

六合区针织厂B地块经济适用房（拆迁安置房）项目居配电工程招标代理 招标公告
(招标编号：XZP202412170019300001)

项目所在地区：江苏省南京市六合区

一、招标条件

本六合区针织厂B地块经济适用房（拆迁安置房）项目居配电工程招标代理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:74300万元， 招标人为南京邑居建设发展（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模： 详见招标公告其他内容

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

六合区针织厂B地块经济适用房（拆迁安置房）项目居配电工程招标代理

三、投标人资格要求

六合区针织厂B地块经济适用房（拆迁安置房）项目居配电工程招标代理：
详见招标公告相关内容。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-17 09:00到2024-12-23 17:30

获取方式：详见招标公告相关内容。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-30 14:30

递交方式：详见招标文件相关内容。

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-30 14:30

开标地点：详见招标文件相关内容。

七、其他

项目概况：

六合区针织厂B地块经济适用房（拆迁安置房）项目居配电工程招标代理采购项目的潜在供应商应在南京市鼓楼区集庆门大街268号苏宁慧谷E08-1栋8楼获取采购文件，并于2024年12月30日14点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：XZP202412170019300001

项目名称：六合区针织厂B地块经济适用房（拆迁安置房）项目居配电工程招标代理

采购方式：竞争性磋商

预算金额：167500元

最高限价（如有）：计费额暂按 3500 万元计，招标代理服务费参照“计价格（2002）1980号文及苏价服（2014）383号文”收费标准的50%计取，投标人所报折扣率等于或高于最高限价的，按无效报价处理。

采购需求：六合区针织厂B地块经济适用房（拆迁安置房）项目居配电工程招标代理服务，具体详见招标代理合同内容。

合同履行期限：自合同签订之日开始实施至招标代理工作完成止。

本项目（是/否）接受联合体：否

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照；供应商为自然人的提供其身份证，复印件加盖公章）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供供应商资格承诺函，格式见附件）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件：无。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目若符合政府强制性采购节能产品、鼓励环保产品、扶持福利企业、促进残疾人就业、支持中小微企业、支持监狱或戒毒企业等政策，将落实相关政策。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 项目负责人须具有一级造价工程师（或原注册造价师）（提供证书复印件加盖供应商公章）

3.2 供应商自2019年12月1日以来承担过类似居配电工程项目的招标代理工作。（提供招标代理合同及居配电工程标段中标通知书复印件并加盖投标人公章，时间以居配电工程标段中标通知书时间为准。）

三、获取采购文件

时间：2024年12月17日至2024年12月23日，每天上午09:00至11:30，下午14:00至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：南京市鼓楼区集庆门大街268号苏宁慧谷E08-1栋8楼

领取文件所需材料：（1）投标供应商的企业法人营业执照；（2）投标供应商介绍信或法定代表人授权委托书及委托代理人的身份证。

方式：（1）现场报名要求：请投标供应商提供以上复印件并加盖公章前来获取文件。

(2) 邮箱报名要求: 请供应商将领取文件所需材料、联系方式及QQ邮箱(word格式)、资料费截图(资料费请支付至支付宝账号: 13400066182)以扫描件形式发送至邮箱: 1662932578@qq.com。代理机构将在收到邮件后的一个工作日内回复是否通过审核并同同时发布采购文件, 请各供应商留意邮箱情况。联系人: 张工; 电话: 13400066182 (获取文件前请务必提前联系)。

售价: 人民币100元/套

四、响应文件提交

开始时间: 2024年12月30日14点00分(北京时间)

截止时间: 2024年12月30日14点30分(北京时间)

地点: 南京邑居建设发展(集团)有限公司(南京市六合区长江路34号)二楼会议室

投标响应文件份数: 投标人的投标文件一式叁份(正本一份、副本贰份), 所有投标文件均应密封后递交, 同时应提供电子版投标文件壹份(一般应为PDF格式、U盘形式(单独封装)、随纸质正本文件一并提交)。当电子版文件和纸质正本文件不一致时, 以纸质正本文件为准。每套投标文件须清楚标明“正本”、“副本”。如果它们之间内容有差异, 以正本为准。

五、开启

时间: 2024年12月30日14点30分(北京时间)

地点: 南京邑居建设发展(集团)有限公司(南京市六合区长江路34号)二楼会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1、拒绝下述供应商参加本次采购活动:

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动;

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加本项目的采购活动;

(3) 供应商被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单;

(4) 《南京市政府采购供应商信用记录表》中载明的诚信指数为零分的。

2、集中勘察现场: 本次采购不组织集中勘察现场。供应商如对采购需求有疑问请与采购联系人沟通。

3、响应文件份数: 纸质文件一式叁份(壹份正本、贰份副本), 每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”。

4、供应商诚信档案管理

根据《南京市政府采购供应商信用管理工作暂行办法》(宁财规[2018]10号)有关规定, 凡在南京地区参加政府采购活动的供应商, 应当事先登陆“信用南京”(www.njcredit.gov.cn)或“南京公共采购信息网”(<https://njgc.jfh.com/>)主

页“南京市政府采购供应商诚信档案”栏目进行注册登记。由于特殊原因未及时注册的供应商可先行获取采购文件，但必须在提交投标（响应）文件截止日2天前办理登记注册手续。供应商参加本次政府采购活动时，在采购文件发布之日起至递交投标文件截止日前，应先登录“信用南京”在线打印其“南京市政府采购供应商信用记录表”，经法定代表人签字、加盖单位公章后作为响应文件的组成部分。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：南京邑居建设发展（集团）有限公司

地 址：南京市六合区

联系人：陈部长

联系方式：025-57117805

2. 采购代理机构信息

名 称：江苏万源工程咨询有限公司

地 址：南京市鼓楼区集庆门大街268号苏宁慧谷E08-1栋8楼

3. 项目联系方式

项目联系人：张工

电 话：13400066182

八、监督部门

本招标项目的监督部门为-。

九、联系方式

招 标 人：南京邑居建设发展（集团）有限公司

地 址：南京市六合区

联 系 人：陈部长

电 话：025-57117805

电 子 邮 件：-

招 标 代 理 机 构：江苏万源工程咨询有限公司

地 址：南京市鼓楼区集庆门大街268号苏宁慧谷E08-1栋8楼

联 系 人：张工

电 话：13400066182

电 子 邮 件：-

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张海青（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）