

# 中国电财2023年第五次服务公开招标集中采购-招标公告

(招标编号：572319)

项目所在地区：北京市

## 一、招标条件

本中国电财2023年第五次服务公开招标集中采购已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金0，招标人为中国电力财务有限公司华北分公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：见附件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)中国电财2023年第五次服务公开招标集中采购；

## 三、投标人资格要求

(001中国电财2023年第五次服务公开招标集中采购)的投标人资格能力要求：见附件；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月09日 00时00分到2023年05月15日 16时00分

获取方式：见附件

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月29日 08时30分

递交方式：招标人招投标交易平台信息系统电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月29日 08时30分

开标地点：招标人招投标交易平台信息系统

## 七、其他

见附件

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为**监督部**。

## 九、联系方式

招 标 人：[中国电力财务有限公司华北分公司](#)

地 址：[/](#)

联 系 人：[/](#)

电 话：[/](#)

电子邮件：[/](#)

招标代理机构：[北京国网富达科技发展有限公司](#)

地 址：[北京市丰台区南四环西路188号总部基地6区2号楼7层](#)

联 系 人：[李经理](#)

电 话：[010-58387990](#)

电子邮件：[fudazhaobiao\\_123@163.com](#)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：[\\_\\_\\_\\_\\_](#)（签名）

招标人或其招标代理机构：[\\_\\_\\_\\_\\_](#)（盖章）

范本编号：SGCC-01-FW GK(2023)

**国家电网有限公司标准采购文件范本**  
**服务公开招标文件分册**  
**(2023年版)**

国家电网有限公司

二〇二三年

# 第一章 招标公告

## 中国电财2023年第五次服务公开招标集中采购 招标公告 招标编号：572319

### 1. 招标条件

项目建设单位为中国电力财务有限公司（以下简称“项目单位”），项目资金来自企业自有资金，出资比例为100%，资金来源已落实，招标人为中国电力财务有限公司，并委托北京国网富达科技发展有限公司为招标代理机构。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

本项目积极响应《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》，倡导潜在投标人用先进标准引领服务质量提升，有效治理质量突出问题，推动形成优质优价的采购机制。

### 2. 项目概况与招标范围

详见招标公告附件。

### 3. 投标人资格要求

#### 3.1 投标人须满足如下通用资格要求：

（1）本次招标要求投标人须为中华人民共和国境内依法注册的法人或非法人组织，须具备承担所投项目的资格条件；并在人员、设备、资金等方面具有保障如期完成中标项目的的能力。

（2）法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标包投标或者未划分标包的同一采购项目投标。

（3）取得国家法律、法规、部门规章及规范标准规定的有效许可证。取得招标文件要求的**国家强制认证证书**。

（4）根据《国家电网有限公司供应商不良行为处理管理细则》的规定，投标人存在导致其被暂停中标资格或取消中标资格的不良行为且在处理有效期内的，投标人在投标截止之日至中标公告发布之日前，任一日在《国家电网有限公司关于供应商不良行为处理情况的通报》处理期内的均适用不良行为处理结果。或投标人存在触发《国家电网有限公司供应商不良行为处理管理细则》第三十三条重大问题“熔断机制”情形的，其投标将被否决。

（5）根据最高人民法院、国家发展改革委、国家铁路局等九部门联合印发的《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法[2016]285号），投标人不得被人民法院列为失信被执行人。投标人不得存在违法失信行为，不得

被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入严重失信主体名单,不得被“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.gov.cn/)列入失信被执行人。即使投标人在开标当日未被人民法院列为失信被执行人,亦未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单或“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.gov.cn/)中列入失信被执行人,但在发送中标通知书之日,被列为失信被执行人或被列入失信被执行人名单,招标人亦有权取消其中标资格。

(6)投标人不得被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单或列入经营异常名录信息。即使投标人在开标当日未被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入“经营异常名录”或者“严重违法失信企业名单”,但在发送中标通知书之日,被列入“经营异常名录”或者“严重违法失信企业名单”,招标人亦有权取消其中标资格。

