

乌鲁木齐市米东区中医医院康复诊疗培训中心及配套设施建设项目资格预审公告

(招标编号: 65010922041800002001)

项目所在地区: 新疆维吾尔自治区, 乌鲁木齐市, 米东区

一、招标条件

本乌鲁木齐市米东区中医医院康复诊疗培训中心及配套设施建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金申报专项债资金及多渠道筹措, 招标人为乌鲁木齐市米东区中医医院、新疆东凯潜龙产业发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为**公开招标**, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模: 工程概况: 该项目位于乌鲁木齐市米东区府前中路 1055 号米东区中医医院院内。总建筑面积 17640.16 平方米, 其中:地上 13075.86 平方米, 地下 4564.3 平方米, 主要建设康复诊疗培训中心楼、地下车库及人防, 配套建设给排水、暖通、电力及绿化等工程。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)乌鲁木齐市米东区中医医院康复诊疗培训中心及配套设施建设项目;

三、投标人资格要求

(001 乌鲁木齐市米东区中医医院康复诊疗培训中心及配套设施建设项目)的投标人资格

能力要求: 1、申请人必须是中华人民共和国境内注册的, 具有独立法人资格的企业;

2、申请人须具备有效的安全生产许可证;

3、申请人须具备有效的资质证书且具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质;

4、财务要求: 申请人须提供近三年 (2020 年度、2021 年度、2022 年度) 经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告 (新成立公司如不能完整提供三年财务审计报告, 需提供现有的财务审计报告并附情况说明加盖申请人公章), 包括资产负债表、现金流量表、损益表和财务情况说明书;

5、申请人业绩要求: 近五年 (2018 年 1 月 1 日-至今, 以竣工验收表或竣工验收报告日期为准) 完成的房屋建筑类项目业绩不少于 1 项 (须提供中标通知书、施工合同、竣工验收表或竣工验收报告或竣工验收资料);

6、项目负责人资格要求: 申请人拟派项目负责人须具备一级注册建造师 (房屋建筑专业),

本单位注册（本工程不接受临时注册建造师）；所报项目负责人必须为在乌鲁木齐市公共资源交易网（<http://zfwf.wlmq.gov.cn/ggzy/>）信息登记并审核的人员，且该项目负责人现阶段没有担任任何在施建设工程项目的负责人；

7、其他要求：（1）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。（2）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效；

8、本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从2023年09月29日10时30分到2023年10月16日10时29分

获取方式：请到乌鲁木齐市公共资源交易中心电子交易平台

<http://49.119.97.2:8090/TPBidder> 资审文件领取菜单领取资审文件

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年10月16日10时30分

递交方式：乌鲁木齐市公共资源交易中心电子交易网网上递交电子上传文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：

资格预审地点：

评审办法：综合评估法（有限数量制）

七、其他

1、资格预审文件获取方式：请到乌鲁木齐市公共资源交易中心电子交易平台

<http://49.119.97.2:8090/TPBidder> 资审文件领取菜单领取资审文件

2、资格预审文件获取时间：2023年09月28日起至2023年10月16日10:30止

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：乌鲁木齐市米东区中医医院、新疆东凯潜龙产业发展有限公司

地 址：乌鲁木齐市米东区

联 系 人：王朝彬

电 话：15909006008

电子邮件： /

招标代理机构： 新疆凯智工程管理咨询有限公司

地 址： 乌鲁木齐市米东区

联 系 人： 刘化阳

电 话： 18195885276

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）