

第一章 招标公告

北京城市副中心FZX-0601-6014、6015、6016、6017地块用地项目（8#住宅楼等14项）主体劳务工程施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目北京城市副中心FZX-0601-6014、6015、6016、6017地块用地项目（8#住宅楼等14项）（项目名称）主体劳务工程，招标人（项目业主）为中铁二局集团有限公司，建设资金来自自筹（资金来源），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工在中铁二局范围合格施工队伍中进行邀请招标。

2. 项目概况与招标范围

- 建设地点：北京通州区；
- 建设规模：项目规划总用地面积33141.007m²；
- 项目总投资：约26768万元；
- 计划工期：具体以甲方书面通知为准；
- 招标范围：施工图纸所示范围内的主体劳务工程的全部工作内容，工程量计算规则按照实际完成合格的且不超过设计图纸的工程数量计算。

3. 投标人资格要求

- 本次招标要求投标人须具备施工劳务不分等级资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程专业二级注册建造师（含临时建造师），具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程项目的项目负责人（项目经理）。
- 本次招标不接受联合体投标。
- 本次投标人必须在中国中铁采购电子商务平台(www.crecgec.com)注册；

4. 招标文件的获取

- 本次招标文件仅采用电子版方式发售。潜在投标人须在中国中铁采购电子商务平台（www.crecgec.com）进行供应商注册（注册客服热线400-6010-100）。为便于解锁，请在响应处勾选“开标后自动解锁”，如未在规定时间内解锁，视为投标无效。
 - 招标文件每套售价1000元，售后不退。图纸押金/元，在退还图纸时退还（不计利息）。
 - 招标文件售卖时间：2023/12/27 17:00:00起至2024/1/1 17:00:00。潜在投标人请于本时间内完成购买标书相关的所有工作，包括：包件响应、汇入标书费、在线下载招标文件。如未按时完成，后果自负。请将营业执照副本（加盖公章）、投标联系人身份证（加盖公章）、标书费转账凭证（加盖公章）扫描件发至承办人联系电子邮箱（文件以“XX公司投标XX项目XX工程资料”命名）。
- 各投标人缴纳标书费时注明XX项目XX工程标书费，若未注明该信息，不予办理标书发放。缴纳投标保证金时注明“XX项目XX工程投标保证金”

5. 投标文件的递交

- 本次招标采用在中国中铁采购电子商务平台（www.crecgec.com）线上开标方式。
- 本次投标开标为线上进行，开标时间：2024/01/16 17:00:00，供应商到时自行在鲁班网上解锁投标报价，同时上传相关电子版资料（具体上传内容见5.3）；纸质版标书（仅需1本正本资料）请用顺丰快递，早于开标时间收到投标文件或者晚于2024/01/16 17:00:00送达的则视为投标无效，为方便整理归类资料，开标后邮寄资料不需要密封完整，评审以线下邮寄资料为准，但线上线下资料需完全一致。邮寄地址：中铁二局集团有限公司北京城市副中心FZX-0601-6014、6015、6016、6017地块用地项目（8#住宅楼等14项）经理部商务管理部。
- 投标文件签字扫描件、投标文件可编辑版、可编辑的电子报价表EXCEL以上三种资料同时上传至中国中铁采购电子商务平台（www.crecgec.com），截止时间2024/01/16 17:00:00。线上投标文件与纸质版投标文件须完全一致，如不一致视为重大偏差。投标人在开标的同时须进行线上投标报价解锁。响应时选择开标自动解锁。
- 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。未按时上传电子版招标文件或未在电商平台报价的视为主动放弃投标（即使已送达纸质投标文件）。招标人不接受未购买招标文件的投标人投标。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国中铁采购电子商务平台(www.crecgec.com)上发布。上述安排如有变化，招标人将通过发布公告的媒介发布通知。

7. 联系方式

招标人：	中铁二局集团有限公司
地址：	北京通州区召里路中铁二局项目部
联系人：	邹佳威
电话：	18408149608（微信号：18408149608）
传真：	/
电子邮件：	/
2023年12月	