

奉贤区奉城镇61-02区域地块项目（除桩基）-门窗供货及安装

招标公告

(招标编号: JA240029CL)

项目所在地区: 上海市奉贤区奉城镇, 四至范围: 东至同心港, 西至浦兰路, 南至新洪路, 北至兰博路。

一、招标条件

本奉贤区奉城镇61-02区域地块项目（除桩基）-门窗供货及安装已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有投资1856.6822万元（不含税）, 招标人为上海奉贤建设发展（集团）有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目建筑面积约为169335.79平方米（其中地上总建筑面积104825.99平方米, 地下总建筑面积64509.80平方米）; 最大建筑高度44.60米; 主要建设内容为整个项目建成后为居住建筑。最大单体建筑面积44620.24平方米; 拟新建19幢4层多层住宅, 4幢6层多层住宅, 3幢10层高层住宅, 5幢15层高层住宅, 1幢14层高层住宅和2幢2层公共服务设施, 5幢1层变电站, 1幢1层垃圾房, 一座1层地下机动车库以及围墙、大门（不包含桩基工程）。

范围: 本次招标内容为门窗供货及安装, 按现行国家、地方及行业相关规范标准; 按现行上海市工程建设规范; 按设计图纸（含工程设计变更文件）要求施工, 并包质量、包工期、包治安稳定、包环保、包安全文明施工、包测试检测、包验收、包成品保护、包现场清洁、包保修、竣工后服务、竣工资料备案、二次深化设计等其他一切可预见及不可预见内容。

三、投标人资格要求

(001)（奉贤区奉城镇61-02区域地块项目（除桩基）-门窗供货及安装）的投标人资格能力要求:

- 1) 投标人须具有独立的法人资格, 企业营业执照经年检合格并符合招标项目经营范围;
- 2) 上海市建设工程材料备案证; 产品类别: 建筑门窗 (产品名称: 铝合金门窗);
- 3) 具有有效消防产品认证证书; 产品名称: 钢质隔热防火窗;
- 4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位, 不得参加同一标段下的投标活动;
- 5) 在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 中无失信惩戒记录。
- 6) 在“国家企业信用信息公示系统”网站 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中无失信惩戒记录。

7) 在“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 中无失信惩戒记录。

项目负责人要求:/

本项目 接受 不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年07月06日 09:00:00到2024年07月11日 09:00:00

获取方式：凡有意参加投标者，请于上述获取日期范围内通过易土365电子招投标平台 (www.etu365.com) 上传如下资料：1) 法定代表人证明原件（公章），法人身份证彩色扫描件，授权有效期内的法定代表人授权委托书原件（公章、法人章、授权委托人签字），授权委托人身份证彩色扫描件、授权委托人在投标单位近半年任意一个月的社保缴纳证明；2) 营业执照原件扫描件；3) 上海市建设工程材料备案证原件扫描件；4) 消防产品认证证书原件扫描件；5) 需提供企业在“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”网站中未被列入严重违法失信名单；企业、法人在“中国执行信息公开网”网站中在全国范围内未被列入失信被执行人名单的查询页截图并加盖公章，可以参加本项目投标。投标人在上传资料后应当及时联系招标代理机构确认。并于获取时间范围内缴纳工本费后通过易土365电子招投标平台下载招标文件。招标文件工本费1000元（在易土平台上支付），售后不退。

逾期提交资料或提交资料不符合要求者视作自动放弃投标资格。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年07月29日 10:00:00

递交方式：电子投标文件：通过易土365电子招投标平台 (www.etu365.com) 提交电子投标文件；远程开标。纸质投标文件快递至：一正一副书面投标文件（盖章版原件，胶装装订），开标后1个工作日内邮寄至上海市嘉定区银翔路1037号11层，张梓悦收。

六、开标时间及地点

开标时间：2024年07月29日 10:00:00

开标地点： 现场开标， 远程开标

远程开标，投标人应在开标前将电子投标文件上传至易土365电子招投标平台，递交时间即为投标文件上传完成的时间。（投标单位需准备带有摄像头功能的电脑参加开标视频会议，开标人需与投标文件中法定代表人或授权委托人一致）

七、其他

1. 建设地点：上海市奉贤区奉城镇，四至范围：东至同心港，西至浦兰路，南至新洪路，北至兰博路。

2. 本项目 设置最高投标限价，最高投标限价为1856.6822万元（不含税），投标报价

超过最高投标限价的，其投标将被否决。

不设置最高投标限价

3. 首次在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）进行电子招投标交易的投标人必须先易土365电子招投标平台进行注册并进入招标大厅->用户管理->企业信息模块登记企业信息，审核通过后，可在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）首页->采购公告->找到需要参与的项目，点击进入获取招标文件的功能模块并上传指定的材料。招标代理机构工作人员审核通过后，就能下载格式为etutbproj的电子投标文件模板（内含电子招标文件），该文件使用易土365电子投标文件编制工具打开，工具下载在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）工具下载中下载安装。

八、公告发布媒介

易土365电子招投标平台（<https://www.etu365.com>）投标单位须在该平台参加电子招投标活动，所需使用的投标文件编制工具从该平台下载）、中国招标投标公共服务平台。

九、联系方式

招 标 人：上海奉贤建设发展（集团）有限公司

地 址：上海市奉贤区南桥路563号

联 系 人：卫作鹏

电 话：57418105

电子邮箱：/

招标代理机构：中谘（上海）工程管理有限公司

地 址：上海市嘉定区银翔路1037号11楼

联 系 人：张梓悦

电 话：15021418607

电子邮箱：zz@zhongzixun.cn