

苏州科技大学关于石湖校区公寓大厅、值班室及设施等改造工程竞争性磋商公告

(招标编号：20240055号)

项目所在地区：江苏省苏州市

一、招标条件

本石湖校区公寓大厅、值班室及设施等改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金:100万元，招标人为苏州科技大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模：石湖校区公寓大厅、值班室及设施等改造工程

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

石湖校区公寓大厅、值班室及设施等改造工程

三、投标人资格要求

石湖校区公寓大厅、值班室及设施等改造工程：

A、供应商应当具备下列一般条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

B、供应商应当具备下列特殊条件：

- 1、本项目不接受联合体响应；
- 2、申请人资质类别和等级：

具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；

另需提供有效期内的企业安全生产许可证，且近两年无安全责任事故。

3、拟选派项目经理须具备：建筑工程二级及以上注册建造师证书；项目经理安全生产考核合格证

(B类)；项目经理无在建工程承诺书。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应单位，不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-05-28 09:30到2024-06-04 16:00

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-06-12 09:30

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-06-12 09:30

开标地点：苏州市高新区学府路99号苏州科技大学行政楼3308开标室

七、其他

江苏海外集团国际工程咨询有限公司受苏州科技大学的委托，就其所需采购的石湖校区公寓大厅、值班室及设施等改造工程在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合磋商资格条件的供应商前来报名参加磋商。

一、采购编号：20240055号

二、采购内容：石湖校区公寓大厅、值班室及设施等改造工程

三、采购预算价：100.00万元人民币

采购最高限价：100.00万元人民币，最终报价超采购最高限价者不成交。

四、采购需求：（具体详见采购内容）

1、项目主要内容：本工程为石湖校区公寓大厅、值班室及设施等改造工程，具体内容详见技术要求及工程量清单、图纸等。

2、项目地点：采购人指定地点

3、项目承包方式：包工包料

4、施工要求：

（1）按施工图（如有）组织施工；

（2）施工质量应符合现行国家技术、施工及验收规范规程，对施工工艺的特殊要求，按设计图纸及国家有关规定执行；

（3）质量要求：质量验收合格

（4）工期要求：自合同签订之日起，2024年8月20日前完成施工并验收合格（本项目具体开工日期以采购人通知为准）

（5）验收标准：满足采购需求要求及国家相关规范

五、参加磋商供应商资格条件

A、供应商应当具备下列一般条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件。

B、供应商应当具备下列特殊条件：

1、本项目不接受联合体响应；

2、申请人资质类别和等级：

具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；

另需提供有效期内的企业安全生产许可证，且近两年无安全责任事故。

3、拟选派项目经理须具备：建筑工程二级及以上注册建造师证书；项目经理安全生产考核合格证（B类）；项目经理无在建工程承诺书。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应单位，不得参加同一合同项下的采购活动。

六、获取采购文件信息

1、获取时间：自本公告发布之日起至2024年6月4日，每天上午09：30—11：30，下午13：30—16：00（双休日、节假日除外），逾期不予受理；

2、获取地点：苏州市高新区灵岩街6号资管大厦8层802

3、获取方式：现场获取。

4、采购文件工本费：300元/本（售后不退）

5、供应商领取采购文件时需携带如下材料（所有复印件均须加盖单位公章）：

（1）经办人的单位法定代表人身份证复印件、法定代表人授权书原件及经办人的身份证原件复印件加盖公章（如有授权）；

（2）单位营业执照复印件加盖公章；

（3）单位企业资质证书、《安全生产许可证》、项目经理执业资格证书及安全生产考核合格证（B类证）复印件加盖公章；

注：只有在规定时间内及地点通过登记并购买获取采购文件的供应商方可参加本项目的竞争性磋商。

七、响应文件递交及评审时间、地点：

1、响应文件递交开始时间：2024年6月12日9：00—9：30（北京时间）

2、响应文件递交截止时间：2024年6月12日9：30（北京时间）

3、响应文件递交地点：苏州市高新区学府路99号苏州科技大学行政楼3308开标室

4、磋商响应文件开启时间：2024年6月12日9：30（北京时间）

5、磋商响应地点：苏州市高新区学府路99号苏州科技大学行政楼3308开标室

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

采购单位名称：苏州科技大学

联系人：沈老师

联系地址：苏州市高新区学府路99号