### **3.2 投标人须满足相应招标项目的专用资格要求:**

详见招标公告附件。

### **3.3除专用资格要求中明确接受联合体投标的项目外,不接受联合体投标。**

### **3.4如接受联合体投标的,投标人还应遵守以下规定:**

- (1) 联合体各方均应满足3.1款和3.2款的规定。
- (2) 联合体各方应按照招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务。
- (3) 联合体牵头人代表联合体各方负责获取本项目的招标文件及投标工作。
- (4) 由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较低的单位确定资质等级;不同专业分工由不同单位分别承担的,按照各自的专业资质确定联合体的资质。
- (5) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标包中投标。

### **3.5**

**除专用资格要求中明确接受代理商投标的项目外,不接受代理商投标。**

### **3.6 本次招标不接受代理投标。**

### **3.7 各投标人均可就本次招标的部分或全部标包投标。**

## **4. 招标文件的获取**

### **4.1 招标文件(电子文件)免费获取。**

4.2 凡有意参加投标者,请于2023年5月9日-5月15日16:00(北京时间)(北京时间,下同),登录招标人招投标交易平台信息系统(国家电网有限公司新一代电子商务平台<https://ecp.sgcc.com.cn>,下同)获取招标文件,并按《电子招标投标办法》等国家法律法规要求,到第三方认证机构办理CA证书电子钥匙。投标人应妥善保管招标人招投标交易平台信息系统账号和密码,以及CA数字证书和密码,因上述账号、数字证书或密码保管不当造成的损失,由投标人自行承担。

投标人应在招标人招投标交易平台信息系统注册并办理CA证书电子钥匙方可获取招标

文件，电子钥匙的办理流程请登录招标人招投标交易平台信息系统首页“新手指引”→“电子钥匙办理须知及电子钥匙安装包”下载所有文件仔细阅读。电子钥匙的办理需要一定的时间，请潜在投标人高度重视。由于没有及时办理电子钥匙导致获取招标文件失败，由投标人自行承担相关责任。支持电话为：4009915500

4.3 投标工具下载方式：请各投标人在招标人招投标交易平台信息系统首页“下载专区→供应商投标工具”下载并安装。操作手册及注意事项见首页“操作说明→ECP2.0招标采购流程供应商操作手册”或“演示视频→投标工具操作指导视频”。投标工具操作问题联系招标人招投标交易平台信息系统运维支持电话：010-63411000。

**4.4 注意事项：**报名成功后一天内，需将招标公告中“附件2、招标文件领取确认表”填写完整后（需发送EXCEL版）发送至我司邮箱（fudazhaobiao\_123@163.com），因涉及财务开票等多项内容，贵司填写后需确认填写内容，确认无误后再进行发送。

## 5. 投标文件的提交

### 5.1

**投标文件提交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年5月29日8:30（北京时间）。**

**投标文件提交时间：**所有投标文件应当在投标截止时间前递交（提交）招标人。

**投标文件提交地点：**电子投标文件提交招标人招投标交易平台信息系统。

电子投标文件递交方式详见第六章投标文件格式。如要求全部文件上传电子商务平台，投标人仅可通过电子商务平台提交全部投标文件；对于受电子商务平台容量限制，要求通过网盘递交的文件，投标人需应用投标工具U+商务技术大文件功能加密提交网盘文件，在投标截止时间前完成上传提交。通过网盘形式递交文件的方法详见操作手册，请各投标人认真阅读使用手册。新版投标工具请于ECP2.0首页-下载专区下载。

### 5.2

投标截止时间之前未成功提交至招标人招投标交易平台信息系统的电子投标文件，招标人不予受理。不接受未按规定加密的投标文件及投标文件的修改文件。不接受邮寄、现场提交等电子提交方式以外的其他方式提交投标文件及投标文件的修改文件。

