

装备技术部 2023 年中介服务项目招标公告

(招标编号：2360030204030012.01)

项目所在地区：云南省, 玉溪市

一、招标条件

本装备技术部 2023 年中介服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金企业自筹，出资比例为：100%，招标人为红塔烟草（集团）有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：选择一家产权交易代理机构对 2023 年红塔集团本部出租的土地房屋资产、设备资产进行公开挂牌交易代理，由产权交易代理机构组织面向社会广泛征询承租人完成本项目范围内的所有资产出租。具体服务范围详见《第五章 服务要求》。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 装备技术部 2023 年中介服务项目；

三、投标人资格要求

(001 装备技术部 2023 年中介服务项目) 的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人：

3.1.1 投标人须为中华人民共和国境内依法成立的法人或其他组织（具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件）；

3.1.2 信誉要求：

①在中国裁判文书网“刑事案件”专栏查询，投标人或其法定代表人、主要负责人、行贿人 2017 年 10 月 15 日至今无向烟草行业人员行贿的情况；

②投标人或其法定代表人、主要负责人、行贿人未被正式列入烟草行业或云南中烟发布的“存在行贿行为供应商名单”，或曾被列入上述名单，但禁入期限届满的。

3.1.3 财务要求：投标人财务状况良好，有良好的企业信誉，未处于被责令停业，财产被接管、冻结破产状态，未出现被法院强制执行的情况，提供相关承诺。

3.1.4 本项目不接受联合体投标申请。

3.1.5 其他资格要求：经省级及以上行政单位批准设立或确认的产权交易机构：提供相关证明材料。



注：

1. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。
2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。
3. 投标人应遵守《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例以及相关法律法规有关投标人的规定，自行承担相关法律责任。
4. 投标人违反《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例以及相关法律法规存在弄虚作假被查实属实的，招标人有权取消其投标资格。

3.2 资格审查方式：资格后审。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 11 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 17 日 17 时 00 分

获取方式：4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登陆“红塔集团采购管理招投标模块”，按系统步骤完成投标报名并下载招标文件及相关资料。此为获取招标文件的唯一途径，逾期报名的，不予受理。注 具体“红塔集团采购管理招投标模块”登录网址及相关系统操作手册请提前与招标代理公司联系（联系电话：0871-68338999 转陈工）。4.2 投标人选择参与的项目并上传以下资料的扫描件，待招标代理机构审核通过后即可下载招标文件及相关资料：（1）有效的营业执照（扫描件）；（2）法定代表人身份证明书（原件的扫描件）（附法定代表人身份证扫描件）；（3）法定代表人授权委托书（原件的扫描件）和委托代理人的身份证扫描件（适用于有委托代理人的情况）。4.3 报名时间：2023 年 05 月 11 日至 2023 年 05 月 17 日，每天上午 9：00 时至 11：30 时，下午 14：00 时至 17：00 时（法定公休日、节假日除外）。★未按招标公告规定时间及方式完成报名的投标人不得参与本项目的投标。4.4 招标文件每套售价 300.00 元，文件费售后不退，文件费缴纳方式请于招标机构联系。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 31 日 09 时 00 分

递交方式：红塔集团采购管理招投标模块电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 31 日 09 时 00 分

开标地点：腾讯视频会议

七、其他

1. 招标条件

装备技术部 2023 年中介服务项目已获批准，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律、法规和规章的有关规定，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎具有相应资格的单位进行投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：装备技术部 2023 年中介服务项目

2.2 项目编号：2360030204030012.01

2.3 招标范围：选择一家产权交易代理机构对 2023 年红塔集团本部出租的土地房屋资产、设备资产进行公开挂牌交易代理，由产权交易代理机构组织面向社会广泛征询承租人完成本项目范围内的所有资产出租。具体服务范围详见《第五章 服务要求》。

2.4 项目地点：招标人指定地点。

2.5 服务期限 自合同签订之日起至完成本项目范围内的所有资产租赁交易工作，并经招标人确认为止。

2.6 资金来源为：企业自筹。

2.7 出资比例为：100% 。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人：

3.1.1 投标人须为中华人民共和国境内依法成立的法人或其他组织（具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件）；

