

担任盐城津信东方置业有限公司海河湾花园一、二期房屋买卖合同诉讼案件委托询
比公告

(招标编号: ESSRFQ2023071200002)

招标项目所在地区: 江苏省盐城市亭湖区

一、招标条件

本担任盐城津信东方置业有限公司海河湾花园一、二期房屋买卖合同诉讼案件委托, 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为企业自筹, 招标人为盐城津信东方置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他方式。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 担任盐城津信东方置业有限公司房屋买卖合同纠纷(延期交房群诉案件)的诉讼代理人。诉讼案件代理阶段为: 所有审理程序及可能发生的检察院抗诉程序, 包括但不限于证据整理、出具法律方案、配合甲方召开应诉专项会议、并于开庭前出具应诉方案及答辩意见, 具体授权以授权委托书为准。

招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

标段(包): (001)担任盐城津信东方置业有限公司海河湾花园一、二期房屋买卖合同诉讼案件委托

标段(包)内容: 法律事务代理

三、投标人资格要求

标段(包): (001)担任盐城津信东方置业有限公司海河湾花园一、二期房屋买卖合同诉讼案件委托

该标段(包)中投标人资格能力要求: 1、在中华人民共和国境内依法设立的律师事务所, 在司法行政机关登记备案, 具有在有效期内的律师事务所执业许可证或律师事务所分所执业许可证, 律所执业期限达 15 年以上; 2、提供“信用中国”(<https://www.creditchina.gov.cn>) 平台未列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单的查询结果, 加盖公章; 3、供应商参加投标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录(成立不足 3 年的供应商须在成立以来无重大违法记录)须提供书面声明函; 4、供应商须提供投标截止时间前 6 个月任意一月的依法缴纳税收和社会保险费的相关证明材料复印件(依法免缴的, 应提供依法免缴的相关证明文件); 5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供 2021 或 2022 年度审计报告或基本开户银行出具的资信证明(如提供基本开户



银行出具的资信证明，须为本项目公告发布日期后出具的)； 6、若法定代表人参加开标会应提供法定代表人资格证明书原件及法定代表人身份证；若被授权委托人参加开标会应提供法定代表人资格证明原件、法定代表人授权委托书原件、被授权委托人身份证及投标人为其缴纳的被授权委托人近 3 个月社会保险证明复印件加盖公章。 本项目不允许联合体投标。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间： 2023 年 07 月 12 日 09 时 00 分---2023 年 07 月 14 日 16 时 00 分

获取方法： 本项目采用网上领取方式，请将企业营业执照复印件、法定代表人资格证明书、授权委托书、被授权委托人身份证及投标人为其缴纳的被授权委托人近 3 个月社会保险证明复印件等资料加盖公章的扫描件发送至采购代理机构邮箱，邮箱地址：569731765@qq.com
(注：邮件名称格式要求：担任盐城津信东方置业有限公司海河湾花园一、二期房屋买卖合同诉讼案件委托+供应商名称+被授权委托人+联系方式)，请与项目负责人联系(曹工，电话 022-66371136) 获取采购文件(文件费 300 元/本，标书一经售出，概不退还)

五、投标文件的递交

递交截止时间： 2023 年 07 月 21 日 09 时 30 分

递交方法： 天津滨海新区大唐总部基地东区青海湖路 76 号 8 号楼 2 单元纸质文件
递交

递交地址： 天津滨海新区大唐总部基地东区青海湖路 76 号 8 号楼 2 单元

六、开标时间及地点

开标时间： 2023 年 07 月 21 日 09 时 30 分

开标地点： 天津滨海新区大唐总部基地东区青海湖路 76 号 8 号楼 2 单元

七、其他公告内容

自合同签订生效之日起至委托事项全部完成之日止

八、监督部门

本招标项目的监督部门为采购人内部监管部门。

九、联系方式

招 标 人： 盐城津信东方置业有限公司

地 址： 江苏盐城经济技术开发区希望大道南路 5 号软件园 6 号楼东方集团 5F

联 系 人： 李工

电 话： 0515-88238981



电子邮件： /


招标代理机构：天津泰达建安工程管理咨询有限公司


地 址：天津滨海新区大唐总部基地东区青海湖路 76 号 8 号楼 2 单元

联 系 人：曹工

电 话：022-66371136

电子邮件：569731765@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： (签名)

招标人或其招标代理机构： (盖章)

