

濮阳市油田第三高级中学综合教学楼、男生宿舍楼建设项目招标公告

(招标编号: KRZBPY-2023-019)

项目所在地区: 河南省, 濮阳市, 市辖区

一、招标条件

本濮阳市油田第三高级中学综合教学楼、男生宿舍楼建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 4943.45 万元, 招标人为濮阳市油田第三高级中学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 新建综合教学楼建筑面积 7761.92 平方米, 五层框架结构, 新建男生宿舍楼建筑面积 5925.96 平方米, 五层框架结构, 同时完成相应的给排水、供电、供暖、消防等相关配套。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 濮阳市油田第三高级中学综合教学楼、男生宿舍楼建设项目;

三、投标人资格要求

(001 濮阳市油田第三高级中学综合教学楼、男生宿舍楼建设项目)的投标人资格能力要求: 1、投标人具有独立企业法人资格, 具有有效的营业执照、安全生产许可证;

2、资质要求: 投标人须具备建设行政主管部门颁发的具备建筑工程施工总承包叁级或叁级以上资质;

3、拟派项目经理: 须具有建设行政主管部门颁发的在本单位注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格, 不得有在建工程项目, 直至本项目结束不得担任其他工程项目的项目经理, 投标人应出具拟派项目经理无在建承诺书;

4、拟派技术负责人: 须具有相关专业中级及以上职称证书;

5、项目经理、专职安全员: 应具有相应行业行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书; 施工员、质检员(或质量员)、安全员(安全员与专职安全员可为同一人或两人)、材料员、预算员(造价员或造价师)须具有有效的相关专业岗位证书或执业资格证书; 项目经理、技术负责人、施工员、质检员(或质量员)、安全员、材料员、预算员(造价员或造价师)以上所有人员必须与企业签订劳动合同, 具有在本单位已缴纳的社会保险, 须提供社保部门出具的社保明细证明或网上有效的查询方式(网上有效的查询方式必须提供查询网址、用户名、

密码，以网上查询到的为准)；

6、财务要求：提交 2020 年度、2021 年度、2022 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报告，没有财务被接管、冻结、破产状态（新成立的公司以成立之后的年份为准）；

7、类似业绩：2018 年 01 月 01 日以来企业完成过一项建筑面积在 4000 平方米及以上建筑工程类似项目业绩（时间以竣工验收日期为准，提供中标通知书、合同、竣工验收证明）；

8、信誉要求：依据法(2016)285 号文规定，凡被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)的失信被执行人（查询内容包括企业、法定代表人、项目经理），将拒绝其参加本项目（提供查询结果，查询日期为公告发布之日起至投标截止）；

9、其他要求：本次招标不接受联合体资格申请，本次资格审查采用资格后审，未通过资格审查的投标将视为无效投标，具体要求详见招标文件。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 16 日 00 时 00 分到 2023 年 07 月 06 日 09 时 29 分

获取方式：本次交易项目通过濮阳市公共资源电子化交易平台进行信息发布、文件的获取、投标文件的制作以及递交、开标、评标、答疑、结果公示实行全程电子化。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 06 日 09 时 30 分

递交方式：濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 06 日 09 时 30 分

开标地点：濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)

七、其他

一、招标条件

本招标项目濮阳市油田第三高级中学综合教学楼、男生宿舍楼建设项目已经濮阳市发展和改革委员会(项目审批、核准或备案机关名称)以 濮发改投资(2023)103 号、濮发改投资(2023)104 号 批准建设，资金来源为自筹资金，招标人为濮阳市油田第三高级中学，项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1、项目名称：濮阳市油田第三高级中学综合教学楼、男生宿舍楼建设项目；

2.2、招标编号：KRZBPY-2023-019；

2.3、建设地址：项目位于玉门路东、大庆路西、五一路北，市油田第三高级中学校内；

2.4、建设规模及内容：

新建综合教学楼建筑面积 7761.92 平方米，五层框架结构，新建男生宿舍楼建筑面积 592596 平方米，五层框架结构，同时完成相应的给排水、供电、供暖、消防等相关配套。

2.5、资金来源：自筹资金；

2.6、项目估算总投资：约 4943.45 万元；

2.7、标段划分：本次招标划分共一个标段；

2.8、招标范围：工程量清单及施工图纸范围内的所有内容；

2.9、计划工期：320 日历天；

2.10、质量标准：合格；

三、投标人资格要求

1、投标人具有独立企业法人资格，具有有效的营业执照、安全生产许可证；

2、资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的具备建筑工程施工总承包叁级或叁级以上资质；

3、拟派项目经理：须具有建设行政主管部门颁发的在本单位注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，不得有在建工程项目，直至本项目结束不得担任其他工程项目的项目经理，投标人应出具拟派项目经理无在建承诺书；

4、拟派技术负责人：须具有相关专业中级及以上职称证书；

5、项目经理、专职安全员：应具有相应行业行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书；施工员、质检员（或质量员）、安全员（安全员与专职安全员可为同一人或两人）、材料员、预算员（造价员或造价师）须具有有效的相关专业岗位证书或执业资格证书；项目经理、技术负责人、施工员、质检员（或质量员）、安全员、材料员、预算员（造价员或造价师）以上所有人员必须与企业签订劳动合同，具有在本单位已缴纳的社会保险，须提供社保部门出具的社保明细证明或网上有效的查询方式（网上有效的查询方式必须提供查询网址、用户名、密码，以网上查询到的为准）；

