

内江新城发展投资有限公司内江城南新区临江片区棚户区改造项目及内江城南
新区临江片区棚户区改造项目（二期）结算审计咨询服务公开招标采购公告
（招标编号：SCWD【2023】1205G）

项目所在地区：四川省,内江市

一、招标条件

本内江新城发展投资有限公司内江城南新区临江片区棚户区改造项目及内江城南新区临江片区棚户区改造项目（二期）结算审计咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为内江新城发展投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目为内江城南新区临江片区棚户区改造项目及内江城南新区临江片区棚户区改造项目（二期），建设内容主要为棚户区新建住房，具体包括房屋主体工程、安装工程、装饰工程、小区配套的基础设施及公共配套设施。建设地址为江宁街西延线北侧。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)内江新城发展投资有限公司内江城南新区临江片区棚户区改造项目及内江城南新区临江片区棚户区改造项目（二期）结算审计咨询服务；

三、投标人资格要求

(001 内江新城发展投资有限公司内江城南新区临江片区棚户区改造项目及内江城南新区临江片区棚户区改造项目（二期）结算审计咨询服务)的投标人资格能力要求：投标人须同时满足以下要求 1、必须是具备独立法人资格的企业，具有有效的营业执照、资质证书 2、2020 年 11 月以来至少具有 1 个 1 亿元及以上的工程造价咨询业绩(2020 年 11 月以来新承接或正在实施或已完成皆认可为有效业绩)。3、2020 年以来具有良好的社会信誉和执业水平且未因工作质量等问题受到相关行政主管部门行政处罚或市场禁入（提供承诺函）4、信誉要求：没有处于投标禁入期内。5、若为四川省行政区域外注册的企业须具备《四川省省外工程造价咨询企业入川承揽业务信息录入证》（有效期内）或带二维码的入川信息报送电子登记表。6、参加招标采购活动的投标人单位及其现任法定代表人、主要负责人三年内不得具有行贿犯罪记录。

7、不接受联合体投标。8、项目负责人资格：具有全国注册造价工程师，中级及以上职称；



提供近半年社保缴费证明(并加盖公司鲜章)或其它参加社保有效材料。主要人员:应具备相应执业资格且是投标单位本单位人员。9、参加本项目招标采购活动的投标人必须从招标代理机构购买招标文件。10、已承接本招标项目的监理、招标代理等咨询服务工作的单位不得再参与本项目投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2023年12月21日09时00分到2023年12月28日17时00分

获取方式:1、凡有意参加投标者,请于2023年12月21日至2023年12月28日,每日上午9时至12时,下午14时至17时,到四川旺达建设项目管理有限公司(成都市高新区天府大道北段1700号环球中心W1区19楼1927)持下列证件(证明、证书)领取招标文件:(1)有效营业执照副本原件;(2)有效资质证书副本原件;(3)法定代表人授权委托书或单位介绍信;(4)委托代理人身份证原件。以上第(1)、(2)、(4)项资料验原件收加盖公章的复印件,第(3)项收原件。2、招标文件每套售价200元,售后不退。3、招标人不提供邮购招标文件服务。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年01月10日10时00分

递交方式:成都市高新区天府大道北段1700号环球中心W1区19楼1927纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2024年01月10日10时00分

开标地点:成都市高新区天府大道北段1700号环球中心W1区19楼1927

七、其他

四川旺达建设项目管理有限公司受招标人内江新城发展投资有限公司委托,拟对内江城南新区临江片区棚户区改造项目及内江城南新区临江片区棚户区改造项目(二期)结算审计咨询服务进行国内公开招标,兹邀请符合本次招标要求的投标人参加投标。

