

航港智慧园二次装修工程（项目招标编号：E4501002816022843001001）更正通

知二

（招标编号：E4501002816022843001001）

## 一、内容：

各潜在投标人：

一、项目名称：航港智慧园二次装修工程

项目招标编号： E4501002816022843001001

二、首次公告日期：2024年03月06日

三、澄清内容：

更正位置 原招标文件内容为 现更正招标文件内容为

第一章 招标公告→5.投标文件的提交及不见面开标说明 5.1 投标文件应通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>提交，截止时间（投标截止时间，下同）为：具体时间另行通知。5.1 投标文件应通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>提交，截止时间（投标截止时间，下同）为2024年05月13日09时30分。

第二章 投标人须知→投标人须知前附表 1.3.2 要求工期 计划开工日期： 2024年4月30日

计划竣工日期： 2025年03月05日 计划开工日期： 2024年06月01日

计划竣工日期： 2025年04月06日

第二章 投标人须知→投标人须知前附表 10.1.1 类似项目 类似项目是指 单项合同金额在人民币900万及以上的建筑装饰装修工程。类似项目是指：单项合同金额在人民币700万及以上的建筑装饰装修工程。

第三章 评标办法（综合评估法）→评标办法前附表 2.1.3 资格评审标准 （一）企业基本情况（0.0-20.0分）

（2）考核期内完成过类似工程项目：2020年12月至投标截止日止完成或承接过单项合同金额在人民币900万元及以上的建筑装饰装修工程业绩的，每个得10分，不提供业绩计0分 此项满分10分。（一）企业基本情况（0.0-20.0分）

（2）考核期内完成过类似工程项目：2020年12月至投标截止日止完成或承接过单项合同



金额在人民币 700 万元及以上的装饰装修工程业绩的, 每个得 10 分, 不提供业绩计 0 分  
此项满分 10 分。

第五章 工程量清单 2 招标控制价编制说明 (7) 材料价格信息 材料价格主要按照南宁市建设工程造价管理机构发布的工程造价信息 2024 年第 1 (下半月刊) 期, 不足部分参考市场定价。(7) 材料价格信息 材料价格主要按照南宁市建设工程造价管理机构发布的工程造价信息 2024 年第 3 (上半月刊) 期, 不足部分参考市场定价。

第四章 合同条款及格式 合同中所有涉及信息价内容: 2024 年第 1 期下半月刊的《南宁建设工程造价信息》 合同中所有涉及信息价内容统一修改为: 2024 年第 3 期上半月刊的《南宁建设工程造价信息》

工程量清单、图纸 本项目图纸、工程量清单已在全国公共资源交易平台(广西·南宁)系统上传, 请各潜在投标人自行登录下载查看。

本项目工程量清单有最高限价, 具体内容详见附件《最高限价表》

招标文件已重新生成, 请各投标人重新下载招标文件。招标文件中有涉及以上更改内容导致前后不一的情形, 全文统一, 请按更改后的内容执行, 其余部分不变。

招标人: 广西航港投资集团有限公司

招标代理机构: 广西中信恒泰工程顾问有限公司

日期: 2024 年 04 月 22 日

附件:

航港智慧园二次装修工程

最高限价表

序号 项目编码 项目名称及项目特征描述 单位 工程量

一、A座装饰装修

1.1 011102003001 块料楼地面(10mm厚 800\*800 仿大理石瓷砖)

- 1、部位：标准层过道、电梯厅
- 2、找平层厚度、砂浆种类、配合比:40mm厚 1:3 干硬性水泥砂浆找平
- 3、面层材料品种、规格、颜色:10mm厚 800\*800 仿大理石瓷砖
- 4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 955.22

1.2 011102003002 块料楼地面(10mm厚 750\*1500 仿大理石纹抛光砖)

- 1、部位：一层、二层大厅、过道、电梯厅
- 2、面层材料品种、规格、颜色:10mm厚 750\*1500 仿大理石纹抛光砖铺实拍平,水泥浆擦缝
- 3、结合层厚度、砂浆种类、配合比:40厚 1:3 干硬性水泥砂浆
- 4、素水泥浆一遍
- 5、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 299.58

1.3 011108001001 石材零星项目(20mm厚大理石门槛石)

- 1、部位：电梯门门槛处
- 2、找平层厚度、砂浆种类、配合比:40mm厚 1:3 干硬性水泥砂浆找平
- 3、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石门槛石
- 4、广东大理石、大理石颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 16.60

1.4 011102003003 块料楼地面(8mm厚 600\*600 防滑地砖)

- 1、部位：卫生间
- 2、面层材料品种、规格、颜色:8mm厚 600\*600 防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝
- 3、结合层厚度、砂浆种类、配合比:40厚 1:3 干硬性水泥砂浆
- 4、素水泥浆一遍
- 5、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 17.30

1.5 011102003004 块料楼地面(8mm厚 600\*600 防滑水磨地砖)

- 1、部位：卫生间
- 2、面层材料品种、规格、颜色:8mm厚 600\*600 防滑水磨地砖铺实拍平,水泥浆擦缝
- 3、结合层厚度、砂浆种类、配合比:40厚 1:3 干硬性水泥砂浆
- 4、素水泥浆一遍
- 5、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 36.72

