

太原金碧天下六期项目（002-5 地块）代建服务中标结果公示

（招标编号：2340STC23334）

一、中标人信息

中标人基本情况

中标人：蓝绿双城科技集团有限公司，管理服务费费率：2.00%；目标成本对赌报价总建筑面积单方成本：3,430.00 元/平方米。

二、其他

招标内容/中标内容：太原金碧天下六期项目（002-5 地块）代建服务，内容包括：为招标人提供全过程管理服务，委托管理范围包括前期管理（含政府关系管理工作）、规划设计管理、成本及采购管理、工程建设管理、营销管理、竣工验收和交付管理、工程质量保修管理及客户关系维护管理、前期物业服务督导管理、财务管理、档案管理、人力资源管理、行政后勤管理等全过程管理工作等。具体详见第四章《技术需求书》。

投标邀请日期：2023 年 12 月 11 日

三、联系方式

招标人：太原恒颖房地产开发有限公司

地址：山西综改示范区太原唐槐园区龙盛街 18 号孵化基地 5 号楼 5 层 B77 号

招标代理机构：中钢招标有限责任公司

地址：北京市海淀区海淀大街 8 号

邮编：100080

联系人（项目问询）：严艳青、王俊通

联系电话：010-62688240、62688245

电子邮箱：liuyue@sstc20.com

中钢招标有限责任公司

2024 年 2 月 27 日