5.3 未按招标公告规定的时间和方式获取并下载招标文件的投标，招标人将不予受理。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在招标人招投标交易平台信息系统（<https://ecp.sgcc.com.cn>）、中国

招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）上发布。

## 7. 联系方式

招标人：中国电力财务有限公司

地址：/

邮编：/

招标代理机构：北京国网富达科技发展有限责任公司

地址：北京市南四环西路188号总部基地六区2号楼7层

邮编：100070

联系人电话：

**保证金服务费发票联系人：张经理** 010-58387973/gwfd\_zhaobiao@163.com

**项目联系人：**

**魏经理** 010-58387986/18701479205

**李经理** 010-58387990/15210431833

**开户银行：交通银行北京丰台支行**

**账号：110 061 242 018 010 126 588**

**联行号：301100000937**

**收款人名称：北京国网富达科技发展有限责任公司}**

**电子邮件：fudazhaobiao\_123@163.com(投标人线上报名成功后，需将附件2、招标文件领取确认表认真填写后发送至此邮箱)**

**招标人招投标交易平台信息系统（国家电网有限公司新一代电子商务平台）网址：<https://ecp.sgcc.com.cn>（新手指引中提供的浏览器）**

## 8. 合规声明

本招标文件（包括商务部分和技术部分）符合国家现行法律法规规定，若国家颁布新的法律法规或对现有法律法规进行修订，以新颁布或修订后实施的法律法规规定为准。

## 9. 权利声明

禁止对本招标文件或公示信息（依法必须招标项目的招标公告部分除外）进行任何形式的转载（包括但不限于部分或全文转载、修改后转载）或任何未经书面授权的使用。转载依法必须招标项目的招标公告或公示信息的，不得改变招标公告和公示信息的内容，须注明信息来源，不得用于非法用途。任何单位或个人不得违法转载（包括但不限于改变内容转载、转载不注明来源、遗漏或不及时转载修改或补充内容等）招标公告或公示信息、不得对招标公告或公示信息等内容进行不全面、不准确、不客观地分析或使用，任何单位或个人违法或违反本条规定转载、使用本招标文件或公示信息的，招标人将依法追究法律责任。

2023年5月8日



附件 招标公告附件

附件1、招标范围、专用资格要求、保证金金额

| 序号 | 招标编号                | 项目名称                     | 招标内容  | 工期/服务期        | 最高限价<br>(万元)<br>含税 | 专用资格要求  | 是否<br>框架 | 框<br>定<br>厂<br>家<br>数<br>量 | 是否<br>接<br>受<br>代<br>理<br>商 | 保<br>证<br>金<br>(元) | 权重比例 (技术: 价格: 商务) | 备注 |
|----|---------------------|--------------------------|---|---------------|--------------------|---|----------|----------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----|
| 1  | 572319-9009005-1101 | 大厦建筑智能化分系统老旧监控系统升级改造     | 大厦视频监控系统共有监控点位367个, 2019年更新了215台监控摄像机, 尚有152台东视品牌的摄像机。因该152台摄像机安装年限久远, 清晰度达不到现有的高清质量, 已经出现频繁维修维护的现象, 不足以担负起稳定、高清的视频监控任务。同时, 现有部分交换机和服务器也存在老化及无法升级的现象。本项目主要将大厦各楼层老旧摄像头更换152个, 同时增加4台摄像机补充原监控盲区; 更换楼层老旧接入交换机12台, 收发器13台, 增加相应的8台录像机和128块硬盘。同时对楼顶监控球机增加避雷针, 更换老旧线路。  | 监理发布开工令日起60日内 | 105                | 1. 具有住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。<br>2. 具有住房城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证。<br>3. 2020年1月1日至投标截止日期间, 具有3项及以上房屋维修服务单项合同价超过100万元的同类工程施工业绩 (需提供已实施完毕的相同或类似项目的合同首页、签署页、实施内容页及金额页)。<br>4. 注册地不是北京的投标人应具有北京市建设主管部门颁发的进京施工备案许可证。 | 否        | /                          | 否                           | 18480              | 60:30:10          |    |
| 2  | 572319-9009005-1102 | 槐柏树街15号楼给排水系统热交换罐及管路阀门改造 | 槐柏树街15号楼生活热水系统即热容积式换热罐 (型号: BHR1200-3-8-1.6/1.6LS) 设置在B2热力机房, 共有2台, 从投入使用至今近20年, 现高低区生活热水罐出现不同程度的老化, 其中, 附属安全阀、罐体焊接口多次出现漏水, 并请专业人士进行多次焊接修复, 罐底沉淀物挤压过厚造成供水水质差。热力站各系统手动阀、温控阀门损坏数过半, 不能很好地切断和打开管路水源; 站内空调系统板式换热器1台多次出现漏水, 密封垫腐烂等现象。为保证供热系统正常运行, 需对高、低区生活热水换热罐及附属阀门, 供暖系统附属阀门进行维修更换。为保证供热系统正常运行, 本项目需对对高、低区生活热水换热罐及附属阀门, 供暖系统附属阀门等进行维修更换。 | 监理发布开工令日起60日内 | 103                | 1. 具有住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。<br>2. 具有住房城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证。<br>3. 2020年1月1日至投标截止日期间, 具有3项及以上房屋维修服务单项合同价超过100万元的同类工程施工业绩 (需提供已实施完毕的相同或类似项目的合同首页、签署页、实施内容页及金额页)。<br>4. 注册地不是北京的投标人应具有北京市建设主管部门颁发的进京施工备案许可证。 | 否        | /                          | 否                           | 18288              | 60:30:10          |    |

