

**三门峡市湖滨区新材料制造产业园标准化厂房项目招标公告**  
(招标编号: SGZ[2023]643-GC171, 三湖自建公(2023)38号)

项目所在地区: 河南省, 三门峡市

### 一、招标条件

本三门峡市湖滨区新材料制造产业园标准化厂房项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 3835.38 万元, 招标人为三门峡市湖滨机电产业集聚区建设开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

**规模** 项目位于三门峡市区东部, 北临 310 国道, 南邻其中规河堤北路, 野路桥东区域内, 规划总用地面积 23212.00m, 划建设用地面积 17408.00m', 计划新建办公楼、生产车间、检测车间、维修车间、仓库、大门及设备用房等基础设施建设。(详见施工图纸和工程量清单);

**范围:** 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)三门峡市湖滨区新材料制造产业园标准化厂房项目;

### 三、投标人资格要求

- (001 三门峡市湖滨区新材料制造产业园标准化厂房项目)的投标人资格能力要求: 1、投标人须具备独立的法人资格, 具有有效的营业执照;
- 2、投标人须具有建筑工程施工总承包壹级及以上资质, 具有有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力; (投标人应提供企业资质证书、安全生产许可证);
- 3、拟派项目经理具有建筑工程一级注册建造师证、安全生产考核合格证、身份证、且无其他在建项目;
- 4、投标人自行出具本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书, 格式自拟;
- 5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定, 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 拒绝参与本项目采购活动; (查询渠道: “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) (提供“信用中国”和“中国政府采购网”网站的查询信息截图);

6、本项目不接受联合体投标。

7、本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 29 日 00 时 00 分到 2024 年 01 月 19 日 08 时 29 分

获取方式：本项目没有报名环节，投标人凭 CA 数字证书通过三门峡市公共资源交易中心网（网址：<http://gzjy.smx.gov.cn>）“登录业务系统”，在所参与项目右侧点击参与投标，即可直接下载本项目招标文件（招标文件中包含图纸、清单等投标所需一切内容）。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 19 日 08 时 30 分

递交方式：三门峡市公共资源交易中心网电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 19 日 08 时 30 分

开标地点：三门峡市公共资源交易中心五楼开标区

#### 七、其他

##### 一、项目概况与招标范围

1、项目编号：SGZ[2023]643-GC171，三湖自建公（2023）38 号

2、工程概况：

项目位于三门峡市区东部，北临 310 国道，南邻其中规河堤北路，野路桥东区域内，规划总用地面积 23212.00m<sup>2</sup>，划建设用地面积 17408.00m<sup>2</sup>，计划新建办公楼、生产车间、检测车间、维修车间、仓库、大门及设备用房等基础设施建设。（详见施工图纸和工程量清单）；

3、招标范围：本项目招标文件、施工图纸、招标工程量清单及答疑纪要等列明的所有内容。

4、资金来源：自筹资金，已落实。

5、质量要求：达到国家质量验收规范合格标准。

6、计划工期：180 日历天

7、预算金额：38353799.75 元。

8、招标控制价：38353799.75 元。

9、标段划分：本项目不划分标段。

##### 二、投标保证金

1、投标保证金数额：大写：柒拾伍万元整，小写：750000.00 元

2、保证金递交的截止时间：2024年1月19日8时30分整。

3、保证金汇入帐号：

账户名称：三门峡市公共资源交易中心

开户行：建设银行三门峡市经贸区支行

注：本项目投标保证金可使用电子保函缴纳，开具方式请在首页-交易智库-系统操作指南下载操作手册。

注：本项目投标保证金可使用电子保函缴纳，开具方式请在首页-交易智库-系统操作指南下载操作手册。

根据《关于加快推进公共资源交易领域信用监管工作的通知》三公管办[2021]3号文要求：建筑类施工企业获得“优秀”、公路类施工企业获得“AA”、水利类施工企业获得“AAA”等级且连续3年无不良行为记录的中小微企业，保证金缴纳金额为675000元；

建筑类施工企业获得“良好”、公路类施工企业获得“A”、水利类施工企业获得“AA”等级且连续3年无不良行为记录的中小微企业，保证金缴纳金额为712500元；

### 三、其他事项

1、投标人应仔细阅读操作手册，在本公告中要求的截止时间前完成下载招标文件、保证金的缴纳和绑定等工作。并充分考虑人为操作和银行异地跨行转账到账的时间等因素，因投标人操作不当或银行到账时间等问题造成的无法下载招标文件、无法投标等一切后果，由投标人自行承担。

2、根据优化营商环境的要求，评标时以投标文件为准：

（1）资格评（预）审部分：资格评（预）以投标文件为准，其上传资料真实性由投标人自行承担，同时，投标人要完善主体库。

（2）评标打分部分：评标打分部分仍按照100分制原则进行，涉及到资格审查、企业荣誉、人员业绩、企业业绩等计分部分时，以投标单位自行上传到投标文件中的相应内容为准。

（3）投标文件编制部分：在招标文件中要求投标人按照投标文件格式进行投标文件编制，在投标文件编制时，应明确将投标单位企业基本情况、资质情况、人员情况、财务情况、业绩情况编入投标文件，便于进行资格审查及评标打分。

3、投标人递交的资料和投标文件不论中标与否均不予退还。

4、本项目评分业绩以投标文件业绩信息为准，可使用电子营业执照。

5、招标人不组织投标人踏勘现场。

6、本项目为采用全电子化招标，不再收取招标文件费。

7、本项目为不见面开标项目。

本项目为不见面开标项目，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登陆不见面开标大厅选择登陆三门峡市公共资源电子招投标系统进行登陆（网址为

<http://120.194.249.36:10094/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>），在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。每位投标人的解密时间为开标时间起 30 分钟内完成。未按时解密的其投标将被否决。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。

#### 四、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《中国电子招标投标公共服务平台》、《三门峡市公共资源交易中心》上发布。

温馨提示：本项目为电子化、无纸化交易项目，开标时不再接受任何纸质资料，为保证您能投标成功，请需仔细阅读招标文件和三门峡市公共资源交易中心官网业务办理指南。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为三门峡市湖滨区建设工程施工招标投标管理办公室。

#### 九、联系方式

招 标 人：三门峡市湖滨机电产业集聚区建设开发有限公司

地 址：六峰路与五源路交叉口东 100 米崖底佳苑 105

联 系 人：李先生

电 话：18530365367

电子邮件：/

招标代理机构：河南江普工程咨询有限公司

地 址：三门峡市湖滨区大岭路与召公路交叉口福地大厦 B 座 1901 室

联 系 人：王女士

电 话：15939865721

电子邮件：lyjpzx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）