

普洱市思茅区保障性租赁住房租赁权出让及提升改造项目

维修施工一标段

中标候选人公示

普洱市宜居资产运营有限公司的“普洱市思茅区保障性租赁住房租赁权出让及提升改造项目维修施工一标段”（项目编号：云建招字[2024]第053-1号），于2024年5月21日10:00（北京时间）进行公开招标，评标委员会按照投标人详细评审得分由高至低的次序排列推荐第一、第二、第三中标候选人，对此，评委会对本项目的中标候选人情况推荐如下：

推荐第一中标候选人：云南汰恒建设工程有限公司；投标总报价（元）：1557433.77；项目负责人：家明祥；质量承诺：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）、《建设工程质量管理条例》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及国家、地方现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格；工期承诺：工期总日历天数：365天。（合同暂按一年签订，如合同期满后不出现以下情况双方可协商续签合同：1.若出现承包方无正当理由不配合发包方的工作2.安全文明施工未达到政府相关部门及发包方要求3.维修工程质量达不到国家相关质量标准要求4.因维修质量引起住户上访、投诉等问题）；其他承诺：无；

推荐第二中标候选人：思茅曙天建筑工程有限公司；投标总报价（元）：1563817.92；项目负责人：高蜀；质量承诺：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）、《建设工程质量管理条例》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及国家、地方现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格；工期承诺：工期总日历天数：365天。（合同暂按一年签订，如合同期满后不出现以下情况双方可协商续签合同：1.若出现承包方无正当理由不配合发包方的工作2.安全文明施工未达到政府相关部门及发包方要求3.维修工程质量达不到国家相关质量标准要求4.因维修质量引起住户上访、投诉等问题）；其他承诺：无；

推荐第三中标候选人：云南阳坤建设工程有限公司；投标总报价（元）：1561427.38；项目负责人：刘超君；质量承诺：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）、《建设工程质量管理条例》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及国家、地方现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格；工期承诺：工期总日历天数：365天。（合同暂按一年签订，如合同期满后不出现以下情

况双方可协商续签合同：1. 若出现承包方无正当理由不配合发包方的工作 2. 安全文明施工未达到政府相关部门及发包方要求 3. 维修工程质量达不到国家相关质量标准要求 4. 因维修质量引起住户上访、投诉等问题）；其他承诺：无。

公示期为3个工作日（2024年5月22日至2024年5月24日），若投标人对上述中标候选人公示有异议，在截止时间之前，可向普洱市宜居资产运营有限公司或云南建林工程建设招标造价咨询有限公司进行书面质疑。

招标人：普洱市宜居资产运营有限公司

招标代理：云南建林工程建设招标造价咨询有限公司

日期：2024年5月22日

