

武汉市千子山循环经济产业园生活垃焚烧发电PPP项目安保、保洁（除设备保洁外）、外立面清洗、绿植供应及养护、绿化维护及办公区域物业维保维修等劳务外包服务（年度）招标公告

（招标编号：HBYHX-ZB-202307-F151）

项目所在地区：湖北省

一、招标条件

本武汉市千子山循环经济产业园生活垃焚烧发电PPP项目安保、保洁（除设备保洁外）、外立面清洗、绿植供应及养护、绿化维护及办公区域物业维保维修等劳务外包服务（年度）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金130万元/年，招标人为武汉千子山能源有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：人民币130万元/年

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)武汉市千子山循环经济产业园生活垃焚烧发电PPP项目安保、保洁（除设备保洁外）、外立面清洗、绿植供应及养护、绿化维护及办公区域物业维保维修等劳务外包服务（年度）；

三、投标人资格要求

(001武汉市千子山循环经济产业园生活垃焚烧发电PPP项目安保、保洁（除设备保洁外）、外立面清洗、绿植供应及养护、绿化维护及办公区域物业维保维修等劳务外包服务（年度）)的投标人资格能力要求：1. 基本资格要求；

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

- (5) 参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求：

(1) 投标人参加招标活动前三年内未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购”网站(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单等(以投标截止当日查询结果为准)

(2) 近三年具备合同金额不小于100万的类似(含安保、保洁)业绩。

以上资格要求为本次招标,投标人应具备的基本条件,参加投标的投标人必须满足资格要求中的所有条款,并按照相关规定递交资格证明文件。;

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年07月26日 09时00分到2023年08月01日 17时00分

获取方式：详见下文

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月15日 09时30分

递交方式：湖北昱鸿信招标咨询有限公司(武汉市武昌中北路海山金谷楚商大厦18楼1801室)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月15日 09时30分

开标地点：湖北昱鸿信招标咨询有限公司(武汉市武昌中北路海山金谷楚商大厦18楼1801室)

七、其他

一、项目基本情况

项目编号：HBYHX-ZB-202307-F151

项目名称：武汉市千子山循环经济产业园生活垃焚烧发电PPP项目安保、保洁(除设备保洁外)、外立面清洗、绿植供应及养护、绿化维护及办公区域物业维保维修等劳务外包服务(年度)

预算金额：人民币130万元/年

最高限价：本项目最高限价为人民币130万元/年。投标人报价均不得超过该项目最高限价，否则按无效投标文件处理。

采购需求：从事安保、保洁（除设备保洁外）、外立面清洗、绿植供应及养护、绿化维护及办公区域物业维保维修等劳务外包服务（年度）等工作。

合同履行期限：一年，合同到期后，若双方均无异议可续签一年。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 基本资格要求：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求：

（1）投标人参加招标活动前三年内未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购”网站(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单等（以投标截止当日查询结果为准）

（2）近三年具备合同金额不小于100万的类似（含安保、保洁）业绩。

以上资格要求为本次招标, 投标人应具备的基本条件, 参加投标的投标人必须满足资格要求中的所有条款, 并按照相关规定递交资格证明文件。

三、获取招标文件

时间：2023年07月26日至2023年08月01

日，每天上午9:00至11:30，下午14:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：湖北昱鸿信招标咨询有限公司（武汉市武昌中北路海山金谷楚商大厦18楼1801室）

方式：符合资格的投标人应当在获取时间内，携带以下材料领取招标文件。

1. 法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明书及法定代表人身份证原件领取。
2. 法定代表人委托他人领取的，凭法定代表人授权书及受托人身份证原件领取

。

3. 其他资料：营业执照、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明、近三年合同金额不小于100万的类似业绩（含安保、保洁）合同复印件、加盖公章的信用中国（失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单）和中国政府采购网查询结果打印材料

。

4. 报名表原件（格式详见附件）。以上资料提供复印件，复印件上需加盖公章

。

售价：招标文件每包售价500元/本，售后不退。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

截止时间：2023年 08 月 15 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：湖北昱鸿信招标咨询有限公司（武汉市武昌中北路海山金谷楚商大厦18楼1801室）

届时敬请参加投标的授权代表携投标文件、法定代表人授权委托书（手持）及本人二代身份证原件出席开标会议。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

本项目将在《中国招标投标公共服务平台》（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布所有信息，请参加本项目投标人密切关注。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：武汉千子山能源有限公司

地 址：武汉市蔡甸区千子山循环经济产业园

联系人：明宇茜

联系方式：027-69110397

2. 采购代理机构信息

名 称：湖北昱鸿信招标咨询有限公司

地 址：武汉市武昌中北路海山金谷楚商大厦18楼1801室

联系人：叶汪笛、陈思雨、徐敏、程欢、卞思宇、李文佳、曹智建

联系方式：027-87318566

3. 项目联系方式

项目联系人：叶汪笛、陈思雨、徐敏、程欢、卞思宇、李文佳、曹智建

电 话：027-87318566

湖北昱鸿信招标咨询有限公司

2023年 07 月 25 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：武汉千子山能源有限公司

地 址：蔡甸区蓼山街常福商务中心3栋2层5室

联 系 人：明宇茜

电 话：027-69110397

电子邮件： /

招标代理机构：湖北昱鸿信招标咨询有限公司

地 址：武汉市武昌中北路海山金谷楚商大厦18楼1801室

联 系 人：叶汪笛、李文佳、卞思宇、徐敏、陈思雨、程欢、曹智建

电 话：027-87318566

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

项目报名表

单位信息		备注
项目名称		
项目编号		
企业名称		填写完整的单位全称及地址，必须与营业执照上公司名称一致
公司座机及办公地址		
报名费及支付方式	_____元 微信 <input type="checkbox"/> / 支付宝 <input type="checkbox"/> / 现金 <input type="checkbox"/> （在对应的支付方式打“√”）	
报名日期	年 月 日	
报名包号（项目分包时填写，如项目无分包不填写）		（填写报名包号，变更或放弃包号请来函告知，放弃投标请来函告知）
授权代表姓名		请填写一个固定联系人，变更请来函告知
授权代表手机		有关信息我们会短信发送至手机，请关注并收到后回复。
授权代表电子邮箱/QQ		有关文件我们会邮件发至您邮箱，请收到后回复。
银行信息		
开户行		缴纳保证金后请及时将汇款凭证截图或拍照发至工作人员邮箱，以便财务核对。
银行账号		
行号		
纳税人识别号		