| 序号 | 招标编号                | 项目名称                    | 招标内容   | 工期/服务期         | 最高限价<br>(万元)<br>含税 | 专用资格要求  | 是否<br>框架 | 框<br>定<br>厂<br>家<br>数<br>量 | 是否<br>接受<br>代理<br>商 | 保证<br>金<br>(元) | 权重比例<br>(技术: 价格:<br>商务) | 备注 |
|----|---------------------|-------------------------|--|----------------|--------------------|---|----------|----------------------------|---------------------|----------------|-------------------------|----|
| 3  | 572319-9009005-1103 | 公司本部周转房维修               | <p>公司位于方庄芳古园二区的17套周转房，其中10套于2017年进行了维修，剩余7自2016年至今未进行过整修。该7套房屋中有3套建筑面积为125.22平米/套，4套113.47平米/套。该建筑房屋空调通风和供暖采用的是每套房屋设置独立的中央空调和电采暖锅炉，由于该套设备使用久远、老化情况严重，部分零配件损坏后已没有同型号材料更换；且空调系统无法进行分房间控制；室内装修顶面、墙面、地面损坏严重，厨房和卫生间防水损坏，电气线路老化，以不能保证正常居住的需要和安全。</p> <p>西革新里周转房坐落于北京市西革新里108号院6号楼4单元602号和5单元602号，建筑面积215平米/套；建筑结构为混合，用途为住宅。现为公司职工宿舍，每套房屋均为复式结构，一层有1个厨房、1个卫生间、1个客厅、3个卧室，二层有1个卫生间、1个客厅、3个卧室。该2套住房与2013年进行了简单装修，由于员工宿舍人员更换平凡，同样存在室内装修顶面、墙面、地面损坏严重，厨房和卫生间防水损坏，电气线路老化现象，现有的状况不能满足员工的使用需要，存在安全隐患。</p> <p>本项目主要是对方庄芳古园二区7套及西革新里2套员工周转房进行综合维修，涉及面积约1271.42m²。维修内容包括：9套周转房破损墙面维修、吊顶维修、地面维修、隔墙维修、门窗维修，厨房橱柜及烟机灶具维修安装，卫生间洁具维修安装，淋浴间隔断维修安装，开关面板、插座及灯具的更换。</p> | 监理发布开工令日起60日内  | 228                | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。</li> <li>2. 具有住房城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证。</li> <li>3. 2020年1月1日至投标截止日期间，具有3项及以上房屋维修服务单项合同价超过100万元的同类工程施工业绩（需提供已实施完毕的相同或类似项目的合同首页、签署页、实施内容页及金额页）。</li> <li>4. 注册地不是北京的投标人应具有北京市建设主管部门颁发的进京施工备案许可证。</li> </ol> | 否        | /                          | 否                   | 30288          | 60:30:10                |    |
| 4  | 572319-9009005-1104 | 公司东滨河路6号数字化运维开发测试中心综合维修 | <p>华北分公司办公楼附楼共有6层，每层建筑面积约为600平米。首层为大堂和物业办公用房；2层为华北分公司食堂；3层为中国电力财务有限公司数字化运维开发测试中心和华北分公司的数据机房；4层华北分公司办公室；5层为中国电力财务有限公司数字化运维开发测试中心运维人员办公室；6层为华北分公司的档案室。目前，附楼的建筑外窗大部分老化变形严重，开启困难，关闭不严，下雨时窗框部位渗漏严重；办公楼空调设备至今已有22年，超出了设备使用年限，空调机严重老化，部分设备已无法正常使用，风机盘管水管连接部分均已腐蚀损坏，空调管道化，部分管道存在堵塞、漏水等问题。本项目主要将右安门办公区附楼三、四、五层现有小间办公改为以大开间为主办公，并且对吊顶、墙体、门窗、空调及电气系统进行更新维修。</p>   | 监理发布开工令日起120日内 | 625                | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。</li> <li>2. 具有住房城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证。</li> <li>3. 2020年1月1日至投标截止日期间，具有3项及以上房屋维修服务单项合同价超过600万元的同类工程施工业绩（需提供已实施完毕的相同或类似项目的合同首页、签署页、实施内容页及金额页）。</li> <li>4. 注册地不是北京的投标人应具有北京市建设主管部门颁发的进京施工备案许可证。</li> </ol> | 否        | /                          | 否                   | 63150          | 60:30:10                |    |