1.6 桂 011204007001 块料墙面(8mm厚 400\*800 墙砖)1、部位:首层公卫 2、3~4厚 1:1 水泥

砂浆粘贴层 3、8mm 厚 400\*800 墙砖 4、广东砖、砖颜色样式由业主定  
m<sup>2</sup> 149.58

1.7 桂 011204007002 块料墙面(10mm 厚 600\*1200 仿大理石抛光砖)

1、部位: 标准层合用前室

2、面层材料品种、规格、颜色:10mm 厚 600\*1200 仿大理石抛光砖

3、安装方式:定制成品不锈钢配件点挂

4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 819.90

1.8 桂 011204007003 块料墙面(10mm 厚 600\*1200 仿大理石抛光砖)

1、部位: 整楼消防栓包门

2、面层材料品种、规格、颜色:10mm 厚 600\*1200 仿大理石抛光砖

3、50\*50\*5 镀锌角钢骨架 间距 1200mm

4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 64.58

1.9 桂 011204007004 块料墙面(10mm 厚 750\*1500 仿大理石墙砖)

1、部位: 一层、二层大厅过道

2、面层材料品种、规格、颜色:10mm 厚 750\*1500 仿大理石墙砖

3、50\*50\*5 镀锌钢角架骨架 间距 1200mm

4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 468.22

2 桂 011204007005 块料墙面(10mm 厚 750\*1500 仿大理石墙砖)

1、部位: 一层、二层电梯门呼梯键周边

2、面层材料品种、规格、颜色:10mm 厚 750\*1500 仿大理石墙砖

3、安装方式:定制成品不锈钢配件点挂

4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 10.35

## 二、B 座装饰装修

1.1 011102003005 块料楼地面(10mm 厚 800\*800 米黄色亮面地砖)

1、部位: 一层、三~十九层公区、户内房间

2、找平层厚度、砂浆种类、配合比:40mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆找平

3、面层材料品种、规格、颜色:10mm 厚 800\*800 米黄色亮面地砖

4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 6058.60

1.2 011102003006 块料楼地面(8mm 厚 600\*600 防滑地砖)

1、部位: 一层公共卫生间

2、面层材料品种、规格、颜色:8mm厚 600\*600 防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝

3、结合层厚度、砂浆种类、配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆

4、素水泥浆一遍

5、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 21.50

1.3 011102003007 块料楼地面(6mm厚 300\*300 防滑地砖)

1、部位:三~十九层套内卫生间、阳台

2、面层材料品种、规格、颜色:6mm厚 300\*300 防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝

3、结合层厚度、砂浆种类、配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆

4、素水泥浆一遍

5、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 1784.69

1.4 011108003001 块料零星项目(20mm厚深灰色纹理门槛石)

1、部位:一层、三~十九层公区、户内房间

2、找平层厚度、砂浆种类、配合比:20mm厚 1:3 干硬性水泥砂浆找平

3、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚深灰色纹理门槛石

4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 89.26

1.5 桂 011204007006 块料墙面(8mm厚 400\*800 墙砖)

1、部位:首层公卫、电梯厅公区部分

2、3~4厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶镶贴

3、8mm厚 400\*800 墙砖

4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 707.61

1.6 桂 011204007007 块料墙面(6mm厚 300\*600 墙砖)1、部位:套内卫生间 2、3~4厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶镶贴 3、6mm厚 300\*600 墙砖 4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup>

3863.56

1.7 桂 011204007008 块料墙面(8mm厚 400\*800 墙砖)

1、部位:整楼消防栓包门

2、10系列轻钢龙骨底架

3、6mm厚埃特板

4、面层材料品种、规格、颜色:8mm厚 400\*800 墙砖

5、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 24.87

三、地下室装饰装修

1.1 011102003008 块料楼地面(10mm厚 800\*800 仿大理石瓷砖)

1、部位：电梯厅

2、找平层厚度、砂浆种类、配合比:40mm厚 1:3 干硬性水泥砂浆找平

3、面层材料品种、规格、颜色:10mm厚 800\*800 仿大理石瓷砖

4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 58.24

1.2 011108001002 石材零星项目(20mm厚大理石门槛石)

1、部位：电梯门门槛处

2、找平层厚度、砂浆种类、配合比:40mm厚 1:3 干硬性水泥砂浆找平

3、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石门槛石

4、广东大理石、大理石颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 1.45

1.3 桂 011204007009 块料墙面(10mm厚 600\*1200 仿大理石抛光砖)

1、部位：电梯厅

2、面层材料品种、规格、颜色:10mm厚 600\*1200 仿大理石抛光砖

3、安装方式:定制成品不锈钢配件点挂

4、广东砖、砖颜色样式由业主定 m<sup>2</sup> 128.57

1.4 桂 011204007010 块料墙面(10mm厚 600\*1200 仿大理石抛光砖)1、部位:整楼消防栓包

门 2、面层材料品种、规格、颜色:10mm厚 600\*1200 仿大理石抛光砖 3、50\*50\*5 镀锌角钢

骨架 间距 1200mm 4、安装方式:定制成品不锈钢配件点挂 5、广东砖、砖颜色样式由业主定

m<sup>2</sup> 6.27

招标单位：广西航港投资集团有限公司

编制单位：普锐森管理咨询有限公司

编制日期：2024年4月19日

## 二、监督部门

本招标项目的监督部门为南宁经济技术开发区行政审批局。



