

贾庄村“城中村改造”回迁安置小区 1#、2#综合楼（未施工部分）项目
(招标编号：202402KC13050300001)

项目所在地区：河北省,邢台市,桥西区

一、招标条件

本贾庄村“城中村改造”回迁安置小区 1#、2#综合楼（未施工部分）项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 6051.193607 万元，招标人为邢台市信都区泉西街道贾庄村股份经济合作社。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：贾庄村“城中村改造”回迁安置小区 1#、2#综合楼（未施工部分）项目

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 贾庄村“城中村改造”回迁安置小区 1#、2#综合楼（未施工部分）项目；

三、投标人资格要求

(001 贾庄村“城中村改造”回迁安置小区 1#、2#综合楼（未施工部分）项目)的投标人资格能力要求：（1）投标申请人应具有独立法人资格，合法有效的营业执照。

（2）本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包资质叁级及以上资质，取得安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面须具备相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业壹级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

（3）违法失信记录信息查询结果，查询地址为“信用中国”网站，被列入失信被执行人、税收违法黑名单，将被拒绝参加本次投标活动，以开标现场查询结果为准。

（4）本次招标不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 02 日 08 时 30 分到 2024 年 02 月 07 日 17 时 00 分

获取方式：4.1 投标人登录河北省农村产权交易中心邢台市信都区入口自行注册登记报名，时间：2024 年 02 月 02 日至 2024 年 02 月 07 日。报名登记请注明投标标段，投标人上传投标保证金后经平台审核通过方可获得投标人资格，未按要求完成注册登记的，投标人自行承担。邢台市信都区农村产权交易中心，咨询电话：0319-5551599。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月22日09时30分

递交方式：地点为邢台市信都区农村产权交易中心四楼开标室（珍珠街67号）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月22日09时30分

开标地点：地点为邢台市信都区农村产权交易中心四楼开标室（珍珠街67号）

七、其他

招标公告

1、招标条件

本招标项目贾庄村“城中村改造”回迁安置小区1#、2#综合楼（未施工部分）项目，已由所在街道办事处批准建设，项目业主为邢台市信都区泉西街道贾庄村股份经济合作社，建设资金来自自筹，项目出资比例为100%，招标人为邢台市信都区泉西街道贾庄村股份经济合作社，项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：贾庄村“城中村改造”回迁安置小区1#、2#综合楼（未施工部分）项目

2.2 项目编号：202402KC13050300001

2.3 建设地点：贾庄社区

2.4 招标方式：公开招标

2.5 预算金额：60511936.07元

2.6 最高限价：60511936.07元

2.7 招标范围：工程量清单内全部内容

2.8 计划工期：365日历天

2.9 质量标准：合格

2.10 标段划分：本次招标共1个标段

2.11 本项目是/否接受联合投标体：否

3、投标人资格要求

3.1 本次招标对投标人的资格要求如下：

3.1.1 资质要求：

- （1）投标申请人应具有独立法人资格，合法有效的营业执照。
- （2）本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包资质叁级及以上资质，取得安全生产

工程



388725

许可证,并在人员、设备、资金等方面须具备相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业壹级及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

(3) 违法失信记录信息查询结果,查询地址为“信用中国”网站,被列入失信被执行人、税收违法黑名单,将被拒绝参加本次投标活动,以开标现场查询结果为准。

(4) 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 投标人登录河北省农村产权交易中心邢台市信都区入口自行注册登记报名,时间:2024年02月02日至2024年02月07日。报名登记请注明投标标段,投标人上传投标保函后经平台审核通过方可获得投标人资格,未按要求完成注册登记的,投标人自行承担。邢台市信都区农村产权交易中心,咨询电话:0319-5551599。

4.2. 获取招标文件

时间:2024年02月02日至2024年02月07日,每天上午8:30-12:00;下午14:00-17:00(北京时间,法定节假日除外)。地点:信都区农村产权交易中心(珍珠街67号)。获取方式:现场获取 售价:0元

投标人需携带法定代表人身份证明及法定代表人身份证原件或者授权委托书及委托代理人身份证原件、营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目经理注册建造师证书、项目经理安全生产考核合格证书、项目经理未担任其他在施建设工程项目承诺书等以上证件的原件并且装订一套以上证件的复印件并逐页加盖单位公章。

5、投标文件的递交及开标时间

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2024年02月22日09时30分,地点为邢台市信都区农村产权交易中心四楼开标室(珍珠街67号)。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件,招标人将予以拒收。

6、发布公告的媒介

本次招标公告在河北省农村产权交易中心网(<http://www.hbree.cn/>)、中国招标投标公共服务平台上发布。

7、联系方式

招标人:邢台市信都区泉西街道贾庄村股份经济合作社

地 址:邢台市信都区国合路贾庄社区



联系人：贾宏杰
电话：18831904567

招标代理机构：邢台顺卓工程项目管理有限公司
地址：河北省邢台市信都区胜利路胜利新区南门34号门市
联系人：任晓倩
电话：15612995133

项目联系电话：0319-5551599
联系地址：信都区农村产权交易中心（珍珠街67号）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为信都区农村产权交易中心。

九、联系方式

招标人：邢台市信都区泉西街道贾庄村股份经济合作社
地址：邢台市信都区国合路贾庄社区
联系人：贾宏杰
电话：18831904567
电子邮件：18831904567@163.com

招标代理机构：邢台顺卓工程项目管理有限公司
地址：河北省邢台市信都区胜利路胜利新区南门34号门市
联系人：任晓倩
电话：15612995133/0319-555
电子邮件：1292798928@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）任晓倩（签名）

招标人或其招标代理机构（盖章）

