

苏州城投照明发展有限公司关于企业文化阵地工程的竞争性磋商公告
(招标编号: ZSYY2024-GQ-C-002)

项目所在地区: 江苏省苏州市

一、招标条件

本企业文化阵地工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:93.810784万元, 招标人为苏州城投照明发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 公司企业文化阵地工程

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

企业文化阵地工程

三、投标人资格要求

企业文化阵地工程:

(一) 合格磋商供应商的一般条件:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单;
- 7、法律、行政法规规定的其他条件。

注: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。

(二) 本项目的特定资格要求:

- 1、具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证;
- 2、申请人资质类别和等级: 具有建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质;
- 3、拟选派项目经理资质等级: 具有建筑工程专业二级建造师及以上资质并具有项目经理安全生产考核合格证(B类), 且项目经理无在建工程及响应单位为其缴纳社保。项目经理必须满足下列条件:

①项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业: A、同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险; B、将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位。

②项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加该采购项目的其他采购活动。

4、本项目不接受联合体投标。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-29 09:00到2024-12-06 16:00

获取方式：现场购买

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-10 13:30

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-10 13:30

开标地点：苏州高新区鹿山路369号4幢3楼

七、其他

苏州中苏御源工程咨询有限公司受苏州城投照明发展有限公司的委托，就其所需公司企业文化阵地工程项目组织竞争性磋商采购，欢迎符合条件的供应商前来参加磋商。

一、项目基本情况

项目编号：ZSY2024-GQ-C-002

项目名称：公司企业文化阵地工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：人民币玖拾叁万捌仟壹佰零柒元捌角肆分（¥938107.84）

最高限价：人民币玖拾叁万捌仟壹佰零柒元捌角肆分（¥938107.84）

采购需求：公司企业文化阵地工程。详见清单编制说明及工程量清单。

合同履行期限：工期30日历天（具体开工日期以采购人通知为准）。

二、申请人的资格要求：

（一）合格磋商供应商的一般条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

7、法律、行政法规规定的其他条件。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

（二）本项目的特定资格要求：

1、具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

2、申请人资质类别和等级：具有建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质；

3、拟选派项目经理资质等级：具有建筑工程专业二级建造师及以上资质并具有项目经理安全生产考核合格证（B类），且项目经理无在建工程及响应单位为其缴纳社保。项目经理必须满足下列条件：

①项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：A、同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；B、将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

②项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加该采购项目的其他采购活动。

4、本项目不接受联合体投标。

三、报名及采购文件获取信息：

1、获取时间：2024年11月29日至2024年12月6日，每日上午9:00—11:00，下午13:30—16:00（节假日、公休日除外）

报名地点：苏州中苏御源工程咨询有限公司

报名地址：苏州高新区鹿山路369号4幢3楼301室

2、采购文件领取方式：

获取方式：报名时现场出售，售出后概不退回

售价：每套500元（仅限现金）

报名咨询：李欢欢、丁苏苏

联系电话：0512-65583189

四、报名时需提供如下材料：

1、企业营业执照副本、资质证书、安全生产许可证复印件；

2、项目经理资质证书、项目经理安全生产考核合格证（B类）复印件、项目经理近三个月社保缴纳证明材料；

3、经办人需提供单位法人授权书原件，法人及经办人身份证复印件（经办人须为投标单位的正式员工，同时须出具近三个月社保缴纳证明材料）；

4、投标单位需提供近三年内未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入严重失信、未被“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn>）列入严重违法失信名单（黑名单）信息的资信证明材料复印件；

注：欢迎符合条件的投标单位前来获取招标文件，申请材料经审查无误后领取招标文件。请各投标单位将符合以上资格要求的证明文件的复印件装订成册并加盖投标单位公章（红章）后方为有效，封面注明投标单位名称、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。如有伪造或虚报，则招标人、招标代理单位有权取消该单位的报名或投标资格。

五、磋商信息

磋商文件递交时间：2024 年12月10日 13:00-13:30 时

磋商文件递交截止时间：2024 年12月10 日13:30 时整

磋商时间：2024 年12月10 日13:30时整

磋商地点：苏州中苏御源工程咨询有限公司

磋商地址：苏州高新区鹿山路369号4幢3楼

六、联系方式

1、采购人

名 称：苏州城投照明发展有限公司

地 址：苏州市姑苏区金门路1172号

联 系 人：李工

2、采购代理机构

名 称：苏州中苏御源工程咨询有限公司

地 址：苏州高新区鹿山路369号4幢3楼

联 系 人：丁苏苏、李欢欢

联系电话：0512-65583189

七、其他应说明事项：

1、本项目不接受联合响应。

2、本项目不允许转包、分包。

3、本次采购的有关信息将在中国招标投标公共服务平台发布，敬请留意。

苏州中苏御源工程咨询有限公司

日期：2024年11月29日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州城投照明发展有限公司

地 址： 苏州市姑苏区金门路1172号

联 系 人： 李工

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州中苏御源工程咨询有限公司

地 址： 苏州高新区鹿山路369号4幢301室

联 系 人： 丁苏苏、李欢欢

电 话： 0512-65583189

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）陈代清（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）