

青熙兰庭新营销中心品牌规划沙盘及项目沙盘模型制作及安装

(招标编号: /)

项目所在地区: 四川省, 成都市

一、招标条件

本青熙兰庭新营销中心品牌规划沙盘及项目沙盘模型制作及安装已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为成都城投皓诚置地有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: “成华区青龙街道海滨湾社区 3、11 组, 圣灯街道人民塘社区 10 组 (71 亩) 新建住宅及配套设施项目” 简称为“青熙兰庭”; (土地面积 约 71 亩, 总建筑面积约 15059904 平方米, 新建住宅及配套设施, 项目总投资额含土地费用 195853.28 万元 (其中含土地费用 112456.72 万元))。“成华区青龙街道海滨湾社区 5 组、新山社区 4 组新建住宅及配套设施项目” 简称为“青熙兰园”; 土地面积: 约 48.70 亩, 总建筑面积约 95000 平方米, 新建纯住宅及配套设施, 项目总投资额含土地费用 174046.88 万元 (其中含土地费用 84728.25 万元)。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)青熙兰庭新营销中心品牌规划沙盘及项目沙盘模型制作及安装;

三、投标人资格要求

(001 青熙兰庭新营销中心品牌规划沙盘及项目沙盘模型制作及安装)的投标人资格能力

要求: 1、一般要求: 具有独立的法人资格, 具有有效的营业执照;

2、业绩要求: 近 3 年以来 (2020 年 1 月 1 日至今) 具有 1 个合同金额不低于 15 万元的沙盘模型展示制作或建筑模型或单体户型制作的类似业绩;

3、信誉要求: 近 3 年以来 (2020 年 1 月 1 日至今) 无不良行为记录, 未处于财产被接管、冻结、破产状态, 未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间 (书面承诺)。

4、其他要求:

4.1、询价申请人资信良好, 询价申请人及其法定代表人均未被人民法院列入失信被执行人名单 (提供 <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/> 全国范围内查询结果截图打印件)。

4.2、询价申请人所提供的询价申请文件中的相关材料必须真实、合法、有效, 没有弄虚作



假（书面承诺）。

5、本次询价不接受联合体询价申请。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月12日10时00分到2023年05月16日16时00分

获取方式：凡有意参加询价申请人，请于2023年5月12日至2023年5月16日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午10:00时至12:00，下午14:00时至16:00时（北京时间，下同）持下列证明材料到四川精正建设管理咨询有限公司（地址：成都市青羊区敬业路218号8栋）本项目报名室进行报名购买询价文件。询价申请人持以下资料领取询价文件（除经办人介绍信或法定代表人授权委托书收取原件外，其余资料均验原件，收取加盖企业公章（鲜章）的复印件）。（1）经办人介绍信或法定代表人授权委托书。（2）经办人身份证。（3）营业执照复印件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月19日10时00分

递交方式：成都市金周路589号本项目开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月19日10时00分

开标地点：成都市金周路589号本项目开标室

七、其他

一. 询价条件

成都城投皓诚置地有限公司为青熙兰庭、青熙兰园项目的询价人。现对青熙兰庭新营销中心品牌规划沙盘及项目沙盘模型制作及安装进行公开询价，现将有关事项公告如下：

二. 项目概况与询价范围

- 1、建设地点：青熙兰庭建设地点：成华区青龙街道海滨湾社区3、11组，圣灯街道人民塘社区10组；青熙兰园建设地点：成华区青龙街道海滨湾社区5组、新山社区4组。
- 2、规模：“成华区青龙街道海滨湾社区3、11组，圣灯街道人民塘社区10组（71亩）新建住宅及配套设施项目”简称为“青熙兰庭”；（土地面积约71亩，总建筑面积约15059904平方米，新建住宅及配套设施，项目总投资额含土地费用195853.28万元（其中含土地费用112456.72万元）。“成华区青龙街道海滨湾社区5组、新山社区4组新建住宅及配套设施项目”简称为“青熙兰园”；土地面积：约48.70亩，总建筑面积约95000平方米，新建纯



住宅及配套设施，项目总投资额含土地费用 174046.88 万元（其中含土地费用 84728.25 万元）。

3、服务期限：以询价人书面要求的期限为准。

4、询价范围：包括但不限于公司品牌宣传沙盘，青熙兰庭、青熙兰园项目所处区域及项目高层、叠拼等业态整体沙盘制作。

三. 询价申请人资格要求

1、一般要求：具有独立的法人资格，具有有效的营业执照；

2、业绩要求：近 3 年以来（2020 年 1 月 1 日至今）具有 1 个合同金额不低于 15 万元的沙盘模型展示制作或建筑模型或单体户型制作的类似业绩；

3、信誉要求：近 3 年以来（2020 年 1 月 1 日至今）无不良行为记录，未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间（书面承诺）。

4、其他要求：

4.1、询价申请人资信良好，询价申请人及其法定代表人均未被人民法院列入失信被执行人名单（提供 <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/> 全国范围内查询结果截图打印件）。

4.2、询价申请人所提供的询价申请文件中的相关材料必须真实、合法、有效，没有弄虚作假（书面承诺）。

5、本次询价不接受联合体询价申请。

四. 询价文件的获取

凡有意参加询价申请人，请于 2023 年 5 月 12 日至 2023 年 5 月 16 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 10:00 时至 12:00，下午 14:00 时至 16:00 时（北京时间，下同）持下列证明材料到四川精正建设管理咨询有限公司（地址：成都市青羊区敬业路 218 号 8 栋）本项目报名室进行报名购买询价文件：

询价申请人持以下资料领取询价文件（除经办人介绍信或法定代表人授权委托书收取原件外，其余资料均验原件，收取加盖企业公章（鲜章）的复印件）。

(1) 经办人介绍信或法定代表人授权委托书。

(2) 经办人身份证。

(3) 营业执照复印件。

五. 申请文件的递交

询价申请文件递交的截止时间（询价截止时间，下同）为 2023 年 5 月 19 日 10 时 00 分，地点：成都市金周路 589 号本项目开标室。



六. 公告发布

本公告在《成都城建投资管理集团有限责任公司网》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：成都城投皓诚置地有限公司

地 址：成都市金周路 589 号

联 系 人：李先生

电 话：028-60186700

电子邮件：/

招标代理机构：四川精正建设管理咨询有限公司

地 址：成都市青羊区敬业路 218 号 8 栋

联 系 人：毛女士

电 话：028-86910746

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

（签名）



招标人或其招标代理机构：

（盖章）

