

石景山区古城南街东侧（首钢园区东南区）1612-778、783 地块项目【消防】工程-招标公告

（招标编号：ZHBT（ZB）-2023-29）

项目所在地区：北京市，市辖区，石景山区

一、招标条件

本石景山区古城南街东侧（首钢园区东南区）1612-778、783 地块项目【消防】工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 937 万元，招标人为中建三局集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本专业分包工程名称：石景山区古城南街东侧（首钢园区东南区）1612-778、783 地块项目【消防】工程 本专业分包工程的建设规模 778 地块 总建筑面积约 59227.29m²（地上建筑面积 36107m²，地下建筑面积 23120.29m²）；783 地块总建筑面积约 7886.74m²（地上建筑面积 5034.84m²，地下建筑面积 2851.9m²）；合同估算价约 937 万元（其中 778 地块为 763 万元、783 地块为 174 万元）；本专业分包工程的建设地点：北京市石景山区古城南街东侧（首钢园区东南区）；本专业分包工程的工期要求：494 日历天；本专业分包工程的招标范围：消防设备材料供货及安装工程（按设计要求完成消防喷淋系统、消火栓系统、消防联动控制系统、火灾报警系统、消防通讯系统、消防广播系统、气体灭火系统（不含电缆分界室）、防火门监控系统、余压监控系统、建筑灭火器的设备材料供货、施工、成品保护、运行调试测试（包括消、电检）、竣工验收、竣工图编制及资料汇总归档移交、售后培训等工作）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 石景山区古城南街东侧（首钢园区东南区）1612-778、783 地块项目【消防】工程：

三、投标人资格要求

(001 石景山区古城南街东侧（首钢园区东南区）1612-778、783 地块项目【消防】工程)的投标人资格能力要求：1、本次招标要求投标人须具备消防设施工程专业承包一级资质，近五年已完工的单项合同额 700 万元及以上或总建筑面积 50000 平方米及以上的消防工程业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备



机电工程专业壹级(含以上级)注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B本)

2、本次招标不接受联合体投标

3、本次招标对失信被执行人采用否决性惩戒方式;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2023年04月28日09时00分到2023年05月04日16时00分

获取方式:现场获取、获取地点:北京市丰台区玉泉营111号西边10幢4层426室;
由投标人拟派本项目的拟派代表携带有效期内的营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证、或三证合一证;消防设施工程专业承包一级资质证书、安全生产许可证(以上资料均需提供加盖公章的复印件)、法人代表授权书及被授权人身份证原件及复印件(加盖公章)购买招标文件;招标文件每套售价500元(现金)售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间:2023年05月18日09时30分

递交方式:北京市丰台区玉泉营111号西边10幢4层426室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2023年05月18日09时30分

开标地点:北京市丰台区玉泉营111号西边10幢4层426室

七、其他

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台上发布

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人:中建三局集团有限公司

地址:武汉市关山路552号

联系人:汪兴铎

电话:18601943663

电子邮件: /

招标代理机构:北京中汇博通工程咨询有限公司

地址:北京市丰台区玉泉营111号西边10幢4层426室



联系人：魏梦琪

电话：18713382093

电子邮件：453722964@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：魏梦琪（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

