

“昆明市疾病预防控制中心重大资产处置服务”询价公告

(招标编号：ZZ2300748YW30021)

项目所在地区：云南省,昆明市

一、招标条件

本昆明市疾病预防控制中心重大资产处置服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金 6 万元,招标人为昆明市疾病预防控制中心。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 一、部分土地、房屋及构筑物已出售,原值 10708893.70 元。二、部分房屋及构筑物已拆除,原值 2221003.51 元。三、对“其他应收款”长期挂账资金 2194807.94 元申请货币性资产损失核销出具经济鉴证证明。

范围：本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的：

(001)昆明市疾病预防控制中心重大资产处置服务；

三、投标人资格要求

(001 昆明市疾病预防控制中心重大资产处置服务)的投标人资格能力要求：1、在中国境内依法注册并具有执业证书的会计师事务所。应提供有效的营业执照及执业证书。

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

2.1 良好的商业信誉：供应商在本项目响应文件提交截止时间前,在“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”网无失信被执行人、税收违法黑名单记录。由采购人或采购代理机构登录上述网站查询,并将查询结果交由询价小组评审。

2.2 健全的财务会计制度：提供响应文件提交截止前三个月内基本开户银行出具的资信证明或资金证明文件,或 2020 年~2022 年中任意一个年度经第三方审计的财务报告(含已审计的财务报表)。

3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

3.1 依法纳税的证明材料：2022 年 1 月至响应文件递交截止时间前任意 2 个月的依法纳税证明(以税款所属时期为准。成立未满一年的,可仅提供纳税申请材料或相关情况说明；依法免税的供应商,应提供相应证明文件,应纳税额为零时,证明材料可为税务系统打印的申报表)。

3.2 依法缴纳社会保险资金的证明材料: 2022 年 1 月至响应文件递交截止时间前任意 2 个月的社保缴费证明材料(以费款所属时期为准。成立未满一年的, 可仅提供社保申报材料或相关情况说明; 依法不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应证明文件)。

4、参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录: 提供供应商参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件(重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚)。

5、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目, 否则均视为无效。应提供《供应商关联企业情况声明》原件。

6、本次采购不接受联合体。应提供非联合体声明函原件。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 06 月 20 日 11 时 00 分到 2023 年 06 月 26 日 17 时 00 分

获取方式: 1、时间: 2023 年 06 月 20 日至 2023 年 06 月 26 日, 每天上午 9:00~12:00, 下午 1:30~5:00 (北京时间, 法定节假日除外)。2、地点: 云南中咨海外咨询有限公司四楼业务三部(云南省昆明市滇池度假区中天融域小区 17 幢 1 单元 4 楼)。3、方式: 持《询价文件获取登记表》原件到现场获取, 或将加盖单位公章的《询价文件获取登记表》原件扫描件、文件费汇款凭证(公对公转账)扫描件、发票开票信息(注明开具普通发票/专用发票)发送至 biaoshu714@163.com 邮箱后获取询价文件。开户名称: 云南中咨海外咨询有限公司; 开户银行: 中国工商银行昆明南市区支行; 账号: 2502025019200136802; 联系电话: 17688325419。《询价文件获取登记表》格式见公告附件。4、售价: 人民币 400.00 元/份, 售后不退。5、未按询价公告要求获取询价文件的不得参与本项目。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 06 月 27 日 09 时 30 分

递交方式: 云南中咨海外咨询有限公司三楼评标五厅(云南省昆明市滇池度假区中天融域小区 17 幢 1 单元 3 楼)。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 06 月 27 日 09 时 30 分

开标地点: 云南中咨海外咨询有限公司三楼评标五厅(云南省昆明市滇池度假区中天融域小区 17 幢 1 单元 3 楼)。

七、其他

信息发布媒介为“中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)”和“云南中咨海外咨询有限公司网 (www.ynzzhw.cn)”。

附件：

询价文件获取登记表

项目名称	
项目编号	
供应商名称	
供应商地址	
联系人姓名	
联系人手机	
座机	
邮箱	

供应商名称（加盖公章）：_____

_____年__月__日

第五章 采购需求

一、部分土地、房屋及构筑物已出售，原值 10708893.70 元。

涉及我中心“95 房改”后单位按房改政策已出售给职工的 19 套房改房未及时下帐，原值 10708893.70 元；其中：西昌路土桥村 126 号（1-4、6-8）单元，建筑面积 5206.41m²，原值 836496.10 元；金马寺大村 132 号，建筑面积 5865m²，原值 2565986.24 元；东华小区东华里（1-6）层（31 幢 3 单元），建筑面积 307.40m²，原值 111398.80 元；昆明市西岗区虹山新村，建筑面积 1050m²，原值 149602.28 元；永昌小区云兴路 108 号（2-7）层（3）单元，建筑面积 372.66m²，原值 133855.75 元；工人新村（17 幢 4 单元 303 室），建筑面积 5376m²，原值 26492.93 元；白马小区 31、32 幢，建筑面积 222m²，原值 3214701.63 元；亚龙小区 1、2、5、



7、8幢（滇池路杨家地），建筑面积390m²，原值2848132.69元；东寺街玉带阁，建筑面积240m²，原值822227.28元。

供应商应对上述内容进行技术鉴定，出具经济鉴证证明，报经市政府相关部门审批后做下账处理。

二、部分房屋及构筑物已拆除，原值2221003.51元。

其中：昆明市栗树头219号1幢1-12号，建筑面积58.79m²，原值16668.80元；安宁一六乡麻风病区，建筑面积7764m²，原值997348.49元；西昌路土桥村126号，建筑面积1240m²，原值186290.30元；五华区麻风科原办公区，建筑面积579m²，原值47113.92元；金马寺大村132号办公区，建筑面积2719m²，原值973582元。

供应商应对上述内容进行技术鉴定，出具经济鉴证证明，报经市政府相关部门审批后做下账处理。

三、对“其他应收款”长期挂账资金2194807.94元申请货币性资产损失核销出具经济鉴证证明。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为昆明市财政局。

九、联系方式

招标人：昆明市疾病预防控制中心

地址：昆明市滇池旅游度假区紫云路4号

联系人：历云超、赵钰

电话：0871-64321440

电子邮件：740139701@qq.com

招标代理机构：云南中咨海外咨询有限公司

地址：云南省昆明市滇池度假区中天融城小区17幢1单元4楼

联系人：李艳

电话：17688325419

电子邮件：biaoshu714@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李强（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

