

中国邮政集团有限公司江门市分公司物业后勤管理外包项目公开招标公告

中电商务（北京）有限公司（以下简称“招标代理”）受中国邮政集团有限公司江门市分公司（以下简称“招标人”）委托，就中国邮政集团有限公司江门市分公司物业后勤管理外包项目（招标编号：CECOM-2024-BD02-1147/JMYZ-CG-2024-024）项下的货物及服务进行国内公开招标。现邀请合格的投标人前来投标。本项目采用电子化招投标，对投标人在“中国邮政电子采购与供应平台”上传的电子版投标文件进行审查。

- 1、项目名称：**中国邮政集团有限公司江门市分公司物业后勤管理外包项目
- 2、招标编号：**CECOM-2024-BD02-1147/JMYZ-CG-2024-024
- 3、招标内容：**江门邮政本部（含蓬江区、江海区）、新会区、台山、开平、恩平、鹤山等6家邮政分公司（含寄递事业部）联合分包招标，内容为上述各单位食堂、办公大楼、营业网点、邮件处理场地等生产办公场地的厨师、杂工、水电、保洁、门卫、行政司机、停车场管理（代收停车费）等服务工作。
- 4、采购预算：**本项目费用预算为486.312万元/年（人民币肆佰捌拾陆万叁仟壹佰元整），合同期3年，项目总费用为1458.936万元。
- 5、合同期限：**3年，具体起止时间以招标人确认为准。

6、 标包划分：本项目划分为 6 个标包，投标人可兼投兼中。具体内容如下：

标包划分	招标内容	中标人数量	年预算(含税, 元/年)	总预算(含税, 元/3 年)
标包 1	本部(含城区、寄递板块、行政司机)	1 家	889536	2668608
标包 2	新会区分公司	1 家	991248	2973744
标包 3	台山分公司	1 家	826656	2479968
标包 4	开平分公司	1 家	712596	2137788
标包 5	恩平分公司	1 家	624936	1874808
标包 6	鹤山分公司	1 家	818148	2454444
合计			4863120	14589360

注 投标人须以“标包”为单位参加本项目的投标，并以“标包”为单位提供投标文件。

7、 投标人资格条件：

(一) 投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织(如是分支机构，则须提供具备独立法人资格的上级机构授权证明)且须提供合法有效的营业执照[注：须提供营业执照复印件加盖投标人公章]。

(二) 投标人必须遵守国家相关法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德；在“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单的供应商，被中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，均无资格参加本项目的采购活动。

（三）被中国邮政集团有限公司、中国邮政集团有限公司广东省分公司或中国邮政集团有限公司江门市分公司列入黑名单（或负面清单）且在有效期内的，均无资格参加本项目的采购活动。

（四）投标人与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。

（五）法定代表人/单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

（六）本项目不接受联合体投标，不允许任何形式的分包或转包。

（七）投标人必须获取本项目招标文件，否则无资格参加本项目。

注：投标人须按照“第四章 投标文件格式”的要求提供上述资格要求的有效证明材料，否则，其投标将被否决。

8、 招标文件的获取方式：

（一） 办理CA证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理CA证书等。

流程 注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载招标文件。CA证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载

中心一下载：中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-投标人”，或可联系客服电话400-898-8881（CA客服电话：4007888550）（周一～周五9:00-17:00）。

（二）获取招标文件

1、招标文件售价：人民币500元。

2、中国邮政电子采购与供应平台获取文件流程：进入平台—注册并办理 CA—（审批通过）—选择参加投标的项目—购买招标文件—填写并上传订单信息（支付凭证）—（审批通过）—下载招标文件（具体参照平台页面右下角“投标人操作指南”）。

3、投标人注册：投标人登录“CEC 电子采购平台”注册。网址 www.cec-ec.com.cn。

购买标书流程：进入平台—注册—（审批通过）—购买招标文件—填写订单信息—（审批通过）—下载招标文件（具体参照页面右下角“投标人操作指南”）。

支付(方式)：

（1）电汇购买：完成“注册”后，以“电汇”方式支付并上传电汇底单(不接受个人名义付款)，审批后自行下载“招标文件电子版”；

（2）网上在线支付购买：完成“注册”后，按“网上在线支付”—提交—个人/企业账户付款—网上支付—进入银联电子支付页面完成付款，审批后自行下载“招标文件电子版”（银行卡应具备银联、开通网上支付功能）。

