

冷水江市 2024 年乡村振兴暨高标准农田产业及配套基础设施建设项目
工程总承包招标公告

(招标编号: HNZLLDCG【2024】021)

项目所在地区: 湖南省, 娄底市, 冷水江市

一、招标条件

本冷水江市 2024 年乡村振兴暨高标准农田产业及配套基础设施建设项目工程总承包已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金12087.97万元, 招标人为娄底广益建设工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目以提高农业综合生产能力和农民收入为目标, 进一步夯实冷水江市现代农业发展基础全面推进乡村振兴。本项目包括高标准农田建设、集中育秧基地2个子项目。(1)高标准农田建设:冷水江市 2024 年高标准农田建设投融资创新 3,000 亩;(2)集中育秧基地:该子项流转 1,420 亩土地, 其中建设智能连体温室大棚550亩, 单体圆拱大棚870亩, 详见初步设计图纸及报告。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)冷水江市 2024

年乡村振兴暨高标准农田产业及配套基础设施建设项目工程总承包;

三、投标人资格要求

(001冷水江市 2024

年乡村振兴暨高标准农田产业及配套基础设施建设项目工程总承包)的投标人资格能力要求: 详见附件;

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年09月29日 00时00分到2024年10月04日 23时59分

获取方式: 娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台 (<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>)



五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年10月25日 09时00分

递交方式：娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台（<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年10月25日 09时00分

开标地点：娄底市公共资源交易中心

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为冷水江市农业农村局。

九、联系方式

招标人：娄底广益建设工程有限公司

地址：冷水江市金竹西路3号(建设大楼605室)

联系人：潘振宇

电话：17378168158

电子邮件：/

招标代理机构：湖南筑龙工程项目管理有限公司

地址：

长沙市芙蓉区马王堆街道东二环二段386号上东辛顿公寓北栋2801室

联系人：盛雪飞

电话：18711882992

电子邮件：570526095@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：段蕊（签名）

招标人或其招标代理机构：湖南筑龙工程项目管理有限公司（盖章）



冷水江市 2024
年乡村振兴暨高标准农田产业及配套基础设施建设项目
工程总承包招标公告

1. 招标条件

本 招 标 项 目 冷 水 江 市 2024
年乡村振兴暨高标准农田产业及配套基础设施建设项目工程总承包 已由
冷水江市发展和改革局 以 2406-431381-04-05-663989
批准建设，项目业主为 娄底广益建设工程有限公司，建设资金来自
企业自筹，招标人为 娄底广益建设工程有限公司，招标代理机构为
湖南筑龙工程项目管理有限公司。本项目已完成
(初步设计及批复及审批)，项目已具备招标条件，现对该项目的工程总承包
进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称或标段名称（以下简称：招标项目）：冷水江市 2024
年乡村振兴暨高标准农田产业及配套基础设施建设项目工程总承包。

2.2 建设地点：冷水江市沙塘湾街道、铎山镇

2.3 建 设 规 模

本项目以提高农业综合生产能力和农民收入为目标，进一步夯实冷水江市现代
农业发展基础全面推进乡村振兴。本项目包括高标准农田建设、集中育秧基地2
个子项目。(1)高标准农田建设：冷水江市 2024 年高标准农田建设投融资创新
3,000 亩；(2)集中育秧基地：该子项流转 1,420
亩土地，其中建设智能连体温室大棚 550亩，单体圆拱大棚 870亩
，详见初步设计图纸及报告。

2.4 招标范围和内容：

(1) 招标范围和内容：

本次采用工程总承包模式建设，按照合同约定对本工程项目进行设计、施工、
采购、竣工验收等实行全过程服务。对承包工程的质量、安全、工期、投资、
工农关系安装调试、农田建设全面负责。

2.5 计划工期：工期：210日历天（其中设计工期 60日历天，施工工期
150日历天。

2.6 质 量 要 求：
达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准，一次交验合格。

2.7 其他要求：/。

3. 投标人资格要求

3.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

3.2

投标人必须是在“全国建筑市场监管公共服务平台”或“湖南省智慧住建云”

或“水利部水利建设市场监管平台”或“湖南省水利建设市场综合监管系统”建立信用档案的市场主体单位。

3.3

须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力：

(1) 施工资质：具备建筑工程施工总承包叁级或市政公用工程施工总承包叁级或水利水电工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期内；

(2) 设计资质：具备工程设计综合资质或市政行业（改水、排水工程）专业乙级或农林行业工程设计乙级或水利行业工程设计乙级或建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质。

3.4 类似工程业绩要求：

不要求。

要求。

投 标 人 完 成 过 1 个设计业绩或1个施工业绩；1个工程总承包施工业绩；

资格要求的类似工程业绩：投标人近三年（以提交投标文件截止时间前 36 个月内的类似工程为准）项目投资规模不少于6043.985万元的高标准农田工程总承包施工业绩。

由联合体投标的投标人提交资格要求投标人类似工程业绩的，以联合体牵头人提交符合要求的高标准农田工程总承包施工业绩为准。

（注：只能勾选一项）

3.5

拟任工程总承包项目负责人具备市政公用工程或建筑工程或水利水电工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且未在其他建设工程项目中担任职务，工程总承包项目负责人由施工项目负责人兼任；

3.6拟任设计负责人具备市政公用工程或建筑工程或水利水电工程专业中级及以上工程师 资格 职称。

3.7

拟任施工项目负责人具备市政公用工程或建筑工程或水利水电专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

[提示：拟任项目施工负责人的执业资格应为：投标总承包资质对应专业的注册执业资格证书。]



3.8

本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表
 不接受联合体投标：

3.9 其 他 要 求 ；

施工项目部关键岗位其他人员，在中标后，按照湖南省住房和城乡建设厅关于印发《湖南省建筑工程施工现场监理单位关键岗位人员配备管理办法》的通知(湘建建【2020】208号)规定配备到位，实行押证管理。

4. 招标文件的获取及修改、澄清答疑发布

4.1 有投标意愿者，请于 2024年9月29日 起至 2024年10月4日 止在娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台 (<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>) 下载数据电文形式的招标文件、图纸及 工程量清单。

4

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台 (<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>) 进行注册登

记 和 C A 认 证
(如有问题请联系：统一注册平台：4007777016、以及CA
办理咨询：0738-6371193、交易系统技术支持：4009980000)。

4.3

招标人对招标文件及附件资料的修改、澄清答疑在娄底市公共资源交易中心 <http://ldggzy.hnloudi.gov.cn/> 网上发布，投标人在自行下载。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间 (投标截止时间，下同) 为 2024年10月25日9时00分 (北京时间)，投标人应在投标截止时间前通过娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台 (<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>) 在线递交投标文件并完成在线签到。

5.2 电子投标文件解密时间为发出解密指令后，(30) 分钟内完成。

5.3

开标地点：招标人在娄底市公共资源交易中心招标投标电子交易平台 (<http://218.77.100.184:61530/TPBidder>) 上公开进行开标，所有投标人均应当准时在线参加开标，逾期递交的投标文件予以拒收。

6. 评标办法及资格审查

6.1 本 项 目 评 标 办 法 采 用
《娄底市工程建设项目招标投标监督管理办法(试行)》(娄政发(2024)2号)、《娄底市工程建设项目招标投标合理定价评审法》(娄公管办(2024)1号文件规定的合理定价评审法。

6.2 本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。

7. 其他补充内容

地 址：
长沙市芙蓉区马王堆街道东二环二段386号上东辛顿公寓北栋2801室
联系人： 盛雪飞 （项目负责人姓名）（项目组成员姓名）
电 话： 18711882992

