

竞争性谈判采购公告

福建省图书馆 已根据政府采购相关法律法规，经相应程序确定采用 竞争性谈判 方式组织 武夷山市北城造纸厂片区范围内国有土地上房屋拆除工程 9 项目（以下简称：“本项目”）的政府采购活动， 现欢迎国内合格的供应商前来参加。本项目由采购人委托 武夷山安达监理咨询有限公司 开展竞争性谈判活动。

1.项目名称：武夷山市北城造纸厂片区范围内国有土地上房屋拆除工程

2.项目编号： FJAD2024-102

3.采购内容及要求：

采购包 1：

采购包预算金额（元）:309736

采购包最高限价（元）:309736

采购包保证金金额（元）：0

序号	标的名称	数量	标 的 金 额 (元)	计量单位	所属行业	是否允许 进口产品
1	武夷山市北城造纸厂 片区范围内国有土地 上房屋拆除工程	1.00	309736 元	项	建筑业	否

4.采购项目需要落实的政府采购政策：

进口产品：不适用于合同包 1

节能产品：适用于合同包 1

环境标志产品：适用于合同包 1

信息安全产品：不适用于合同包 1

信用记录：

按照下列规定执行：（1）供应商应在（谈判文件要求的截止时点）前分别通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询并打印相应的信用记录（以下简称：“供应商提供的查询结果”），供应商提供的查询结果应为其通过上述网站获取的信用信息查询结果原始页面的打印件（或截图）。（2）查询结果的审查：①由谈判小组通过上述网站查询并打印供应商信用记录（以下简称：“谈判小组的查询结果”）。②供应商提供的查询结果与谈判小组的查询结果不一致的，以谈判小组的查询结果为准。③因上述网站原因导致谈判小组无法查询供应商信用记录的（谈判小组应将通过上述网站查询供应商信用记录时的原始页面打印后随采购文件一并存档），以供应商提供的查询结果为准。④查询结果存在供应商应被拒绝参与政府采购活动相关信息的，其资格审查不合格。

促进中小企业发展的相关政策：

采购包 1：【预留】专门面向中小企业

面向的企业规模：中小企业

预留形式：【预留】专门面向中小企业

预留比例：100%

5.供应商的资格要求

- 5.1 法定条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。
- 5.2 特定条件：

明细	描述
资质要求	响应人须具有建设行政主管部门核发有效的建筑工程专业承包三级级或以上资质、《施工企业安全生产许可证》。
项目负责人	项目负责人 1 人，具备有效的不低于二级建筑工程专业注册建造师执业资格，并持有合格有效的安全生产考核合格证书 B 证。拟派出项目负责人须附上其有效的注册建造师电子注册证书、身份证和住房和城乡建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书 B 证的复印件并加盖投标人单位公章。拟派出项目负责人必须为独立投标人、本企业在岗人员，以建造师注册证书上的聘用企业为准。
项目技术负责人	项目技术负责人 1 人，职称：中级及以上工程类职称。拟派出项目技术负责人须附上其职称证书能够证明其资格符合招标文件要求职称等级的相关证明材料复印件并加盖投标人单位公章。拟派出项目技术负责人必须为独立投标人本企业在岗人员。
本采购包属于专门面向中小企业采购。	本采购包为专门面向中小企业采购，投标人须提供中小企业声明函。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为 <u>建筑业</u> 。
资格承诺函	采用资格承诺制的供应商，须根据投标(响应)格式文件要求提供资格承诺函，否则，视为未按照采购文件规定提交供应商的资格及资信文件，按资格审查不合格处理。

5.3 是否接受联合体形式的响应该谈判：

采购包 1：不接受

※根据上述资格要求，供应商响应文件中应提交的“资格证明文件”相关规定和资料要求，详见竞争性谈判须知前附表和谈判文件第五章。

6.获取采购文件时间、地点、方式：

[2024 年 12 月 23 日至 2024 年 12 月 26 日]北京时间每天上午 8：30 至 11：30，下午 3:00 至 17：30。招标文件购买地址：武夷山安达监理咨询有限公司【地址：武夷山市百花路百花华庭 1 幢 404 室】。

报名时须提交法人营业执照（副本复印件加盖投标人公章）、法人代表身份证复印件及被授权人身份证复印件及原件（均为双面复印件加盖投标人公章）办理报名登记手续，材料未齐全的不予报名。

7.首次响应文件递交截止时间及地点：

投标文件应于[2024 年 12 月 27 日][上午 9：00](北京时间)之前提交到武夷山安达监理咨询有限公司(武夷山市百花路百花华庭 1 幢 304 室，逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

8.竞争性谈判公告期限:

发布公告之日起 3 个工作日。

9.有关本项目的相关信息:

我司将通过以下媒介发布通知,请潜在供应商随时关注相关网站,以免错漏重要信息。(包括谈判文件若有修改、补充)海易招,网址 <http://www.hyebid.cn/hyweb/hyebid/hyIndex.do>。

10.采购人: 武夷山市房地产交易管理所

地址: 武夷山市迎宾路 71 号

邮编: 354300

联系人: 钟先生

联系电话: 0599-5300085

11. 邀请单位

霖宥建设(福建)有限公司、福建省锦兴建设工程有限公司、福建省佳志成建设工程有限公司

12 代理机构: 武夷山安达监理咨询有限公司

地址: 南平市武夷山市百花路 877 号(百花华庭)1 幢 4 层 404

邮编: 354300

联系人: 小裘

联系电话: 0599-5314489

附 1: 提交谈判保证金的银行账户信息

招标代理机构信息	代理名称	武夷山安达监理咨询有限公司		
	邮编	354300	地址	武夷山市百花路百花华庭1幢404室
	保证金信息	户名: 武夷山安达监理咨询有限公司 开户行: 中国建设银行武夷山支行 账号: 35050167630700000023		
项目负责人信息	姓名	裘书棋	电话	0599-5314489
	电子信箱	36435966@qq.com	传真	0599-5314489
保证金负责人信息	姓名	缪倩	电话	0599-5314489
			传真	0599-5314489