| 序号 | 招标编号                | 项目名称                            | 招标内容   | 工期/服务期              | 最高限价<br>(万元)<br>含税 | 专用资格要求   | 是否<br>框架 | 框<br>定<br>厂<br>家<br>数<br>量 | 是否<br>接<br>受<br>代<br>理<br>商 | 保<br>证<br>金<br>(元) | 权重比例 (技术: 价格: 商务) | 备注 |
|----|---------------------|---------------------------------|--|---------------------|--------------------|--|----------|----------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----|
| 5  | 572319-9009005-1105 | 槐柏树街15号楼装饰装修分系统地下车库维修           | 槐柏树街15号楼地下车库自建成至今已使用17年, 车场地面为普通水泥地面, 始终未按车场标准在地面强化处理。现已大面积起砂、开裂、车辆经过时扬尘很大。同时墙面、顶面找平层为普通石膏抹灰, 遇梅雨季节时会起霉、并大面积脱落, 曾发生脱落砸击车辆和行人等情况, 严重影响人身与车辆的安全。同时车场基础设施尚不齐全, 在应减速区域缺少标识及减速带、反光镜等配套设施, 曾造成过的剐蹭事故, 有极大的安全隐患。<br>槐柏树街15号楼园区出入口的道闸系统目前无法识别新国标能源绿牌车辆, 造成进出车时必须人工手动抬杆放行, 且闸机杆变形严重。现有情况不利于客户出行, 并存在一定的安全隐患。本项目主要对槐柏树街15号楼地下车库地面、墙面、顶面全面维修, 增加车场配套基础设施。 | 监理发布开工令日起60日内       | 302                | 1. 具有住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。<br>2. 具有住房城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证。<br>3. 2020年1月1日至投标截止日期间, 具有3项及以上房屋维修服务单项合同价超过200万元的同类工程施工业绩 (需提供已实施完毕的相同或类似项目的合同首页、签署页、实施内容页及金额页)。<br>4. 注册地不是北京的投标人应具有北京市建设主管部门颁发的进京施工备案许可证。              | 否        | /                          | 否                           | 37392              | 60:30:10          |    |
| 6  | 572319-9009005-1106 | 槐柏树街15号楼消防系统维修                  | 槐柏树街15号楼消防系统所配备的现场设备设施使用年限过长, 出现故障、损坏, 部分设施不符合规范要求, 主要是对年度消防检查测评和专项消防检测中提出的不合规设备进行大修。包括火灾自动报警系统、消防应急照明和疏散指示系统、消防给水及自动喷淋系统、消防防排烟系统风机系统、消防防火设备设施进行维修、更换防火门。本项目主要对槐柏树街15号楼消防系统所配备的现场设备设施使用年限过长, 出现故障、损坏, 部分设施不符合规范要求需进行整改。  | 监理发布开工令日起60日内       | 148                | 1. 具有住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及消防设施工程专业承包二级及以上资质。<br>2. 具有住房城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证。<br>3. 2020年1月1日至投标截止日期间, 具有3项及以上房屋维修服务单项合同价超过200万元的同类工程施工业绩 (需提供已实施完毕的相同或类似项目的合同首页、签署页、实施内容页及金额页)。<br>4. 注册地不是北京的投标人应具有北京市建设主管部门颁发的进京施工备案许可证。 | 否        | /                          | 否                           | 22608              | 60:30:10          |    |
| 7  | 572319-9013001-1107 | 华北分公司2023年办公楼及周转房综合零星工程维修框架采购项目 | 办公楼及周转房日常维修维护项目  | 合同签订日 - 2023年12月31日 | 50                 | 1、具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的建筑装修装饰工程专业承包资质乙级及以上。(原住建部颁发资质证书二级及以上)<br>2、投标人必须是在中华人民共和国境内依法注册的企业法人, 具备相应承担本项目的资质、能力, 并在人员、施工能力等方面具有保障完成本项目的能力;<br>3、没有处于被责令停业, 财产被接管、冻结, 破产状态。以投标人提供的近三年 (2019年1月1日起至投标截止日) 经审计的财务报表为准。              | 是        | 1                          | 是                           | 9000               | 60:30:10          |    |

