

# 竞争性磋商公告

## 项目概况

云南省信访局接访大厅修缮项目工程监理服务采购项目的潜在供应商应在云南省昆明市人民西路328号云南招标股份有限公司办公楼210室获取采购文件，并于**2023年10月10日下午14:30**（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：E53A00723001337

项目名称：云南省信访局接访大厅修缮项目工程监理服务采购项目

采购方式：采用竞争性磋商方式进行采购。

预算金额（万元）：2.88

最高限价（万元）：2.88

采购需求：

云南省信访局信访大厅建筑面积422.66平方米,维修内容为信访大厅入口、会议室木地板修缮,墙面更换中档饰面板、更换吊顶,给排水管路及洁具、室内电气配线及灯具照明、监控设备布线修缮,配套无障碍设施等建设项目的监理服务。

完成工程四控三管一协调的监理工作,即:投资控制、质量控制、进度控制、安全文明施工控制,合同、信息和资料管理,工程全面组织协调和安全监督。

★服务期限:自合同签订之日起至工程项目竣工验收、工程竣工资料归档备案完成、工程保修期满后为止。

## 二、申请人的资格要求：

1.供应商必须具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或者自然人；提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一营业执照（复印件加盖公章）；

2.供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021年度或2022年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表,包括财务审计报告、资产负债表、现金流量表、损益表（或利润表）；或可提供自响应文件提交截止时间前三个月内其基本户银行出具的资信证明；若为新成立公司,可提供验资报告（或同等效力证明材料）。供应商可根据自身情况提供上述任何一种证明材料）

3.供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供缴税所属时间在2022年8月至今任意2个月份的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明,依法免税的,应提供依法免税的相关证明文件；供应商须提供缴费所属时间在2022年8月至今任意2个月份的社会保险费缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明,依法免缴的,应提供依法免缴的相关证明文件）；

4.本项目的特定资格要求：

4.1.供应商须具备建设行政主管部门核发的工程监理企业综合甲级资质或房屋建筑工程专业丙级及以上监理资质；

4.2.总监理工程师须具备住房和城乡建设部颁发的土木建筑工程专业注册监理工程师证书,并注册在供应商企业；

4.3.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动

4.4.供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体。

4.5.本次磋商不接受联合体。

## 三、获取采购文件

时间：2023年9月23日17时30分至2023年10月7日17时30分,每天上午09:00至11:30,下午13:30至17:30（北京时间,法定节假日除外）

地点：云南省昆明市人民西路328号云南招标股份有限公司办公楼210室

方式：现场获取

磋商文件获取说明：供应商应携带单位介绍信或授权委托书原件（格式自拟，介绍信或授权委托书上应注明统一社会信用代码、联系人及联系方式）至昆明市人民西路328号云南招标股份有限公司办公楼210室报名登记并缴费后获取招标文件及其它资料（若有）。

售价（元）：400

#### 四、响应文件提交

截止时间：**2023年10月10日下午14:30**（北京时间）

地点：昆明市人民西路328号云南招标股份有限公司综合楼2楼评标2厅

#### 五、开启

时间：同响应文件提交截止时间

地点：同响应文件提交地点

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 七、其他补充事宜

★1、项目地点：昆明市五华区华山南路76号采购人指定地点。

★2、质量标准：监理服务质量应符合《建设工程监理规范》（GB/T 50319—2013），符合建设部颁布的《建筑工程施工质量验收统一标准》和相关行业工程质量验收标准。工程质量达到一次性验收合格。

3、本次磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

4.建议供应商于响应文件提交截止时间前30分钟内至响应文件提交地点提交响应文件。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

##### 1.采购人信息

名称：云南省信访局

地址：昆明市五华区华山南路76号

联系方式：刘老师（0871-63633105）

##### 2.采购代理机构信息

名称：云南招标股份有限公司

地址：云南省昆明市人民西路328号

联系方式：0871-65340976

##### 3.项目联系方式

项目联系人：孙艺昕、董大立、刘心田、王丹阳、杨依冉、邢桐

联系方式：0871-65340976

电话：0871-65340976