

## 比选邀请

中信国际招标有限公司（以下简称“采购代理机构”）受邮政科学研究规划院有限公司（以下简称“采购人”）委托，就邮政研究规划院主楼改造工程质量检测服务采购项下的货物及服务进行国内公开比选。现邀请合格的供应商提交响应文件并参与比选。项目采用电子化招投标，对采购平台上传的投标文件进行审查。

- 1、**项目名称：**邮政研究规划院主楼改造工程质量检测服务采购
- 2、**采购编号：**0733-24193550
- 3、**项目概述：**采购邮政研究规划院主楼改造工程质量检测服务，委托具有相应资质的检测单位，按照规定对见证取样的建筑材料、建筑构配件和设备、预拌混凝土、混凝土预制构件和工程实体质量、使用功能进行检测。本工程改造面积约7000平方米,改造范围建筑装饰装修及屋面工程、建筑给排水及采暖工程、建筑电气、弱电工程、建筑节能、消防工程、室外及部分加固工程等。
- 4、**采购内容：**采购工程质量检测服务，委托有资质的第三方提供施工阶段中所需的检测服务，双方签署框架协议，按实际发生的检测项目及检测数量结算。

（详见采购文件第五章《技术（服务）规范》）。

注：本项目须按照以下两种方式进行报价，并分别设置最高限价：

(1) 清单价。由供应商按照《邮政研究规划院主楼改造工程检验项目报价清单》逐项报出单价（清单中的检验项目必须全部支持）。此部分报价（即按各项目单价及预估量计算得出的预估总计）不得高于 22 万元。

(2) 折扣价。由供应商基于《北京建设工程质量检测收费指导价(2011 修订版)》给出统一的折扣，作为清单价的补充。此部分报价不得高于 7 折。

如同一检测项目的价格在清单价和折扣价中不一致，以最低价作为结算价格。

**以上清单价和折扣价如高于其最高限价，其响应将被否决。**

## 5、 供应商资格条件：

1) 供应商必须是在中华人民共和国境内（港澳台除外）依法注册的、具有独立法人资格的、能独立承担民事责任的、有能力为本项目提供货物和服务的单位。

2) 供应商必须遵守国家相关法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德；在“信用中国”

([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 列入失信被执行人名单的供应商，被中国政府采购网 ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 列入政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，被中国邮政集团有限公司和邮政科学研究规划院有限公司列入黑名单且在有效期内的供应商，均无资格参加本项目的采购活动。

3) 企业法定代表人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目。

4) 与邮政无关联关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：  
邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。

5) 供应商须具备有效的北京市住房和城乡建设委员会颁发的建设工程质量检测机构资质证书（检测范围须覆盖主体结构工程现场检测、见证取样材料检测）。

6) 供应商须具有近3年（2021年1月1日起至今）的工程质量检测服务且同等规模的成功业绩（合同额或合同期内累计执行金额不低于20万元），至少3项。

7) 供应商须承诺提供合法有效的增值税专用发票。

8) 供应商须满足技术(服务)规范书中的“\*”号条款。

9) 本项目不允许转包、分包，不接受联合体投标。

10) 供应商必须获取本项目采购文件并进行登记备案，否则无资格参加本项目。

11) 递交投标（应答）文件的设备须为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他潜在供应商使用同台电脑设备递交投标（应答）文件。如开标/评审后发现不同投标(应答)人上传投标(应答)文件的网卡信息/MAC 地址 CPU 信息/CPUID 信息同时完全一致的，

对本项目该投标(应答)人投标(应答)的标包/标段予以否决。

注：供应商须按照“第四章 响应文件格式”的要求提供上述资格要求的有效证明材料，否则，其响应将被否决。

## 6、 采购文件的获取方式：

### (一) 办理CA证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理CA证书等。

流程 注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载招标文件。CA证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—下载：中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-投标人”，或可联系客服电话400-898-8881（周一～周五9:00-17:00）。

### (二) 获取采购文件

获取文件流程：进入平台—注册并办理CA—（审批通过）—选择参加的项目/选择接受邀请的项目—购买采购文件—填写并上传订单信息（支付凭证）—（审批通过）—下载采购文件（具体参照平台页面右下角“投标人操作指南”）。

凡有意参加响应者，请于2024年9月5日至2024年9月10日，每日上午09时至11时，下午14时至16时（北京时间，下同），进

行项目的报名。供应商应将获取文件时的支付凭证同步上传至“中国邮政电子采购与供应平台”对应的报名项目中，经审核后即可下载采购文件。

注：供应商须在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）完成“下载采购文件”的操作。

## 7、 响应文件的递交：

（1）递交平台、递交时间及签到：线上电子版与纸质版响应文件递交的截止时间均为**2024年9月13日上午09:00（北京时间）**，供应商应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的线上电子版响应文件，并在**2024年9月13日上午08:30-09:00（北京时间）**现场完成纸质版响应文件和线上电子版响应文件“签到”流程。请供应商准备签到、解密所需CA、电脑等必备设备。

（2）递交及解密地点：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦1608会议室。供应商须派代表当面递交纸质版响应文件，并且通过制作线上电子版响应文件的电脑解密线上电子版响应文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。逾期递交的纸质版和线上电子版响应文件以及不符合规定的纸质版和线上电子版响应文件将被拒绝。

(3) 线上电子版响应文件加密、解密: 供应商须在唱价前对“中国邮政电子采购与供应平台”(网址: <https://cg.11185.cn>) 递交的线上电子版响应文件进行加密。供应商须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合CA证书, 进行线上电子版响应文件的编制, 并在唱价前进行加密后上传至平台。唱价时, 尽快使用CA证书完成线上电子版响应文件的解密。

(4) 线上电子版响应文件与纸质版响应文件内容须相同。采购文件中要求的盖章、签字, 在制作线上电子版响应文件时可以是有效的电子签章、电子签名, 也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。(电子签章后, 文档不应再修改, 否则电子签章、签字无效如需修改, 请修改后重新电子签章、签字)。

注:

线上电子版响应文件指: 按采购文件要求通过《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”(网址: <https://cg.11185.cn>) 的电子版响应文件。

纸质版响应文件指: 按采购文件要求制作的纸质打印版响应文件。

供应商须派代表当面递交纸质版响应文件。采购人不接受以邮寄、传真、电子邮件等方式递交的响应文件。逾期或不符合规定的响应文件恕不接受。

## 8、唱价:

(1) 唱价形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密唱价，<https://cg.11185.cn>线上解密唱价, 递交响应文件的设备需为供应商自主可控的电脑终端设备，不得与其他供应商使用同一台电脑递交响应文件。

(2) 唱价时间：2024年9月13日上午09:15（北京时间）。线上电子版响应文件现场解密截止时间为：2024年9月13日上午09:15（北京时间）。供应商须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。供应商未在规定时间内完成线上电子版响应文件解密流程，响应将被拒绝。

(3) 响应文件递交及唱价地点：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦1608会议室。

#### 9、 发布公告的媒体：

本次比选公告同时在中国邮政集团有限公司官网、中国邮政电子采购与供应平台、中国采购与招标网、中国招标投标公共服务平台、中信国际招标有限公司官网发布。

#### 10、 联系方式：

代理机构机构：中信国际招标有限公司

详细地址：北京市朝阳区京城机电大厦1802室

邮 编：100004

项目联系人：黄硕、樊鑫硕

电 话：010-87945198-650、18813169909

电子邮件：[huangshuo@ck.citic.com](mailto:huangshuo@ck.citic.com)