

河南省第四地质大队有限公司舞钢市朱兰干休路北段西侧河南省第四地质大队  
有限公司院内南楼房产对外出租项目竞争性谈判  
(招标编号: HNMC-2023-1201)

项目所在地区: 河南省

### 一、招标条件

本河南省第四地质大队有限公司舞钢市朱兰干休路北段西侧河南省第四地质大队有限公司院内南楼房产对外出租项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金/,招标人为河南省第四地质大队有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 租赁范围: 建筑面积约 1162.78 平方米, 第一层至第四层; 采购预算价:  
本次招标租赁金最低限价为: 年租赁 12 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)河南省第四地质大队有限公司舞钢市朱兰干休路北段西侧河南省第四地质大队有限公司院内南楼房产对外出租项目;

### 三、投标人资格要求

(001 河南省第四地质大队有限公司舞钢市朱兰干休路北段西侧河南省第四地质大队有限公司院内南楼房产对外出租项目)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求;
3. 本项目的特定资格要求: 详见招标文件;

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 18 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 20 日 17 时 00 分

获取方式: 现场获取

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 12 月 21 日 14 时 00 分

递交方式: 河南茂诚招标有限公司 (郑州市郑东新区平安大道北博学路东融创大厦 11



层 023 号) 纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 12 月 21 日 14 时 00 分

开标地点: 河南茂诚招标有限公司第一开标室

## 七、其他

项目概况

舞钢市朱兰干休路北段西侧河南省第四地质大队有限公司院内南楼房产对外出租项目 采购项目的潜在供应商应在河南茂诚招标有限公司(郑州市郑东新区平安大道北博学路东融创大厦 11 层 023 号) 获取采购文件, 并于 2023 年 12 月 26 日 14 点 00 分(北京时间) 前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号: HNMC-2023-1201

项目名称 舞钢市朱兰干休路北段西侧河南省第四地质大队有限公司院内南楼房产对外出租项目

采购方式: 竞争性谈判

预算金额: 12.000000 万元(人民币)

采购需求:

1. 项目概况 舞钢市朱兰干休路北段西侧河南省第四地质大队有限公司院内南楼房产对外出租项目

2. 租赁范围: 建筑面积约 1162.78 平方米, 第一层至第四层;

3. 房屋地址: 此房屋位于舞钢市朱兰干休路北段西侧院内

4. 采购方式: 竞争性谈判;

5. 本次招标租赁金最低限价为: 年租赁 12 万元。

6. 房屋租赁期限: 最低 2 年, 不超过 5 年

7. 房屋用途 承租方应按国家规定合法经营。对于餐饮、娱乐、酒吧、KTV、带赌博性质的咖啡室、茶室、洗浴等服务性行业不作招租对象

合同履行期限: 最低 2 年, 不超过 5 年

本项目(不接受)联合体投标。

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;



2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

3. 本项目的特定资格要求: 详见招标文件

### 三、获取采购文件

时间: 2023年12月18日至2023年12月22日, 每天上午9:00至11:30, 下午14:30至17:00。(北京时间, 法定节假日除外)

地点: 河南茂诚招标有限公司(郑州市郑东新区平安大道北博学路东融创大厦11层023号)

方式: 现场获取

售价: ¥300.0元(人民币)

### 四、响应文件提交

截止时间: 2023年12月26日14点00分(北京时间)

地点: 河南茂诚招标有限公司第一开标室

### 五、开启

时间: 2023年12月26日14点00分(北京时间)

地点: 河南茂诚招标有限公司第一开标室

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

无

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

#### 1. 采购人信息

名称: 河南省第四地质大队有限公司

地址: 郑州市郑东新区郑开大道139号

联系方式: 联系人: 顿昭 联系方式: 15036093232

#### 2. 采购代理机构信息

名称: 河南茂诚招标有限公司

地址: 郑州市郑东新区平安大道北博学路东融创大厦11层023号

联系方式: 联系人: 王先生 联系电话: 18039555501

#### 3. 项目联系方式

项目联系人: 王先生

电话: 18039555501



## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：河南省第四地质大队有限公司

地址：郑州市郑东新区郑开大道139号

联系人：顿昭

电话：15036093232

电子邮件：15036093232@163.com

招标代理机构：河南茂诚招标有限公司

地址：河南省郑州市郑东新区平安大道北博学路东融创文化大厦号楼11层023

联系人：王先生

电话：18039555501

电子邮件：339400538@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：顿昭（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