| 序号 | 招标编号                | 项目名称                               | 招标内容  | 工期/服务期         | 最高限价<br>(万元)<br>含税 | 专用资格要求  | 是否<br>框架 | 框<br>定<br>厂<br>家<br>数<br>量 | 是否<br>接<br>受<br>代<br>理<br>商 | 保<br>证<br>金<br>(元) | 权重比例 (技术: 价格: 商务) | 备注 |
|----|---------------------|------------------------------------|---|----------------|--------------------|---|----------|----------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----|
| 8  | 572319-9013001-1108 | 中国电力财务有限公司华北分公司办公楼附楼空调系统综合维修采购项目   | 本项目为中国电力财务有限公司华北分公司办公楼附楼空调系统综合维修项目, 主要涉及内容是对附楼首层、二层、六层的空调、外窗、卫生间防水进行综合维修, 并且对因维修空调而拆除的吊顶和部分隔墙墙体及电气系统进行恢复和维修; 维修改造包括大厦附楼首层、二层、六层, 专业涉及建筑围护系统、空调系统、电气系统、给排水系统、装修系统等多个系统。  | 监理发布开工令日起120日内 | 238                | 1. 具有住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。<br>2. 具有住房城乡建设主管部门颁发的安全生产许可证。<br>3. 2020年1月1日至投标截止日期间, 具有3项及以上房屋维修服务单项合同价超过200万元的同类工程施工业绩 (需提供已实施完毕的相同或类似项目的合同首页、签署页、实施内容页及金额页)。<br>4. 注册地不是北京的投标人应具有北京市建设主管部门颁发的进京施工备案许可证。 | 否        | /                          | 是                           | 31248              | 60:30:10          |    |
| 9  | 572319-9010002-1109 | 中国电财-2023年人行征信维权管理报送系统-设计开发实施项目-成本 | 为贯彻落实人民银行《关于征信维权管理系统建设工作的通知》文件管理要求, 建设一套征信维权管理报送系统, 实现征信信息维权管理、完善征信异常查询监控机制, 进一步加强对征信信息风险的有效管理。项目内容包括: 完成征信维权管理报送系统部署实施及配置; 完成差异分析及方案设计; 完成数据收集及处理; 完成与周边系统集成; 完成系统测试及调优; 完成上线准备及切换; 完成上线试运行期间的系统检测与问题处理; 完成系统建转运维工作。 | 合同签订日期起一年内     | 22.01              | (1) 投标人须具备履行合同所需的财务、技术、供货、服务能力, 且近三年 (2020年、2021年、2022年) 具有良好的类似的销售业绩 (并提供已实施完毕的相同或类似项目的合同首页、签署页、实施内容页及金额页)、良好的企业信誉;  | 否        | /                          | 是                           | 3961               | 60:30:10          |    |

