

驻马店经济开发区足球场物业及运营管理项目竞争性磋商公告

(招标编号：HLZB-2024-067)

项目所在地区：河南省,驻马店市,市辖区

一、招标条件

本驻马店经济开发区足球场物业及运营管理项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为驻马店正弘建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：860000 元

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)驻马店经济开发区足球场物业及运营管理项目；

三、投标人资格要求

(001 驻马店经济开发区足球场物业及运营管理项目)的投标人资格能力要求：详见竞争性磋商公告；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 19 日 08 时 00 分到 2024 年 07 月 25 日 18 时 00 分

获取方式：驻马店市公共资源交易中心电子交易平台(以下简称“交易平台网站”)

(<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>)

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 29 日 09 时 00 分

递交方式：驻马店市公共资源交易中心电子交易平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 29 日 09 时 00 分

开标地点：驻马店市公共资源交易中心不见面开标二厅

七、其他

项目概况：

驻马店经济开发区足球场物业及运营管理项目的潜在响应人应在驻马店市公共资源交易中心电子交易平台(<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>)获取采购文件，并于 2024 年 7 月 29

日 09 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：HLZB-2024-067

2、项目名称：驻马店经济开发区足球场物业及运营管理项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、项目预算：860000 元

最高限价：860000 元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价

（元）

1	HLZB-2024-067	驻马店经济开发区足球场物业及运营管理项目	860000	860000
---	---------------	----------------------	--------	--------

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：驻马店经济开发区足球场物业及运营管理，共计 4 个，分别位于①驻马店市金雀路与盘龙山路东北角②驻马店市洪河大道与复兴路东北角（带配套用房）③驻马店市乐山路与古吕路西南角④驻马店市竹沟路与富裕街东南角（带篮球场和配套用房）。

5.2 服务期限：自合同签订之日起 12 个月。

5.3 质量标准：满足招标人需求。

6、合同履行期限：自合同签订之日起 12 个月。

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

促进中小企业发展/监狱/残疾人福利性企业发展等政府采购政策；落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库【2020】46 号文件规定。

3、本项目的特定资格要求

3.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（根据驻财购【2022】15 号文件规定实行承诺制）；

3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应人，不得参加同一合同项

下的政府采购活动。提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的相关材料并加盖公章(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息);

3.3 信用要求:根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道:“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】。

三、获取采购文件

1. 时间:2024年7月19日至2024年7月25日,每天上午08:00至12:00,下午12:00至18:00(北京时间,法定节假日除外。)

2. 地点:驻马店市公共资源交易中心电子交易平台(以下简称“交易平台网站”)(<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>)

3. 方式:登录“驻马店市公共资源交易中心(<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>)”网站,凭领取的企业身份认证锁(CA密钥)登录系统进行网上免费下载招标文件。未按规定在网上下载招标文件的,将被拒绝。

4. 售价:0元

四、响应文件提交

1. 截止时间:2024年7月29日09时00分(北京时间)

2. 地点:驻马店市公共资源交易中心电子交易平台

五、响应文件开启

1. 时间:2024年7月29日09时00分(北京时间)

2. 地点:驻马店市公共资源交易中心不见面开标二厅

六、发布公告的媒介及采购公告期限

本次采购公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《驻马店市公共资源交易中心网》上发布,采购公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

本项目采用远程不见面开标及异地评标模式。响应人无需到达开标现场,具体操作请在驻马店交易中心网站-【下载中心】栏目查看《不见面开标操作手册》。

八、凡对本次采购提出询问,请按照以下方式联系

采购人:驻马店正弘建设发展有限公司

地 址： 河南省驻马店市洪河大道 666 号

联系人： 章皓然

联系方式： 15516688804

2. 采购代理机构信息

名称： 海隆工程咨询有限公司

地址： 郑州市郑东新区金水东路 85 号雅宝东方国际广场 2 号楼 13 层

联系人： 曹世颂、张勤、黄少侠

电话： 15713683051、0371-55894666

3. 项目联系方式

项目联系人： 曹世颂、张勤、黄少侠

联系方式： 15713683051、0371-55894666

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 驻马店正弘建设发展有限公司

地 址： 河南省驻马店市洪河大道 666 号

联 系 人： 章皓然

电 话： 15516688804

电子邮件： /

招标代理机构： 海隆工程咨询有限公司

地 址： 郑州市郑东新区金水东路 85 号雅宝东方国际广场 2 号楼 13 层

联 系 人： 曹世颂、张勤、黄少侠

电 话： 15713683051

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）