

伍家岗区总工会新华广场爱心驿站建设项目竞争性谈判公告

(招标编号: CG23010022)

项目所在地区: 湖北省, 宜昌市, 伍家岗区

一、招标条件

本伍家岗区总工会新华广场爱心驿站建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 44.887783 万元, 招标人为宜昌市伍家岗区总工会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 主要包括爱心驿站钢结构主体框架建设、装饰装修及室内设施采购。(详见工程量清单)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)伍家岗区总工会新华广场爱心驿站建设项目;

三、投标人资格要求

(001 伍家岗区总工会新华广场爱心驿站建设项目)的投标人资格能力要求: 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的规定;

(1) 具有独立承担民事责任的能力;

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(5) 参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

2、供应商须通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询的主体信用记录, 供应商未被列入信用记录失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。(提供查询结果截图并加盖单位公章)

3、为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该本项目的其他采购活动。

4、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

5、本项目不接受联合体。

6、落实政府采购政策需满足的资格要求：专门面向中小微企业。（需按照第五章谈判响应文件格式提供“中小企业声明函”）；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 24 日 08 时 00 分到 2023 年 08 月 28 日 17 时 30 分

获取方式：供应商法定代表人凭法定代表人身份证明书（原件）或委托代理人凭法定代表人授权书（原件）及本人身份证（原件）在湖北诚成建设工程项目管理有限公司（宜昌市西陵区发展大道 97 号三峡企业总部基地北 4 号楼 A 座 16 楼 1603 室）获取采购文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 29 日 09 时 00 分

递交方式：湖北诚成建设工程项目管理有限公司开标室（宜昌市西陵区发展大道 97 号三峡企业总部基地 4 号楼 A 座 16 楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 29 日 09 时 00 分

开标地点：湖北诚成建设工程项目管理有限公司开标室（宜昌市西陵区发展大道 97 号三峡企业总部基地 4 号楼 A 座 16 楼）

七、其他

湖北诚成建设工程项目管理有限公司接受宜昌市伍家岗区总工会的委托，拟对伍家岗区总工会新华广场爱心驿站建设项目采用竞争性谈判方式选定供应商，现邀请合格的供应商前来洽谈。

一、项目基本情况：

- 1、项目编号：CG23010022
- 2、项目名称：伍家岗区总工会新华广场爱心驿站建设项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、项目预算：448877.83 元（人民币）
- 5、采购需求：主要包括爱心驿站钢结构主体框架建设、装饰装修及室内设施采购。（详见工程量清单）
- 6、工期：20 日历天
- 7、地点：采购人指定地点。
- 8、设施质保期：签订合同时双方自行约定。

二、供应商必须具备的资格要求：



1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的规定；

(1) 具有独立承担民事责任的能力；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2、供应商须通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询的主体信用记录，供应商未被列入信用记录失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供查询结果截图并加盖单位公章）

3、为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该本项目的其他采购活动。

4、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

5、本项目不接受联合体。

6、落实政府采购政策需满足的资格要求：专门面向中小微企业。（需按照第五章谈判响应文件格式提供“中小企业声明函”）

三、谈判文件的发售时间和获取方法：

1、时间：2023年08月24日至2023年08月28日（每天上午8:00-12:00，下午14:00-17:30 北京时间，法定节假日不予受理）

2、地点：湖北诚成建设工程项目管理有限公司（宜昌市西陵区发展大道97号三峡企业总部基地北4号楼A座16楼1603室）

3、方式：供应商法定代表人凭法定代表人身份证明书（原件）或委托代理人凭法定代表人授权书（原件）及本人身份证（原件）在湖北诚成建设工程项目管理有限公司（宜昌市西陵区发展大道97号三峡企业总部基地北4号楼A座16楼1603室）获取采购文件。

四、谈判响应文件递交截止时间和送达地点：

1、谈判响应文件递交截止时间：2023年08月29日上午09时00分。未密封或逾期送达或以分公司名义参与谈判的谈判响应文件恕不接受。

2、本项目谈判由谈判供应商的法定代表人或委托代理人携身份证明文件（法定代表人身份证明或法定代表人授权书）和第二代有效身份证原件准时参加。

3、谈判响应文件送达地点：湖北诚成建设工程项目管理有限公司开标室（宜昌市西陵区发展



大道 97 号三峡企业总部基地 4 号楼 A 座 16 楼)

五、谈判时间和地点:

1、谈判时间: 2023 年 08 月 29 日上午 09 时 00 分

2、谈判地点: 湖北诚成建设工程项目管理有限公司开标室(宜昌市西陵区发展大道 97 号三峡企业总部基地 4 号楼 A 座 16 楼)

六、发布媒体: 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

七、公告期限: 自本公告发布之日起 3 个工作日。

八、其他补充事宜:

落实政府采购促进中小企业发展政策(残疾人企业、监狱企业视同小型、微型企业); 政府采购强制、优先采购节能产品政策; 政府采购优先采购环保产品政策等详见谈判文件。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 宜昌市伍家岗区总工会

地 址: 宜昌市中南路 36 号

联 系 人: 何诚

电 话: 15671024622

电子邮件: /

招标代理机构: 湖北诚成建设工程项目管理有限公司

地 址: 宜昌市西陵区发展大道 97 号三峡企业总部基地北 4 号楼 A 座 16、17 楼

联 系 人: 陈艳红

电 话: 13997711224

电子邮件: 597265352@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

CHENG BUILD PROJECT