

陆河县水唇镇客家特色美食研究和发展项目（一期）招标公告

1、招标条件

本招标项目陆河县水唇镇客家特色美食研究和发展项目（一期）已由陆河县发展和改革局（陆河发改投审【2023】26号）批复立项批准建设。招标人为陆河县水唇镇人民政府，建设所需资金在粤财社〔2022〕237号文中安排400万元和向上争取资金解决，项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1工程建设地点：汕尾市陆河县水唇镇护砭村。

2.2工程规模与招标范围：升级改造两栋邮电业务用房总建筑面积901.84m²，其中一栋地上三层774.94m²、一栋地上一层126.9m²。（详见工程量清单及施工图纸）。

2.3最高投标限价：2742782.82元。

2.4计划工期：120个日历天。

2.5质量要求：符合国家现行施工验收规范，达到合格标准。

2.6标段划分：本次招标项目划分为一个施工合同段。

3、投标人资格要求

3.1投标人持有工商行政管理部门核发的有效法人营业执照（提供营业执照复印件），按国家法律经营和持有有效的《安全生产许可证》（提供《安全生产许可证》复印件）。

3.2 投标人具备建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包三级或以上资质（提供资质证书复印件）。

3.3 信誉要求：投标人在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人或重大税收违法失信主体名单，在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信名单，否则均按无效投标处理。（提供相关网页查询截图打印件）

3.4 项目负责人要求：投标人拟派项目负责人须具有建筑工程专业二级或以上级

别的注册建造师证书（提供注册建造师证书复印件），并持有有效的安全生产考核合格证（B证）（提供证书复印件或建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统证书信息打印件），相关证书均在有效期内并在投标单位注册。

3.5 专职安全员要求：拟派本项目专职安全员具备安全生产考核合格证（C证）（提供证书复印件或建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统证书信息打印件）。

3.6 投标人须承诺①拟派的项目负责人无在建项目，无锁定状态；②在此次招标投标活动中，不存在围标、串标的违法行为；不存在挂靠的违法行为；不进行违法分包和转包等行为。（提供招标文件所附的投标文件格式《五、投标人承诺书》）

3.7 本项目不接受联合体投标。

注：项目负责人和专职安全员不得相互兼任。

4. 资格审查方式：

本项目采用资格后审方式，资格审查的具体要求详见招标文件，资格审查不合格的投标人将被否决。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，2023年 7 月 6 日 00 时 00 分开始，在汕尾市公共资源交易平台（网址：<http://www.shanwei.gov.cn/swggzy/>）自行下载招标文件等资料，具体系统投标操作指南详见汕尾市公共资源交易平台的服务指南>办事指南>建设工程网上交易系统用户手册。

6. 答疑时间、投标文件的递交和开标时间

6.1 答疑时间：投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前，通过登录汕尾市公共资源交易平台建设工程网上交易系统进行网上提问，逾期不再受理，按收到时间为准，招标人应当自招标代理机构收到异议之日起 3 日内作出答复。

招标人可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人应当在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式在广东省招标投标监管网和汕尾市公共资源交易中心门户网站发布，即视为送达所有投标人。不足 15 日的，招标人应当顺延提交投标文件的截止时间，具体以广东省招标投标监管网和汕尾市公共资源交易中心门户网站发布为准。

6.2 网上投标文件递交时间为 2023 年 7 月 6 日 00 时 00 分至 2023 年 7 月 28 日 9 时 30 分止，投标人在网上投标截止时间前，登录汕尾市公共资源交易平台建设工程网上交易系统进行网上投标。具体系统投标操作指南详见汕尾市公共资源交易中心门户的服务指南>办事指南>建设工程网上交易系统用户手册，投标人需先办理 GDCA 数字证书及企业入库（已办理的无需重复办理），相关数字证书办理指南详见汕尾市公共资源交易中心门户的服务指南>办事指南>汕尾市公共资源交易中心上线移动数字证书申请指引，咨询及联系电话：0660-3826991；

6.2.1 电子文件 U 盘递交时间为 2023 年 7 月 28 日 8 时 30 分至 2023 年 7 月 28 日 9 时 30 分止，凭法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书证明书原件及委托代理人身份证复印件（非法定代表人办理手续时提供）、本人身份证原件，将电子文件 U 盘（非加密的电子投标文件）密封递交至汕尾市公共资源交易中心陆河分中心开标室（陆河县政务服务中心左侧办公大楼四楼），逾期的、未送达指定地点的或不按照招标文件密封的电子文件 U 盘（非加密的电子投标文件），招标人将不受理其投标。

6.3 开标时间为 2023 年 7 月 28 日 9 时 30 分，开标地点在汕尾市公共资源交易中心陆河分中心开标室（陆河县政务服务中心左侧办公大楼四楼）。

6.4 各投标人开标前请密切关注汕尾市公共资源交易平台和本项目招标澄清公告，如因投标人未及时关注网上公告而导致的投标文件递交失败，后果由投标人自负。

7. 发布公告的媒介：在广东省招标投标监管网、汕尾市公共资源交易平台发布。

8、联系方式

招 标 人：陆河县水唇镇人民政府

地 址：广东省汕尾市陆河县水唇镇开发区

联 系 人：范先生

电 话：0660-5556500

招标代理机构：广州番建招标采购有限公司

地 址：广州市番禺区桥南街汇景大道350号南区5座1梯201

联 系 人：林工

电 话：020-39938983

2023年7月5日