附件2、招标文件领取确认表

购买招标文件申请表

| 购标单位名称* | 通信地址*<br>(用于邮寄发票和成交通知书发送) | 联系人* | 手机* | 邮箱* | 统一社会信用代码* | 开户行名称* | 帐号* | 是否为一般纳税人*<br>(如“是”, 请提供清晰彩色版的一般纳税人登记证扫描件) | 纳税人识别号* | 开具专票所需地址* | 开具专票所需电话* | 企业性质(民营/非民营) |
|---------|---------------------------|------|-----|-----|-----------|--------|-----|---|---------|-----------|-----------|--------------|
|         |                           |      |     |     |           |        |     |   |         |           |           |              |

- 1、请在本表上面的单元格内填写贵单位的基本信息, 且带\*的为必填内容, 不得空白。
- 2、请在本表下面的单元格内填写贵单位要参与的每个项目的采购编号和项目名称, 且采购编号(招标编号)和项目名称必须和采购文件上的完全一致, 不得有任何改变。
- 3、贵单位在本批次采购中参与的项目数量不限, 但本表只允许最多填写50个项目, 若超出50个项目, 请按本表格式填写新表。
- 4、请勿更改本表结构与格式, 填写完成后返回本表, 请勿返回Excel以外的其它格式的文件, 否则有可能导致阅读信息失败, 影响贵单位投标工作。
- 5、请将此表填写完全并回复(可编辑的Excel格式电子版)及以汇款底单同时发送至fudazhaobiao\_123@163.com邮箱, 邮件主题为投标人“公司全称+采购编号(招标编号)”;

| 序号 | 采购编号(招标编号) 包号* | 项目名称* |
|----|----------------|-------|
| 1  |                |       |
| 2  |                |       |
| 3  |                |       |

## 投标及评标期间流程及注意事项——公开招标

各投标人：

感谢贵司积极参加中国电力财务有限公司本批次公开招标项目，并预祝贵司在本次公开招标项目中拔得头筹。

现将投标及评标期间流程及注意事项列举如下，请各投标人参考并执行。

### 1, 报名：

贵司需提前办理ECP2.0系统电子钥匙(U-Key)，报名需在系统中报名，标书费0元，贵司报名过程需点击支付0元并确认支付后，方可下载完整版招标文件SGCC包(含招标公告、招标文件、合同、技术规范书等相关文件)。

报名成功后一天内，需将招标公告中“**附件2、招标文件领取确认表**”填写完整后(需发送EXCEL版)发送至我司邮箱(fudazhaobiao\_123@163.com)，因涉及财务开票等多项内容，贵司填写后需确认填写内容，确认无误后再进行发送。

### 2, 投标文件拟定：

投标文件需按照招标文件格式要求进行拟定，如招标文件未规定格式的，贵司自拟格式(制造商非项目授权可不按格式要求，提供现有授权证明即可)

