

# 四威科创基地南侧建筑室内精装修设计及室外绿化工程设计标段 招标公告

## 1. 招标条件

1.1 本招标项目四威科创基地南侧建筑室内精装修及室外绿化工程(项目名称),项目业主为中国电子科技集团公司第二十九研究所,建设资金来自企业自筹(资金来源),项目出资比例为100%,招标人为中国电子科技集团公司第二十九研究所。项目已具备招标条件,现对该项目的设计进行公开招标。

1.2 本招标项目组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是中招国际招标有限公司。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点:成都市郫都区现代工业港。

2.2 规模及投资额:南侧建筑室内精装修工程面积约 9000m<sup>2</sup>;南侧室外绿化工程面积共 76000m<sup>2</sup>(其中:A01 中庭景观面积为 7000m<sup>2</sup>,A01 六层露台景观面积为 3000 m<sup>2</sup>,南侧其他室外绿化工程面积为 66000m<sup>2</sup>)。本项目投资估算约 9500 万元。其中,南侧建筑室内精装修约 4500 万元;南侧室外绿化工程约 5000 万元。

2.3 设计服务期限:90 个日历天。

2.4 招标范围:C03 建筑(含光彩工程),A01 会议中心(不含会议系统)、1 层主门厅、次门厅、1 层预留会议区、6 层预留办公区、光彩工程精装修方案设计、初步设计(含概算)和施工图设计;A01 中庭、6 层露台及一期南区室外绿化工程方案设计、初步设计(含概算)和施工图设计。

2.5 标段划分:本次招标共 1 个标段。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质要求:具备独立法人资格,且须具有建设行政主管部门颁发的建筑装饰工程设计专项甲级及以上资质和风景园林工程设计专项甲级及以上资质。

3.1.2 业绩要求:2020 年 01 月 01 日至投标截止时间,具有 1 个装饰面积不低于 9000 平方米的公共建筑装饰装修设计业绩。(提供中标通知书或合同协议书复印件,业绩时间以合同签订时间为准)。



3.1.3 项目负责人的资格要求：具有一级注册建筑师证书(须为牵头单位人员)。

3.1.4 其他要求：企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。

3.2 本次招标**接受**联合体投标。联合体成员不超过 2 个，牵头单位为具有建设行政主管部门颁发的建筑装饰工程设计专项甲级及以上资质单位。

#### 4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

#### 5. 招标文件的获取

致各潜在投标人：

本项目支持网上发售、下载电子版招标文件。凡有意参与本项的潜在投标人，请于 **2023 年 08 月 19 日至 2023 年 08 月 25 日**，每日 09 时至 17 时（北京时间，下同）前往“中招联合招标采购平台”进行投标人注册（网址：<http://www.365trade.com.cn>）、获取电子版招标文件。

招标文件售价 **500 元/包**，售后不退。

#### 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为**2023年09月08日09时30分**，地点为**格林.普兰特酒店二层会议室（地址：成都市金牛区一品天下大街）**。

6.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

#### 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台([www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com))和中国电子科技集团有限公司电子采购平台(<http://www.cetceg.com>)上发布，其他媒介转载无效。

#### 8. 联系方式

招 标 人：中国电子科技集团公司第二十九研究所

地 址：成都市外西茶店子营康西路 496 号

邮 编：610000

联 系 人：杜女士



电 话：028-87552720

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地 址：北京市海淀区学院南路 62 号院 1 号楼 6 层、9 层、  
成都市武侯区航空路 6 号丰德国际广场 D1 栋 401 号

邮 编：610041

联 系 人：贾婕、赵颖、申恩奇

电 话：028-85213777

电子邮件：jiajie@cntcitic.com.cn

2023 年 08 月 18 日

