

2023年青山区科学路街道老旧小区基础设施改造项目三期（幸八外围1栋、4-7栋）监理
（招标编号：G2023JL061）

项目所在地区：内蒙古自治区,包头市

一、招标条件

本2023年青山区科学路街道老旧小区基础设施改造项目三期（幸八外围1栋、4-7栋）监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金3.0965万元，招标人为包头市青山区人民政府科学路街道办事处。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：幸八外围1栋、4-7栋小区及其小区周边配套用房；住宅总栋数5栋，共计187户，总建筑面积约1.98万平方米，总占地面积约0.89万平方米，改造内容：土建部分：①拆除部分：小区沥青砼道路拆除、小区环保砖硬化拆除；②新建部分：小区沥青砼道路工程、小区环保砖硬化工程；安装部分：小区热力外网改造，最大管径DN200；给水外网维修改造；污水外网改造，最大管径DN300；电力、通信设施等改造工程。招标范围：本项目工程施工准备阶段、工程施工阶段、工程竣工验收及结算阶段和工程保修阶段全过程的监理。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)2023年青山区科学路街道老旧小区基础设施改造项目三期（幸八外围1栋、4-7栋）监理；

三、投标人资格要求

(001)2023年青山区科学路街道老旧小区基础设施改造项目三期（幸八外围1栋、4-7栋）监理)的投标人资格能力要求：1、投标人的资格条件：具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质甲级或市政公用工程监理丙级（含）及以上资质；

2、投标人项目负责人的资格条件：拟派本项目的总监理工程师需为本单位注册的市政公用工程国家注册监理工程师。

3、本次招标 不 接受联合体。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取



获取时间：从 2023 年 04 月 27 日 00 时 00 分到 2023 年 05 月 07 日 00 时 00 分

获取方式：网上获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 18 日 09 时 30 分

递交方式：网上不见面开标电子上传文件递交电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 18 日 09 时 30 分

开标地点：包头市公共资源交易中心 3 楼不见面开标室

七、其他

一、 招标条件：

包头市青山区科学路街道办事处 2023 年青山区科学路街道老旧小区基础设施改造项目三期已经建设工程招投标监督管理相关部门备案。招标人是包头市青山区人民政府科学路街道办事处，招标项目已经包头市青山区发展和改革委员会部门批复，批文名称、文号：包头市青山区科学路街道办事处 2023 年青山区科学路街道老旧小区基础设施改造项目三期可行性研究报告的批复，青发改审批字〔2023〕10 号，招标项目资金来源 政府投资。招标项目已具备招标条件，现通过资格后审的方式选择合格的投标申请人参加投标。

二、 招标项目概况：

1、 招标项目的编号 G2023JL061

2、 招标项目名称：2023 年青山区科学路街道老旧小区基础设施改造项目三期（幸八外围 1 栋、4-7 栋）监理

2、 招标项目的建设地点：包头市青山区幸八外围 1 栋、4-7 栋东邻幸福路东、南至望园北道、西到雅园小区、北靠科学路；。

3、 招标项目的具体内容、范围、规模：幸八外围 1 栋、4-7 栋小区及其小区周边配套用房：住宅总栋数 5 栋，共计 187 户，总建筑面积约 1.98 万平米，总占地面积约 0.89 万平米，改造内容：土建部分：①拆除部分：小区沥青砼道路拆除、小区环保砖硬化拆除；②新建部分：小区沥青砼道路工程、小区环保砖硬化工程 安装部分：小区热力外网改造,最大管径 DN200；给水外网维修改造；污水外网改造,最大管径 DN300；电力、通信设施等改造工程。招标范围：本项目工程施工准备阶段、工程施工阶段、工程竣工验收及结算阶段和工程保修阶段全过程的监理。

4、 计划建设周期：2023 年 05 月 26 日至 2023 年 09 月 30 日,工期 128 日历天



八、监督部门

本招标项目的监督部门为包头市住房和城乡建设综合行政执法支队。

九、联系方式

招 标 人：包头市青山区人民政府科学路街道办事处

地 址：包头市青山区富强路 9 号街坊 40 栋

联 系 人：刘慧娟

电 话：0472-3325911

电子邮件：/

招标代理机构：中智卓越项目管理有限公司

地 址：包头市青山区友谊大街 67 号传媒大厦 A 座 18 楼

联 系 人：王玮琦

电 话：0472-6866021

电子邮件：zyzb6666@vip.163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王玮琦（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

