标段的招标项目）。如果投标人中多个标段时，按标段排列顺序确定中标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于_2023__年_6_月_28_日 18时 00 分至_2023_年_7_月_5_日_23_时_59_分前登录“安阳市公共资源交易中心网站 (<http://ggzy.anyang.gov.cn/>)”，凭企业数字证书点击【投标用户入口】登录系统，获取电子版招标文件及其它招标资料，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2. 组成联合体进行投标的，由牵头公司下载文件即可，成员单位不需要下载文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 7 月 25 日上午 9 时 00 分；

5.2 开标地点为市民之家五楼集中开标大厅 六 室。

5.3 电子投标文件递交方式：

网上递交（唯一递交方式，不接受其他方式递交的投标文件）：进入安阳市公共资源交易中心网站，凭企业数字证书点击【投标用户入口】登录系统，投标人必须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，并点击“确认并签名”，逾期上传视为网上投标无效；

5.4 开标一律采用远程不见面开标方式进行，投标单位无需到开标现场参加开标。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《安阳市公共资源交易中心网》上发布。

7、联系方式

招 标 人：安阳市文峰区东关街道办事处

联 系 人：张利军

电 话：13707667871

招标代理机构：红城国际工程项目管理有限公司

联 系 人：苏琳琦

电 话：18238535391

监督部门：安阳市文峰区住房和城乡建设局

监督部门统一社会信用代码：11410502005586100C

联系人：李科

电 话：0372-5066406

八、监督部门

本招标项目的监督部门为安阳市文峰区住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：安阳市文峰区东关街道办事处

地 址：安阳市文峰区东工路

联 系 人：张利军

电 话：13707667871

电子邮件：/

招标代理机构：红城国际工程项目管理有限公司

地 址： 安阳市文峰区文峰南路与唐子巷交叉口向南 50 米路西院内

联 系 人： 苏琳琦

电 话： 18238535391

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 苏琳琦 (签名)

招标人或其招标代理机构： _____ (盖章)



河南工程管理有限公司