

达拉特旗昭君镇查干沟村综合服务建设项目（1#商业、3#商业、物流仓库）施工 标段招标公告

（招标编号：NMGXZ2023-035）

项目所在地区：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,达拉特旗

一、招标条件

本达拉特旗昭君镇查干沟村综合服务建设项目（1#商业、3#商业、物流仓库）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 1638.1551 万元，招标人为达拉特旗昭君镇查干沟村股份经济合作社。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：具体详见工程量清单

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)施工标段;

三、投标人资格要求

(001 施工标段)的投标人资格能力要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包三级]（含）以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 09 月 01 日 00 时 00 分到 2023 年 09 月 06 日 17 时 30 分

获取方式：网上获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 22 日 09 时 30 分

递交方式：内蒙古电子招标投标交易平台（康巴什区日兴大厦 7 楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 09 月 22 日 09 时 30 分

开标地点：内蒙古电子招标投标交易平台（康巴什区日兴大厦 7 楼）

七、其他

达拉特旗昭君镇查干沟村综合服务建设项目（1#商业、3#商业、物流仓库）施工标段招

招标公告招标编号：NMGXZ2023-0351、招标条件 达拉特旗昭君镇查干沟村综合服务建设项目（1#商业、3#商业、物流仓库）招标人为：达拉特旗昭君镇查干沟村股份经济合作社，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为：全额，招标代理机构为内蒙古兴臻工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对本项目的施工进行公开招标，择优选定承包人。

2、项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：达拉特旗昭君镇查干沟村综合服务建设项目（1#商业、3#商业、物流仓库）

2.2 项目建设地点：鄂尔多斯市达拉特旗

2.3 计划工期：335 日历天。

2.4 施工招标范围：施工标段工程量清单范围内的全部内容。

2.5 质量控制目标：符合国家施工质量验收标准的合格工程。

2.6 标段内容：具体详见工程量清单。

3、投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包三级]（含）以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）。

3.2 信誉要求：1.投标人不得存在下列情形之一：①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件 1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）；②近年（2020 年 1 月 1 日至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题并且目前正处于处罚期内；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件 1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）；2.在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单或在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单（投标文件中附网页查询结果截图）；3.在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图）

3.3 财务要求：近年（2020 年 1 月 1 日至今）投标人财产没有处于被接管、冻结，破产状态（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见投标文件格式附件）。

3.4 外境企业资格备案要求：//。

3.5 项目负责人要求：1.[建筑工程施工总承包二级（含）以上]建造师，项目经理必须在投标单位注册，同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书（以建造师注册证、执业资格证、B 类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附扫描件）且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书，承诺书格式详见招标文件第八章附件 1，承诺书须附在投标文件中）。2.必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2022 年 1 月 1 日-至今连续 6 个月及以上（新入职员工提供入职后至今）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；新入职人员同时提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；（投标文件须附扫描件）。

3.6 其他

要求 1.拟派项目管理机构人员应至少配备技术负责人1名(具备建筑工程相关专业中级(含)以上职称,投标文件须附职称证书扫描件),施工员、安全员、质检员/质量员、资料员、材料员、预算员/造价员/二级(含)以上造价工程师各一名,(安全员提供职业资格证书或岗位证书或安全员安全生产考核合格证,其余人员提供资格证书或岗位证书,以上证件投标文件中须附扫描件); 2.必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2022年1月1日-至今连续6个月及以上(新入职员工提供入职后至今)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;新入职人员同时提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(投标文件须附扫描件)。4、本次招标:不接受联合体投标。5、资格审查方式:本项目采用资格后审方式。6、招标文件的获取 6.1 获取方式:现场领取。拟参加本项目投标的单位,在获取招标文件的同时必须提供以下资料:(1)营业执照副本、(2)企业基本账户开户许可证、(3)法定代表人身份证明、(4)授权委托书(以上资料提供扫描件) 6.2 获取地点:网上邮箱获取(345564154@qq.com)。 6.3 获取时间:2023年09月01日至2023年09月06日(上午8:30-12:00,下午14:30-17:30 节假日不休息) 6.4 招标文件每套售价:施工标段1000元/套,售后不退。6.5 发布公告的媒介:《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台(内蒙古招标投标网)》7、投标文件的递交及相关事宜 7.1 投标文件的递交方式:现场递交 7.2 投标文件的递交截止时间:2023年09月22日09时30分 7.3 开标地点:详见招标文件 8、其他要求:委派委托代理人应持法定代表人授权委托书原件(法定代表人亲自到场需携带法定代表人身份证明原件)、身份证原件递交投标文件。9、联系方式 招 标 人:达拉特旗昭君镇查干沟村股份经济合作社地 址:鄂尔多斯市达拉特旗联系 人:杨先生电 话:15047350688 招标代理:内蒙古兴臻工程项目管理有限公司地 址:鄂尔多斯市东胜区联系 人:淡赫电 话:15047084999

八、监督部门

本招标项目的监督部门为//。

九、联系方式

招 标 人:达拉特旗昭君镇查干沟村股份经济合作社

地 址:鄂尔多斯市达拉特旗

联 系 人:杨先生

电 话:15047350688

电子邮件：//

招标代理机构：内蒙古兴臻工程项目管理有限公司

地 址：鄂尔多斯市东胜区

联 系 人：淡赫

电 话：15047084999

电子邮件：345564154@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）