

连云港园博园女儿国沉浸式主题街区项目室内装饰及街道外景设备采购安装 招标公告

(招标编号: Z3207002026J00439001)

项目所在地区: 江苏省, 连云港市, 海州区

一、招标条件

本连云港园博园女儿国沉浸式主题街区项目室内装饰及街道外景设备采购安装已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为连云港大圣传奇管理服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本次招标包括但不限于室内装饰软装家具采购、街道外景产品采购、运输、装卸、施工、安装、调试、保险、验收合格、安全、售后服务、保修期内的修、配、换服务以及其他专业施工单位配合等全部内容

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)连云港园博园女儿国沉浸式主题街区项目室内装饰及街道外景设备采购安装;

三、投标人资格要求

(001 连云港园博园女儿国沉浸式主题街区项目室内装饰及街道外景设备采购安装)的投标人资格能力要求: 3. 投标人资格要求 3.1 具有独立订立合同的能力, 并具有合法有效的营业执照; 3.2 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态; 3.3 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的; 3.4 投标单位的委托代理人必须为本单位正式职工, 且必须为本项目拟派的项目负责人, 提供 2024 年 04 月至 2024 年 09 月由社保机构出具的社保缴纳证明(加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章)等证明材料, 如是退休人员, 应提供相关退休证明及返聘合同; 投标人确定的委托代理人须全程参与招投标过程(含开标、异议投诉等); 3.5 本次招标不接受联合体投标; 3.6 符合相关法律、法规规定的其他要求: (1) 本项目招标工作遵照苏建建管(2013)508 号文、苏建招函[2017]12 号文。投标人无借牌挂靠行为、投标人(超过 3 年)、法定代表人(超过 5 年)、项目负责人(超过 5 年)无行贿犯罪记录等采用信用承诺方式, 由投标人自行承诺。承诺内容包括: 对自身的信用状况、申请材料的真实性以及对违约责任做出承诺。(格式详见“投标人承诺书”)(2) 本

项目招标执行“关于印发《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》的通知”苏信用办（2018）23号文件的要求。（3）投标人标中、标后被发现存在挂靠行为，将被取消投标或中标（候选人）资格、投标保证金不予退还、履约保证金不予退还、合同解除及清除出场，一切损失自行承担。注 出借（挂靠）资质行为认定依据《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规【2019】1号）等文件涉及“违法转包、分包、挂靠”等条款精神。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 24 日 17 时 00 分到 2024 年 10 月 31 日 17 时 30 分

获取方式：1.招标文件获取方式：先从“海州区阳光采购平台”

（<http://180.103.103.123:8100/>）线上报名后，再至连云港市海州区朝阳中路 12 号（连云港市住房保障院院内 301 室）线下报名，最终报名情况以线下报名为准。2.报名时需携带材料以下资料复印件加盖公章前来报名获取文件：（1）营业执照；（2）企业开户许可证（或基本存款账户信息材料）（3）授权委托书、法定代表人及授权代理人身份证、社保缴纳证明。3.招标文件费用：300 元/份，现金支付，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 14 日 09 时 30 分

递交方式：连云港市海州区朝阳中路 12 号四楼会议室（连云港市住房保障院院内）。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 14 日 09 时 30 分

开标地点：连云港市海州区朝阳中路 12 号四楼会议室（连云港市住房保障院院内）。

七、其他

连云港园博园女儿国沉浸式主题街区项目室内装饰及街道外景设备采购安装

招标公告

1. 招标条件

本招标项目连云港园博园女儿国沉浸式主题街区项目（项目名称）已批准建设，项目业主为连云港大圣传奇管理服务有限公司，建设资金来自 自筹，现已落实，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目连云港园博园女儿国沉浸式主题街区项目室内装饰及街道外景设备采购安装（标段）进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标范围：本次招标包括但不限于室内装饰软装家具采购、街道外景产品采购、运输、装卸、施工、安装、调试、保险、验收合格、安全、售后服务、保修期内的修、配、换服务以及与其他专业施工单位配合等全部内容。

2.2 交货地点：江苏省连云港市海州区徐新路 88 号；

2.3 交付使用期：合同签订后 35 日内完成全部设备供货、安装、调试、现场培训、验收后交付使用；

2.4 质量标准：符合国家及行业现行的验收标准，合格；

2.5 质保期：免费质保期不少于 2 年。（以验收合格之日起计算质保期）；

2.6 最高投标限价：263 万元，投标人投标时不得超过最高投标限价，超过最高投标限价将否决其投标。

3. 投标人资格要求

3.1 具有独立订立合同的能力，并具有合法有效的营业执照；

3.2 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3.3 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

