

# 2024 年度云南分公司（昆明片区）公有房产维修改造项目 中标候选人公示

受中国石化集团西南石油局有限公司云南分公司的委托，云南诺太鉴证土地房地产资产评估咨询有限公司于 2024 年 05 月 10 日在云南诺太鉴证土地房地产资产评估咨询有限公司开标厅组织完成了 2024 年度云南分公司（昆明片区）公有房产维修改造项目（项目编号：云诺招字[2024]第 002 号）的评标工作。由评标委员会依照招标文件及相关法律、法规综合评审并经招标人同意，现将中标候选人公示如下：

第一中标候选人：云南明岭建筑工程有限公司；投标报价：下浮率 3.00%；服务周期：采取“1+1+1”模式，即一个服务年度期满前一个月，招标人对中标人进行年度考核、评价，结果合格的予以续签下一个年度服务合同；质量标准：符合国家、地方现行相关施工质量验收标准及规范，且一次性验收合格；项目经理：杨治华；得分：82.00 分。

第二中标候选人：云南德政市政工程有限公司；投标报价：下浮率 3.00%；服务周期：采取“1+1+1”模式，即一个服务年度期满前一个月，招标人对中标人进行年度考核、评价，结果合格的予以续签下一个年度服务合同；质量标准：符合国家、地方现行相关施工质量验收标准及规范，且一次性验收合格；项目经理：单燕辉；得分：74.10 分。

第三中标候选人：云南天力达矿业工程有限公司；投标报价：下浮率 3.00%；服务周期：采取“1+1+1”模式，即一个服务年度期满前一个月，招标人对中标人进行年度考核、评价，结果合格的予以续签下一个年度服务合同；质量标准：符合国家、地方现行相关施工质量验收标准及规范，且一次性验收合格；项目经理：孙其林；得分：62.80 分。

公示期为 3 个工作日（2024 年 05 月 11 日至 2024 年 05 月 14 日），若投标人对上述评审结果有异议，可在公示期内向中国石化集团西南石油局有限公司云南分公司或云南诺太鉴证土地房地产资产评估咨询有限公司提出书面质疑。

招标人：中国石化集团西南石油局有限公司云南分公司

地址：昆明市五华区青年路北路江滨西路 8 号石油大厦 15-19 层

联系人：孙德福

联系电话：19828596643

招标代理机构：云南诺太鉴证土地房地产资产评估咨询有限公司

地址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区官渡区大中路海东世界 2 座-2001 号

联系人：太珊珊、马兴贵、太德

联系电话：0871-64575728、13888600324

日期：2024 年 05 月 11 日