客服电话：010-89178317

客服邮箱：servicel@ebidding.com.cn

工作时间：09:00-11:30|13:30-17:00

注：说明

①请在汇款附言上注明招标编号。

②标书款发票：开立增值税发票以贵司注册时填写企业信息为准。

③务必于投标截止期前在“CEC电子采购平台”完成投标保证金相关信息填写，并上传保证金电汇底单扫描件。

4、购买招标文件的时间：

时间：2024年10月15日至2024年10月22日，每天9:00-11:30，
13:30-16:30（国家法定节假日除外）。

5、购买招标文件联系人：刘亚杰

E-MAIL: liuyajie@ce-com.cn

联系电话：010-52200340

注：投标人在购买招标文件截止时间前，均须完成“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）和“CEC电子采购平台”（网址：www.cec-ec.com.cn）“下载招标文件”的操作。如在购买招标文件截止时间前未完成以上两个平台“下载招标文件”，视为放弃投标，标书款不予退还。

9、投标文件的递交：

（1）递交平台、递交时间及签到：线上电子版与纸质版投标文件递交的截止时间均为2024年11月7日上午09:30（北京时间），

投标人应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的线上电子版投标文件，并在 2024 年 11 月 7 日上午 09:00 -09:30（北京时间）完成线上电子版投标文件“签到”流程。投标人未完成“电子版投标文件递交”及“签到”流程，投标将被拒绝。请投标人准备签到、解密所需 CA、电脑等必备设备，投标人应通过制作电子版投标文件的电脑解密电子版投标文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等，逾期递交的线上电子版投标文件以及不符合规定的线上电子版投标文件将被拒绝。

（2）纸质文件作为归档使用。纸质版投标文件递交时间要求：投标人应在【2024】年【11】月【7】日上午 09:00-09:30（北京时间）现场递交至【广东省江门市紫茶路 21 号邮政江门市分公司三楼】，或于【2024】年【11】月【7】日上午 09:30 前（北京时间）邮寄至【广东省江门市紫茶路 21 号邮政江门市分公司三楼】（联系人：【李工】；联系方式【15992138506】）。

逾期递交的纸质版和线上电子版投标文件以及不符合规定的纸质版和线上电子版投标文件将被拒绝。

（3）线上电子版投标文件加密、解密：投标人须在开标前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的线上电子版投标文件进行加密。投标人须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合 CA 证书，进行线上电子版投标文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，尽快使用 CA 证书完成线上电子版投标文件的解密。

(4) 线上电子版投标文件与纸质版投标文件内容须相同。招标文件中要求的盖章、签字，在制作线上电子版投标文件时可以是有效的电子签章、电子签名，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。（电子签章后，文档不应再修改，否则电子签章、签字无效；如需修改，请修改后重新电子签章、签字）。

注：

①线上电子版投标文件指：按招标文件要求通过《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）的电子版投标文件。

②纸质版投标文件指：**除招标文件中单独要求外**，纸质版投标文件应为线上电子版投标文件的打印版。

③纸质版投标文件应与线上电子版投标文件保持一致；如不一致，招标文件中有明确要求以纸质原件为准的以投标人递交的纸质原件为准，未单独做要求的以线上电子版投标文件为准。

10、 开标：

(一) 开标形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密开标，**递交投标文件的设备需为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他投标人使用同一台电脑递交投标文件。**

(二) 开标时间：2024年11月7日09:30（北京时间）。线上电子版投标文件现场解密开始时间为：2024年11月7日09:30（北京时间）。

投标人须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。投标人未在规定时间内完成线上电子版投标文件解密流程，投标将被拒绝。

（三）投标文件递交及开标地点：广东省江门市紫茶路21号邮政江门市分公司三楼。

11、 发布公告的媒体：

本次招标公告同时在中国邮政集团有限公司官网（www.chinapost.com.cn）、中国采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、中国邮政电子采购与供应平台（<https://cg.11185.cn>）上公布，公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

12、 联系方式：

招标代理名称：中电商务（北京）有限公司

详细地址：北京市海淀区复兴路17号国海广场A座14层

项目联系人：马先生，谭先生，李女士

电 话：18612986725，15313110882，15992138506

电子邮件：winston@ce-com.cn

银行信息：以下信息用于标书款和保证金

—账户名称：中电商务（北京）有限公司

—开户行：中国银行北京长安支行

一账号：344171055868

招标人名称：中国邮政集团有限公司江门市分公司

详细地址：广东省江门市紫茶路 21 号邮政江门市分公司

联系人：林女士

招标人：中国邮政集团有限公司江门市分公司

代理机构：中电商务（北京）有限公司

发布时间：2024 年 10 月 15 日