3.4 投标单位的委托代理人必须为本单位正式职工，且必须为本项目拟派的项目负责人，提供 2024 年 04 月至 2024 年 09 月由社保机构出具的社保缴纳证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）等证明材料，如是退休人员，应提供相关退休证明及返聘合同；投标人确定的委托代理人须全程参与招投标过程（含开标、异议投诉等）；

3.5 本次招标不接受联合体投标；

3.6 符合相关法律、法规规定的其他要求：

（1）本项目招标工作遵照苏建建管（2013）508 号文、苏建招函[2017]12 号文。

投标人无借牌挂靠行为、投标人（超过 3 年）、法定代表人（超过 5 年）、项目负责人（超过 5 年）无行贿犯罪记录等采用信用承诺方式，由投标人自行承诺。承诺内容包括：对自身的信用状况、申请材料的真实性以及对违约责任做出承诺。（格式详见“投标人承诺书”）

（2）本项目招标执行“关于印发《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》的通知”苏信用办（2018）23 号文件的要求。

（3）投标人标中、标后被发现存在挂靠行为，将被取消投标或中标（候选人）资格、投标保证金不予退还、履约保证金不予退还、合同解除及清除出场，一切损失自行承担。

注：出借（挂靠）资质行为认定依据《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规【2019】1号）等文件涉及“违法转包、分包、挂靠”等条款精神。

4. 评标办法：

本次评标采用综合评估法，具体详见招标文件。

5. 招标文件的获取

5.1 招标文件获取时间为：2024年10月24日至2024年10月31日（上午09:00-11:30 下午14:30-17:30，节假日除外）；

5.2 招标文件获取方式：先从“海州区阳光采购平台”（<http://180.103.103.123:8100/>）线上报名后，再至连云港市海州区朝阳中路12号（连云港市住房保障院院内301室）线下报名，最终报名情况以线下报名为准。

5.3 报名时需携带材料以下资料复印件加盖公章前来报名获取文件：

- （1）营业执照；
- （2）企业开户许可证（或基本存款账户信息材料）；
- （3）授权委托书、法定代表人及授权代理人身份证、社保缴纳证明。

5.4 招标文件费用：300元/份，现金支付，售后不退。

6. 投标截止时间

6.1 投标文件递交的截止时间为2024年11月14日09时30分。

6.2 递交地点：连云港市海州区朝阳中路12号四楼会议室（连云港市住房保障院院内）。

7. 资格审查（有效的）：

- 1、营业执照；
- 2、投标人企业基本户开户许可证（或基本存款账户信息材料）；
- 3、投标单位的委托代理人必须为本单位正式职工，且必须为本项目拟派的项目负责人，提供2024年04月至2024年09月由社保机构出具的社保缴纳证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）等证明材料，如是退休人员，应提供相关退休证明及返聘合同；
- 4、授权委托书、法定代表人及授权代理人身份证；
- 5、投标人承诺书（详见投标文件格式）。

注：需提供上述资料复印件加盖公章装订在投标文件中，如果因提供的资料不完善、不完整或无法清晰辨认，将视为资格审查不合格。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在 江苏省招标投标公共服务平台、海州区阳光采购平台 上发布。

9. 联系方式

招标人：连云港大圣传奇管理服务有限公司 招标代理机构：江苏信德工程管理咨询有限公司

地址：江苏省连云港市海州区徐新路 88 号 地址：连云港市海州区朝阳中路 12 号

邮编： 221000 邮编： 222000

联系人： 章工 联系人：朱工

电话： 0518-85800578 电话： 0518-85899660/13505139935

传真： / 传真： 0518-85899660

电子邮件： / 电子邮件： jiangsuxinde@126.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：连云港大圣传奇管理服务有限公司

地 址：江苏省连云港市海州区徐新路 88 号

联 系 人：章工

电 话：0518-85800578

电子邮件： /

招标代理机构：江苏信德工程管理咨询有限公司

地 址：连云港市海州区朝阳路 12 号

联 系 人：朱工

电 话：13505139935

电子邮件： jiangsuxinde@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）