6、财务要求：提交 2020 年度、2021 年度、2022 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报告，没有财务被接管、冻结、破产状态（新成立的公司以成立之后的年份为准）；

7、类似业绩：2018 年 01 月 01 日以来企业完成过一项建筑面积在 4000 平方米及以上建筑工程类似项目业绩（时间以竣工验收日期为准，提供中标通知书、合同、竣工验收证明）；

8、信誉要求 依据法(2016)285 号文规定，凡被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)

的失信被执行人（查询内容包括企业、法定代表人、项目经理），将拒绝其参加本项目（提供查询结果，查询日期为公告发布之日起至投标截止）；

9、其他要求：本次招标不接受联合体资格申请，本次资格审查采用资格后审，未通过资格审查的投标将视为无效投标，具体要求详见招标文件。

四、招标文件等相关资料的获取方法

1、本项目采取直接下载招标文件，请投标申请人于公告发布之日起至投标文件递交截止时间前，在“濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)”，下载招标文件等相关资料。

2、其他材料：本次招标项目澄清、补充、修改、疑问答复、延期等情况，招标人均在“濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)”上发布，投标人应自行查阅，随时关注，招标人不再另行通知，且不需要潜在投标人确认，当招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容上表述不一致时，以最后发布的公告为准，因潜在投标人未能及时查看造成的一切损失，由潜在投标人自行承担。

五、投标保证金

1、本项目投标保证金，可以采用银行投标保函、投标保证保险、银行汇款的方式。

2、投标保证金金额：陆拾万元整；

3、投标保函、投标保证保险开具时间及方式：

（1）开具截至时间：公告发布之日起至 2023 年 7 月 7 日（填开标当天日期）09:30:00 时截止（以保函实际开具成功时间为准）。

（2）开具方式：在濮阳市公共资源交易中心（<http://www.pyggzy.com/>）对应项目公告下点击“我要投标”进入投标管理页面，选择“开具投标保函/保证保险”，根据操作要求进行办理，办理保函后，将保函编制到投标文件中。

5.4 银行汇款缴纳时间及方式：

（1）投标保证金金额：陆拾万元整；

（2）投标人须在投标文件递交的截止时间前将投标保证金从其基本帐户汇入指定的帐户内：

户名：濮阳市公共资源交易中心投标保证金管理专用户

开户行：中国建设银行股份有限公司濮阳阳光大厦分理处

银行账号：在所投标段下自行获取

行号：105502000357

注：保证金账户由银行账号池提供，且每个标段每个投标人获取的账号均不会相同，保证金

递交须由投标人的基本账户汇出,若出现多个投标人保证金交至同一账号或多个保证金由同一基本账号转出均按无效处理。上述操作须在保证金缴纳截止时间前全部完成,请投标人充分考虑转账到款的延时,提早缴纳,以免耽误投标工作。

六、递交投标文件的截止时间及地点

- 1、投标文件递交的截止时间:2023年7月7日09时30分(北京时间)。
- 2、本次交易项目实行全流程电子化,投标人不需到现场参加开标活动。
- 3、本次交易项目通过濮阳市公共资源电子化交易平台进行信息发布、文件的获取、投标文件的制作以及递交、开标、评标、答疑、结果公示实行全程电子化。
- 4、投标人在投标截止时间前应自行在濮阳市公共资源交易平台主体诚信库内添加并提交发布相关的资质、业绩、人员等内容,以便评委会查看核对。
- 5、本次交易项目实行网上开标、远程解密。各投标人需要自备计算机且保证网络畅通,能够登录濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)(注:使用IE11浏览器)。登录交易平台,参加网上开标。各投标人需通过网络密切关注项目交易全过程,所有交易环节材料均依据电子文件为准。远程解密时间:远程解密(解密时间自开标时间始30分钟结束),由于投标人错过解密或其他自身原因导致远程解密不成功,责任均由投标人自行承担。给各潜在投标人带来不便,请谅解。

七、发布公告的媒介

本招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《濮阳市公共资源交易平台》(<http://www.pyggzy.com/>)上公开发布。

八、联系方式

1. 招标人:濮阳市油田第三高级中学

联系人:胥鸿强

电话:13939393815

地址:河南省濮阳市华龙区五一路222号

2. 招标代理机构:安徽科睿工程项目管理有限公司

联系人:严巧巧

联系电话:18639365317

地址:安徽省宣城市宣州区昭亭南路美都新城5-10幢3-3号

本招标公告的解释权归招标人。

2023 年 6 月 16 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为濮阳市建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人：濮阳市油田第三高级中学

地 址：河南省濮阳市华龙区五一路 222 号

联 系 人：胥鸿强

电 话：13939393815

电子邮件：-

招标代理机构：安徽科睿工程项目管理有限公司

地 址：安徽省宣城市宣州区昭亭南路关都新城 5-10 幢 3-3 号

联 系 人：严巧巧

电 话：18639365317

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张长化（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

