

南京海嘉房地产开发有限公司 NO. 新区 2021G15 地块房地产开发项目供配电、用户变工程监理公开招标公告  
(招标编号: 23GC41076)

项目所在地区: 江苏省, 南京市

### 一、招标条件

本南京海嘉房地产开发有限公司 NO. 新区 2021G15 地块房地产开发项目供配电、用户变工程监理已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为南京海嘉房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 监理;

### 三、投标人资格要求

(001 监理) 的投标人资格能力要求:

- 1、投标人应是在法律上、财务上独立运行的法人, 提供有效的企业法人营业执照【复印件加盖公章, 原件备查】;
- 2、投标人应具有建设行政主管部门颁发的电力工程乙级(含)以上监理资质证书或监理综合资质证书【复印件加盖公章, 原件备查】;
- 3、投标人拟投入本工程的项目总监应具有国家注册监理工程师资质证书并且注册专业为电力工程【复印件加盖公章, 原件备查】, 提供项目总监与投标人签订的有效劳动合同、社保机构出具的近半年(2023年06月-2023年11月)投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料(须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位, 须加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章, 具有可验证的二维码或验证码);
- 4、业绩要求: 投标人应具有 2020 年 12 月 01 日以来, 同类电力工程监理项目业绩至少 1 份, 提供合同【复印件加盖公章, 时间以合同签订时间为准】;
- 5、投标人应提供 2020 年 12 月 01 日以来: 1) 在经营活动中没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的承诺书(原件)【加盖公章和法人章】; 2) 企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产



被接管、冻结和破产状态以及投标文件的内容没有失真或者弄虚作假的承诺书（原件）【加盖公章和法人章】；

6、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月19日17时00分到2023年12月25日17时00分

获取方式：1、投标人获取招标文件时，需携带法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和被委托人身份证复印件、投标人营业执照副本复印件（以上材料均需加盖投标人公章）2、获取地点：南京市长江路198号苏美达大厦5楼西侧3、招标文件售价：500元人民币/份，售后不退。收款单位：苏美达国际技术贸易有限公司；开户银行：中国工商银行南京城北支行营业部；账号：4301010919100366486（4）未按本招标公告获取招标文件的投标，招标人将不予受理。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年01月09日09时30分

递交方式：南京市长江路198号苏美达大厦辅楼三楼会议室，纸质文件递交。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月09日09时30分

开标地点：南京市长江路198号苏美达大厦辅楼辅楼三楼会议室。

#### 七、其他

本项目采取公开招标方式，在江苏省招标投标公共服务平台（<https://www.jszbtb.com/#/newinde>）和中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）上同步发布招标公告，招标公告将明确对投标人的资格要求、领取招标文件的日期和地点、投标等事宜。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京海嘉房地产开发有限公司。

#### 九、联系方式

招标人：南京海嘉房地产开发有限公司

地址：/

联系人：/

电话：/



电子邮件： /

招标代理机构：苏美达国际技术贸易有限公司

地 址： 南京市长江路 198 号 5 楼

联 系 人： 刘善诗、朱洁

电 话： 025-84532542

电子邮件： 547691061@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘善诗（签名）

招标人或其招标代理机构： 苏美达国际技术贸易有限公司（盖章）