一、招标编号:SCWD【2023】1205G

二、招标项目名称:内江新城发展投资有限公司内江城南新区临江片区棚户区改造项目及内江城南新区临江片区棚户区改造项目(二期)结算审计咨询服务。

三、招标项目概况和招标范围

1、项目概况:本项目为内江城南新区临江片区棚户区改造项目及内江城南新区临江片区棚户区改造项目(二期),建设内容主要为棚户区新建住房,具体包括房屋主体工程、安装工

管



1010

程、装饰工程、小区配套的基础设施及公共配套设施。建设地址为江宁街西延线北侧。

2、招标范围：内江城南新区临江片区棚户区改造项目及内江城南新区临江片区棚户区改造项目（二期）进行审计决算，预计送审结算金额：一期工程费 38633.47 万元，前期费 244779 万元；二期工程费 22817.79 万元，前期费 1358.43 万元；总费用基数预计约 65256.48 万元，审核竣工结算咨询服务费（只含基本审减费）。

3、计划工期：根据项目推进情况，满足甲方要求。

4、资金来源：自筹。

5、招标确定服务单位数量：1 家。

6、招标项目性质：公开招标。

7、服务期限：配合业主及政府审计单位开展相关工作至结算审计完成时止。

8、服务质量要求：造价咨询服务须满足项目业主要求，成果须通过相关部门审核。

四、投标人资格要求

投标人须同时满足以下要求：

- 1、必须是具备独立法人资格的企业，具有有效的营业执照、资质证书；
- 2、2020 年 11 月以来至少具有 1 个 1 亿元及以上的工程造价咨询业绩（2020 年 11 月以来新承接或正在实施或已完成皆认可为有效业绩）。
- 3、2020 年以来具有良好的社会信誉和执业水平且未因工作质量等问题受到相关行政主管部门行政处罚或市场禁入（提供承诺函）；
- 4、信誉要求：没有处于投标禁入期内。
- 5、若为四川省行政区域外注册的企业须具备《四川省省外工程造价咨询企业入川承揽业务信息录入证》（有效期内）或带二维码的入川信息报送电子登记表。
- 6、参加招标采购活动的投标人单位及其现任法定代表人、主要负责人三年内不得具有行贿犯罪记录。
- 7、不接受联合体投标。
- 8、项目负责人资格：具有全国注册造价工程师，中级及以上职称；提供近半年社保缴费证明（并加盖公司鲜章）或其它参加社保有效材料。主要人员：应具备相应执业资格且是投标单位本单位人员。
- 9、参加本项目招标采购活动的投标人必须从招标代理机构购买招标文件。
- 10、已承接本招标项目的监理、招标代理等咨询服务工作的单位不得再参与本项目投标。

五、招标文件的获取

1、凡有意参加投标者，请于 2023 年 12 月 21 日至 2023 年 12 月 28 日，每日上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17 时，到四川旺达建设项目管理有限公司(成都市高新区天府大道北段 1700 号环球中心 W1 区 19 楼 1927) 持下列证件（证明、证书）领取招标文件：

(1)有效营业执照副本原件；(2)有效资质证书副本原件；(3)法定代表人授权委托书或单位介绍信；(4)委托代理人身份证原件。

以上第（1）、（2）、（4）项资料验原件收加盖公章的复印件，第（3）项收原件。

2、招标文件每套售价 200 元，售后不退。

3、招标人不提供邮购招标文件服务。

六、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 1 月 10 日 10 时 00 分；

2、投标文件递交地点（开标地点，下同）为：成都市高新区天府大道北段 1700 号环球中心 W1 区 19 楼 1927；

3、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台网站 (<http://www.cebpubservice.com/>) 上发布。

八、联系方式

招标人：内江新城发展投资有限公司

通讯地址：内江市市中区乐贤大道 666 号

联系人：王女士

联系电话：0832-2151245

招标代理机构：四川旺达建设项目管理有限公司

通讯地址：成都市高新区天府大道北段 1700 号环球中心 W1 区 19 楼 1927 号

联系人：苟先生

联系电话：028-85225028

四川旺达建设项目管理有限公司

2023 年 12 月 20 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为内江新城发展投资有限公司。



九、联系方式

招标人：内江新城发展投资有限公司

地址：内江市市中区乐贤大道 666 号

联系人：王女士

电话：0832-2151245

电子邮件：/

招标代理机构：四川旺达建设项目管理有限公司

地址：成都市高新区天府大道北段 1700 号环球中心 W1 区 19 楼 1927 号

联系人：苟先生

电话：028-85225028

电子邮件：470428506@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：何佳媛（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