3.1.2 信誉要求：

①在中国裁判文书网“刑事案件”专栏查询，投标人或其法定代表人、主要负责人、行贿人 2017 年 10 月 15 日至今无向烟草行业人员行贿的情况；

②投标人或其法定代表人、主要负责人、行贿人未被正式列入烟草行业或云南中烟发布的“存在行贿行为供应商名单”，或曾被列入上述名单，但禁入期限届满的。

3.1.3 财务要求：投标人财务状况良好，有良好的企业信誉，未处于被责令停业，财产被接管、冻结破产状态，未出现被法院强制执行的情况，提供相关承诺。

3.1.4 本项目不接受联合体投标申请。

3.1.5 其他资格要求：经省级及以上行政单位批准设立或确认的产权交易机构；提供相关证

明材料。

注：

1. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。
2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。
3. 投标人应遵守《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例以及相关法律法规有关投标人的规定，自行承担相关法律责任。
4. 投标人违反《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例以及相关法律法规存在弄虚作假被查实属实的，招标人有权取消其投标资格。

3.2 资格审查方式：资格后审。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登陆“红塔集团采购管理招投标模块”，按系统步骤完成投标报名并下载招标文件及相关资料。此为获取招标文件的唯一途径，逾期报名的，不予受理。

注 具体“红塔集团采购管理招投标模块”登录网址及相关系统操作手册请提前与招标代理公司联系（联系电话：0871-68338999 转陈工）。

4.2 投标人选择参与的项目并上传以下资料的扫描件，待招标代理机构审核通过后即可下载招标文件及相关资料：

- （1）有效的营业执照（扫描件）；
- （2）法定代表人身份证明书（原件的扫描件）（附法定代表人身份证扫描件）；
- （3）法定代表人授权委托书（原件的扫描件）和委托代理人的身份证扫描件（适用于有委托代理人的情况）。

4.3 报名时间：2023年05月11日至2023年05月17日，每天上午9：00时至11：30时，下午14：00时至17：00时（法定公休日、节假日除外）。

★未按招标公告规定时间及方式完成报名的投标人不得参与本项目的投标。

4.4 招标文件每套售价300.00元，文件费售后不退，文件费缴纳方式请于招标机构联系。

5. 投标文件的递交或电子投标文件的上传

5.1 投标人登录“红塔集团采购管理招投标模块”于投标截止时间前，将电子投标文件进行压缩加密（投标文件签字、盖章完成后扫描为PDF格式，压缩为rar或者zip格式，并对压

压缩包进行加密),按照“红塔集团采购管理招投标模块”要求的步骤上传全部电子投标文件。上传前须自行检查电子投标文件的完整性。投标截止时间前未完成电子投标文件上传的,视为未递交电子投标文件。电子投标文件未加密压缩的,招标人将不予受理其电子投标文件。

5.2 电子投标文件上传的截止时间(投标截止时间):2023年05月31日上午09时00分(北京时间)。投标人于投标截止时间前24小时内完成上传。

5.3 开标时间:2023年05月31日上午09时00分(北京时间)。

5.4 开标过程通过腾讯视频会议的方式进行,进入视频会议方式见招标文件第二章“投标人须知前附表5.1条”。

5.5 在开标现场,在招标人的监督人员现场监督下通过视频或电话方式向投标人询问投标文件解压缩密码对投标文件进行解密,解密不成功或解密后无法打开电子投标文件的,均视为撤销电子投标文件,后果及责任由投标人自行负责。

5.6 若投标人对开标过程有异议,请通过视频或电话方式即时提出,招标人将现场答复。招标代理机构在开标现场通过邮件方式将开标一览表发给投标人,投标人通过邮件方式对开标一览表进行签字确认。未在开标期间提出异议或未按期回复邮件的,视为对开标过程无异议。

6. 发布公告的媒介

本公告在“红塔集团网站”、“元博网采购与招标网”(原“中国采购与招标网”)以及“中国招标投标公共服务平台”上同时发布,招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

招 标 人:红塔烟草(集团)有限责任公司

联 络 地 址:云南省玉溪市红塔区红塔大道118号

招标代理单位:昆明晨晟招标有限责任公司

执 行 机 构:昆明晨晟招标有限责任公司代理八部

联 络 地 址:昆明市世博路16号世博生态城低碳中心B座1单元12层

邮 编:650233

联 系 人:陈工、李工

联 系 电 话:(0871)68338999

传 真:(0871)63145686

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：红塔烟草（集团）有限责任公司

地 址：云南省玉溪市红塔区红塔大道 118 号

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：昆明晨晟招标有限责任公司

地 址：昆明市世博路 16 号世博生态城低碳中心 B 座 1 单元 12 层

联 系 人：陈工、李工

电 话：（0871）68338999

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈红（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

