

盐城市临港物流园及钢谷智慧园项目跟踪审计服务项目

(招标编号: Z3209001KTZ000034001)

项目所在地区: 江苏省, 盐城市

一、招标条件

本盐城市临港物流园及钢谷智慧园项目跟踪审计服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 218 万元, 招标人为中化学建设投资集团(江苏)产投有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 工程规模: 盐城市临港物流园占地面积约 189.47 亩, 总建筑面积约为 9.7 万 m^2 , 主要包含综合仓储、金属仓库、立体仓储、智慧物流数据中心及配套用房等; 盐城市钢谷智慧园工程占地面积 89.07 亩, 总建筑面积约为 6.555 万 m^2 , 建设金属产业交易综合楼、金属制品展销区等, 合计建安工程费估算约为 64000 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 盐城市临港物流园及钢谷智慧园项目跟踪审计服务项目;

三、投标人资格要求

(001 盐城市临港物流园及钢谷智慧园项目跟踪审计服务项目)的投标人资格能力要求:

- 1、投标人必须具有独立承担民事责任的能力和履行合同的能力。
- 2、拟投入本项目的项目组成员(含项目负责人至少 5 人)的资格要求:
 - ①项目负责人必须是本单位在岗在职的一级注册造价工程师, 并具备中级及以上职称;
 - ②除项目负责人外, 项目组其他成员中须具有本单位在岗在职的一级注册造价工程师不少于 2 名;
 - ③除以上成员外, 项目组其他成员中同时具有中级及以上职称不少于 2 名;
 - ④其他人员配备满足项目服务需求。



招标人根据项目进度需求有权要求项目组成员中一名或多名人员驻场跟踪，中标人必须无条件配合。

3、未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态。

4、投标人没有被国家、省、市级有关部门暂停招投标或市场准入资格且在暂停期内的。

5、招标平台“中国招标投标公共服务平台”(<http://www.cebpubservice.com/>)，投标人在“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)中未被列入失信执行人。

6、本次招标一律不接受联合体和挂靠投标。

7、投标人以不正当手段骗取中标，被建设行政主管部门或司法部门查处的，将被拒绝参与本工程投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 28 日 08 时 00 分到 2024 年 03 月 03 日 18 时 00 分

获取方式：凡自愿参加本项目的投标人应于规定时间内提供营业执照扫描件、单位介绍信扫描件、个人居民身份证扫描件电话联系指定联系人后（联系电话：15380587119）获取招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 10 日 09 时 30 分

递交方式：盐城市亭湖区金座广场 A 座 710 室（范公中路 99 号）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 10 日 09 时 30 分

开标地点：盐城市亭湖区金座广场 A 座 710 室（范公中路 99 号）

七、其他

1、投标文件正本 1 份，副本 4 份。

2、评标办法：综合评估法，具体详见招标文件。



八、监督部门

本招标项目的监督部门为中化学建设投资集团（江苏）产投有限公司。

九、联系方式

招 标 人：中化学建设投资集团（江苏）产投有限公司

地 址：盐城市亭湖区新华路 1 号

联 系 人：罗先生

电 话：15050686757

电子邮件：405165630@qq.com

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）