投标文件(技术文件、商务文件、价格文件、保证金等)按招标文件要求拟定完成后，需将**法定代表人身份证明书、授权委托书**等招标文件格式要求签字并盖章的内容签字并盖章扫描后放入投标文件。

快递的电子版U盘中需放入未压缩的清晰版投标文件(电子版U盘需与系统中上传文件内容保持一致，电子版U盘仅做评标辅助，不做为评标依据，仅针对系统下载的投标文件中图片不清晰做核对确认使用)。

### 3, 投标保证金：

投标保证金应参照招标公告中列明的保证金金额进行提交，为保证评标现场可以准确查到贵司汇款记录，贵司保证金需在开标前2日之前汇入我司账户。

如贵司保证金提交方式为保证金保险，贵司需提供保证金保险原件(保险单中贵司留存页面贵司可自行保存留底，无需提交)。

保证金汇款底单或保证金保险原件需放入投标保证金文件中，与电子版U盘一起快递至我司指定地点。

### 4, 投标文件上传系统：

贵司投标文件拟定完成并检查无误后，需按离线投标工具中技术文件、商务文件、价格文件等文件大小限制进行压缩，如超过大小限制，则无法上传。

贵司将ECP2.0中下载的SGCC包导入离线投标工具中后，即可维护并上传投标文件，需注意：贵司按招标文件格式拟定好的投标文件务必要确认上传成功，如贵司未上传，评标现场将按贵司未递交有效的投标文件进行评定。

上传成功后，建议贵司将所上传的投标文件下载确认，如发现遗漏，请及时进行修改并重新上传。

确认无误后，将所有投标文件电子签章后进行提交，页面显示全部提交成功后，重新登录确认一下，确认没问题后即可等待现场评标开始。

另, 贵司在离线投标工具中需维护与本项目相关的人员信息(包括姓名, 电话, 邮箱等)。

因招标与投标界面不一样, 招标方也没有离线投标工具, 只能提醒到以上内容, 其他未提醒到的, 请各投标人自己把握并确认。

#### **5, 评标阶段:**

文件递交截止时间后, 我司将开始组织评标委员会开始评标工作。

评标开始我司会将开标报价一览表进行公示(若系统没有卡顿, 我司正常会在8:30-9:00之间发出), 请离线投标工具中维护的各投标人代表注意查收手机短信通知, 并及时在系统中点击确认开标报价(如在公示时间贵司未点击确认, 则按对开标报价无异议处理)。建议本批项目相关人员当天在开标报价公示期间不安排其他工作, 第一时间处理开标报价确认事宜。

#### **6, 中标服务费**

(1)如贵司在所投标项目中以自身实力与优势竞争成为中标人, 中标服务费将按以下形式收取:

若贵司投标保证金缴纳方式为保证金保险, 收到我司电话通知后, 贵司需在两日内将中标服务费汇入我司账户, 并将汇款底单已邮件的方式发送至我司邮箱(fudazhaobiao\_123@163.com), 如因贵司未在规定时间内将中标服务费汇入我司账户, 我司有权通知业主暂停合同签署与执行。

若贵司投标保证金缴纳方式为汇款形式, 为减少贵司款项压力, 若贵司无异议(未对含缴费通知的邮件进行回复的, 默认为同意扣除), 我司将从保证金中直接扣除中标服务费, 剩余款项我司将退回贵司以邮件形式发送的报名表中所填写的银行账户中。

(2)如贵司遗憾未成为成交人, 且未涉及投标保证金扣除条款的, 贵司本次投标保证金将直接退回贵司以邮件形式发送的报名表中所填写的银行账户中(保证金保险不涉及保证金退回环节)。

因我司招标方面系统及操作内容与投标人不同, 以上涉及系统方面操作内容仅做参考, 不作为具体操作流程, 如遇系统问题, 请拨打平台客服电话63411000咨询, 请各投标人知悉。

北京国网富达科技发展有限责任公司

招标中心





