

新沂市时集镇蒋刘村土地整理项目（一）（Z24CW048）竞争性磋商公告  
（招标编号：RHZH2024-XZ-C-033）

项目所在地区：江苏省徐州市新沂市

### 一、招标条件

本新沂市时集镇蒋刘村土地整理项目（一）（Z24CW048）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:10.038693万元，招标人为新沂市时集镇人民政府。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：项目建设规模为 2.5878 公顷

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

新沂市时集镇蒋刘村土地整理项目（一）（Z24CW048）

### 三、投标人资格要求

新沂市时集镇蒋刘村土地整理项目（一）（Z24CW048）：

1、符合《政府采购法》第二十二条规定应当具备的条件；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：此项目属于专门面向中小微企业采购的项目，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位；

3、本项目的特定资格要求：

（1）具有合法有效的营业执照（副本）；

（2）具有企业资质证书（水利水电工程施工总承包叁级(含)以上资质或者市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质；）；

（3）具有有效的企业安全生产许可证；

（4）项目负责人具有注册建造师证书（水利水电工程专业二级(含)以上注册建造师资格或者市政公用工程专业二级(含)以上注册建造师资格，取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证）），且无在建工程。

说明：

1、本项目不接受联合体参与采购活动。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。

4、查询及使用供应商信用记录：

（1）由采购人查询信用信息；

（2）查询渠道包括：

①“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）；

- ②中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；
- ③“信用江苏”网（http://credit.jiangsu.gov.cn/）；
- ④“信用徐州”网（www.xuzhoucredit.gov.cn/）；

（3）截止时点（查询环节）：评标结束前；

（4）信用信息查询记录和证据留存的具体方式：网页截屏打印，与其他采购文件一并保存；

（5）信用信息的使用规则：

采购人对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。

（6）信用评价结果查询：

采购人按照财政部要求在信用审查环节完成供应商的信用评价结果查询，评价结果参考期限从项目开标之日前3年起算。对不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参加政府采购活动。具体见《江苏省政府采购信用管理暂行办法》。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-10-10 10:00到2024-10-17 17:00

获取方式：1、投标人领取磋商文件时，需提供以下材料：（1）报名资料（格式不限，注明项目名称、项目编号、公司名称、授权代表手机号码、办公室电话及电子邮箱）加盖公章；（2）营业执照副本复印件加盖公章；（3）法人授权委托书及受托人身份证复印件加盖公章。以上资料将扫描件发送至邮箱（627536017@qq.com）或将以上资料带至现场获取磋商文件；自公告发布日期2024年10月10日到2024年10月17日，到江苏仁合中惠工程咨询有限公司购买磋商文件。每天上午09:00至12:00；下午14:00至17:00（法定公休日、法定节假日除外）2、磋商文件发售地点：江苏省徐州市云龙区云龙华府A1-605业务室；3、磋商文件售价：人民币500元/套，采用电汇或现场交纳，备注项目名称、项目编号、单位名称，售后不退；4、磋商文件的获取：由江苏仁合中惠工程咨询有限公司邮箱（627536017@qq.com）发送至投标人指定预留邮箱。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-22 14:30

递交方式：现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-22 14:30

开标地点：江苏省徐州市云龙区云龙华府A1-605开标室

#### 七、其他

一、工期要求：20日历天

## 二、资格审查

1、本次采购采用资格后审方式进行资格审查

## 三、评标方法

1、本次采购采用综合评分法，详见磋商文件。

## 四、发布公告的媒介

江苏省招标投标公共服务平台

## 五、其他：

1、各潜在投标单位的授权委托书须携带授权委托书原件、本人有效身份证原件，在投标截止时间前到达开标现场参加开标会，并递交上述原件。若相关人员未能按时到场参加开标会议或到场但未递交上述原件的，视为投标人自动放弃投标，其标书将被退回。

2、招标人可能会对本招标公告进行修改，若有修改，将重新发布公告，与本工程有关的一切招标信息将以重新发布的公告为准。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

## 九、联系方式

招 标 人： 新沂市时集镇人民政府

地 址： 新沂市时集镇

联 系 人： 蔡韞阳

电 话： 13585375568

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏仁合中惠工程咨询有限公司

地 址： 江苏省徐州市云龙区云龙华府A1-605业务室

联 系 人： 李梦

电 话： 18796422718

电 子 邮 件： 627536017@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 李梦（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）