

佛冈县汤塘镇文化旅游设施提质改造工程第二期之国道 G106 线升级改造工程监理服务澄清公告 01 号

各潜在投标人：

广东永信工程咨询有限公司受佛冈县汤塘镇人民政府委托，对佛冈县汤塘镇文化旅游设施提质改造工程第二期之国道 G106 线升级改造工程监理服务进行公开招标，针对本项目情况，对“监理综合评分表”作出修改：

类别	评审因素	分值	评分标准
商务标 (40 分)	企业业绩	10	2018 年 1 月 1 日至投标截止时间，监理过工程造价 5000 万元（或以上）的类似工程得 5 分，本项最高得 10 分。 注：须提供中标通知书和竣工验收报告或施工许可证和竣工验收报告扫描件作为评审依据；业绩时间以竣工验收报告为准；业绩造价以监理合同的关键页扫描件作为证明材料）；未提供或提供资料不齐全不得分。
	项目总监素质	2	具备中级（或以上）职称的得 2 分，本项最高得 2 分。 注：需提供证书复印件加盖公章为评审依据，否则不得分。
	专业监理人员配置	20	根据投标人拟派的其它专业监理人员进行评分： (1) 房屋建筑工程专业监理工程师 1 名：具有国家注册监理工程师及具有国家注册一级造价师的得 3 分，同时具有一级建造师证书的得 1 分，本项最高得 4 分。 (2) 市政公用工程专业监理工程师 1 名：具有市政公用工程国家注册监理工程师及市政公用工程国家注册一级建造师的得 3 分，同时具有国家注册造价师（不含二级）的加 1 分，本项最高得 4 分； (3) 工程造价专业监理工程师 1 名：具有注册监理工程师得 2 分；同时具备国家注册造价师（不含二级）注册证书的加 2 分；本项最高得 4 分。 (4) 工程地质专业监理工程师 1 名：具有注册监理工程师得 1 分，同时具有国家注册土木工程师（岩土）的加 3 分，本项最高得 4 分。 (5) 安全专业监理工程师 1 名：具有注册监理工程师和国家注册安全工程师得 2 分，同时具有国家注册设备监理工程师的加 2 分，本项最高得 4 分。 注：1、以上人员必须提供近三个月（2023 年 9 月至 2023 年 11 月）由投标单位为其购买的养老保险证明及网络查询路径，否则不得分，并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章。若退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明，必须出具相关证明材料及劳动合同，否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。若提供的证明材料不全或未提供社保证明材料的，则该项不得分；同一人只能承担一个专业。
	其他加分	8	投标人 2018 年 1 月 1 日起至招标公告发布之日止，企业获奖情况评分： ①得过国家级优质工程或结构工程奖项证书的每一个得 2 分，最高得 2 分。 ②获得过省级优质工程或结构工程奖项证书的每一个得 1 分，最高得 4 分。 ③获得过市级奖项证书的每一个得 0.5 分，最高得 2 分。 ①—③项累计得分，本项最高得 8 分。 注：（1）以上奖项日期以获奖证书的颁发日期为准，需提供获奖证书复印件加盖公章为评审依据，否则不得分。（2）获奖项目须为国内承接项目，境外项目不计分。（3）获奖证书以住房和城乡建设部门或经各级民政部门核准登记的协会或詹天佑土木工程科学技术发展基金会颁发的为准。民政部门核准登记的协会是指在该网址

			(https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList)能查询的协会。
技术评分 (30分)	质量控制	3	质量控制措施: 要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得3分, 良得2分, 一般得1分, 差不得分。
	进度控制	3	进度控制措施: 要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得3分, 良得2分, 一般得1分, 差不得分。
	投资控制	3	投资控制方案: 要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得2分, 良得1分, 一般得0.5分, 差不得分。
	安全生产、文明施工控制	3	安全、文明施工管理: 安全、文明施工管理。方案为优得3分, 良得2分, 一般得1分, 差不得分。
	合同、信息管理方案	3	合同管理、信息管理方法、针对性强、措施具体。方案为优得3分, 良得2分, 一般得1分, 差不得分。
	监理组织协调内容及措施	3	协调方法清晰合理, 有具体措施。方案为优得3分, 良得2分, 一般得1分, 差不得分。
	监理工作重点、难点分析	3	要求针对性强、措施具体、可操作。方案为优得3分, 良得2分, 一般得1分, 差不得分。
	工程进度款、工程结算的管理	3	管理方法合理有效、有具体措施的得2分, 一般、措施不具体的得1分, 无管理方法和措施不得分。
	会议制度	3	建立完善的工地会议制度, 满足要求的得3分, 基本满足要求的得2分, 不满足要求的不得分。
	合理化建议	3	具有科学、合理、可行及具体措施的并经评委分析论证认同的。优得3分; 中得3分; 差得1分; 无措施不得分。
经济标 (30分)	投标报价	30	<p>评标基准价计算方法: 当有效投标人小于5人时, 则所有有效投标报价计算值的平均值为K1; 当有效投标人等于或大于5人时, 去除1个最高的有效报价和1个最低的有效报价, 余下的所有有效投标报价计算值的平均值为K1; 所有低于K1值的有效投标报价计算值的平均值为K2; 评标基准价等于K1和K2的平均值。【采取监理费下浮率报价, 投标报价计算值=(1-投标下浮率)×100%, 保留两位小数, 第三位小数四舍五入】</p> <p>投标报价的偏差率计算: 偏差率=100%×(投标人报价计算值-评标基准价)/评标基准价, 保留两位小数, 小数点后第三位四舍五入。</p> <p>监理费报价得分计算:</p> <p>偏差率≤0时, 报价得分=30+100×偏差率</p> <p>偏差率>0时, 报价得分=30-200×偏差率</p>

若本澄清文件内容与招标文件及招标公告有不一致之处, 以本公告内容为准, 各潜在投标人应优先阅读该公告的内容。招标文件未涉及上述内容的部分, 仍按原招标文件执行。



招标人: 佛冈县汤塘镇人民政府

招标代理: 广东扬信工程咨询有限公司

2023年12月14日