

资格预审公告

报建编号:	21EXPD0010	标段号:	C01ZG004
招标人:	上海浦东地产有限公司, 江苏南通二建集团有限公司		
招标人地址:	浦东新区银霄路332号, 上海市嘉定区江桥镇355号12A6楼		
招标项目名称:	北蔡御桥社区Z000901单元14(b)-07地块动迁安置房项目外墙内保温工程		
建设地点:	东至莲溪路防护绿带14(b)-11地块、南至莲振路、西至莲林路、北至14(b)-10商业地块		
工程规模描述			
施工工程规模描述			
工程概况描述:	本项目总建筑面积103169.34平方米(其中地下建筑面积1283.34平方米), 计容建筑面积78918平方米		
工程总投资:	139678.77万元人民币		
本标段建安工程费:	706.8865万元人民币		
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价, 最高限价为7068865.00元人民币(706.8865万元)		
施工工期:	74日历天		
其他说明:	1、项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市投标人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送。		
资格预审申请条件			
资质要求:	施工资质要求		
	第一条	防水防腐保温工程施工专业承包一级及其以上	
	以上施工资质要求, 投标人只要符合任何一条, 但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
项目负责人资格:	项目负责人必为申请人本单位的工作人员, 持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书, 注册专业须为建筑工程		
业绩要求:	无		
信用分要求:	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分, 分值须大于60分。		
其他要求:	(1) 提供本项目施工重点难点的分析及针对性措施方案。(2) 投标截止日前一年内投标单位不存在违反《浦东新区关于加强建设工程招投标管理的若干意见》(浦建委建管[2020]26号)附件4“浦东新区建设工程招投标领域市场主体信用管理操作办法”规定的失信违法行为, 被行政处罚且在信用中国(上海浦东)网站公示的情况(注: 行政处罚以2021年1月1日(含)后为准, 之前行政处罚不纳入否决)。(3) 不存在违反《关于加强建设工程生产安全事故行业处置管理的通知》(浦建委建管(2021)30号)有关规定的情况		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
获取资格预审文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2023年07月27日 00时00分到2023年08月01日 00时00分		
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站(http://www.shcpe.cn), 登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的, 应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出; 对招标文件有异议的, 应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海金桥建设监理有限公司	联系电话:	68393025,18962733522
递交资格预审申请文件方式:	在递交资格预审申请文件截止时间前, 将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。		
资格预审申请文件开启时间:	2023年08月07日 09时30分		
资格预审申请文件开启方式:	是否远程开启资格预审申请文件、远程开标: 是 开启地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)		
通过资格预审者递交投标保证金:	设置投标保证金, 投标保证金为0万元人民币	投标保证金的递交方式:	投标保函
招标文件工本费:		资格预审文件工本费:	
获取招标文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		

获取招标文件时间:	2023年08月16日 00时00分到2023年08月21日 00时00分
递交投标文件截止时间:	2023年09月06日 09时30分
递交投标文件方式:	在递交投标文件截止时间前, 将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。
开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站
监管部门:	上海市浦东新区建设市场管理站
备注:	项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送

