

**“龙和家园”项目前期物业管理中标候选人公示**  
(招标编号：津物区划[2023]第 046 号（经）)

公示结束时间：2023 年 10 月 10 日

### 一、评标情况

标段(包)[001]“龙和家园”项目前期物业管理：

#### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：天津市龙都物业管理有限公司，其他类型投标报价：/，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：730 天；

#### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(天津市龙都物业管理有限公司)的项目负责人：任鹏/；

#### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(天津市龙都物业管理有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(天津市龙都物业管理有限公司)的评标情况：中标候选人天津市龙都物业管理有限公司的评标情况，经评标委员会对“龙和家园”项目天津市龙都物业管理有限公司递交投标文件的综合评议，确定推荐该企业为本项目中标候选人。；

### 二、提出异议的渠道和方式

现将该项目中标候选人予以公示，接受社会各界监督，如有异议请于 2023 年 10 月 10 日 17:30 前以书面形式向招标代理公司实名质疑，并将加盖公章的质疑文件扫描件发送至 znzbtj@126.com，逾期不予受理，特此公告。

### 三、其他

2023 年 9 月 26 日经过评标委员会综合评议，经招标人决定：天津市龙都物业管理有限公司为该项目中标物业服务企业。

### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为天津市住房和城乡建设委员会。

### 五、联系方式

招 标 人：天津市河西区宜居安居建设有限公司

地 址：天津市河西区围堤道 55 号

联 系 人：崔悦

电 话：022-28301800

电子邮件： /

招标代理机构：中诺（天津）招标代理有限公司

地 址：天津市和平区大沽北路 65 号汇金中心 4402 室

联 系 人：姜大志

电 话：27121160、18920190335

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）