

## 2023年中国联通衡阳大数据中心装修工程项目招标公告

(招标编号：0623-2375N2108044)

项目所在地区：湖南省, 衡阳市

### 一、招标条件

本2023年中国联通衡阳大数据中心装修工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金2103.081486万元，招标人为中国联合网络通信有限公司衡阳市分公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：详见公告内容

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)2023年中国联通衡阳大数据中心装修工程项目；

### 三、投标人资格要求

(0012023年中国联通衡阳大数据中心装修工程项目)的投标人资格能力要求：详见公告内容；

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年07月19日 08时00分到2023年08月09日 08时59分

获取方式：详见附件内容

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月09日 09时00分

递交方式：详见附件内容电子上传文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月09日 09时00分

开标地点：详见附件内容

### 七、其他

详见附件内容

### 八、监督部门



本招标项目的监督部门为衡阳市住房和城乡建设局建设工程招标投标管理办公室。

### 九、联系方式

招 标 人：中国联合网络通信有限公司衡阳市分公司

地 址：湖南省衡阳市高新区芙蓉路14号

联 系 人：胡南

电 话：0734-2884140

电子邮件：hnzb08@126.com

招标代理机构：湖南省招标有限责任公司

地 址：长沙市雨花区湘府东路二段199号

联 系 人：李洋、鄢文杰、徐艳霞

电 话：0731-84515677

电子邮件：hnzb8@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李洋（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



# 2023年中国联通衡阳大数据中心装修工程项目招标公告

## 1. 项目概况

### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称2023年中国联通衡阳大数据中心装修工程项目，项目审批、核准或备案机关名称衡阳高新技术产业开发区管理委员会批文名称及编号衡高新发[2020]63号，项目业主为中国联合网络通信有限公司衡阳市分公司，招标人为中国联合网络通信有限公司衡阳市分公司，主要建设内容中国联通衡阳大数据中心装修工程，包括室内装修、室外装修（含园区配套及绿化工程）、弱电工程及其附属工程等，项目总投资为2103.081486万元，资金来源和落实情况自筹资金，已落实，本项目最高投标限价为21030814.86元。

### 1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：2023年中国联通衡阳大数据中心装修工程项目；

1.2.2 建设地点：本项目位于湖南省衡阳市高新区内北临衡州大道、东临晓霞南街、南临新光路；

#### 1.2.3 项目基本情况

包括1#通信核心机房一至四层公共区域、2#生产性配套机房一至九层、地下室一层、门卫、环卫室及环卫设施的装饰装修、弱电工程、园区配套及绿化工程以及相关附属工程施工。

装修工程：面积约13772平方米，主要包括1#通信核心机房一至四层除机房以外的公共区域；2#生产性配套机房一至九层除营业厅、行展厅、配电房、厨房以外的其他所有区域；地下室一层、门卫、环卫室及环卫设施的装饰装修；

弱电工程：包括综合布线设备采购及安装、视频监控设备采购及安装、一卡通设备采购及安装、停车管理设备采购及安装、小型会议室设备采购及安装，以及相关线缆的采购与敷设等；为确保系统兼容与稳定，对分散系统的集中接入和管理，将各个具有完整功能的独立子系统整合成一个有机体，最终实现数据可视化展现和系统间高效协同，要求此次建设的各系统具备与后续智慧园区建设对接的功能和接口（包括但不限于周界防范系统、智慧消费系统、智慧灌溉系统、智慧通行系统、智慧考勤系统、智慧物联系统等）；



园区配套及绿化工程：建设房屋四周地面铺装及绿化，总面积约6700平方米，包括园区道路、地面铺装、园林绿化、绿化灌溉给水等。

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为

“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等；市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等）

1.2.4标段划分：一个标段；

1.3工期要求：装修及弱电工程合并工期135天、园区配套及绿化工程工期81天☑天（日历日，下同）□月□年；

1.4招标范围：中国联通衡阳大数据中心装修工程，包括室内装修、室外装修（含园区配套及绿化工程）、弱电工程及其附属工程等。

具体招标范围及内容详见第七章技术标准和要求第一节第2.1款，以图纸及工程量清单为准；

1.5质量标准：工程质量合格，达到国家相关行业标准，详见技术规范书。

满足设计及有关规范要求，一次性通过行政主管部门的验收，达到国家规定质量评定“合格工程”标准。（根据《湖南省住房城乡建设厅等六部门关于大力推进建筑领域向高质量高品质绿色发展的若干意见》（湘建科〔2018〕218号）要求需进行绿色建筑建设的还应满足对应绿建验收要求）。

1.6保修要求：装修工程按照《建设工程质量管理条例》（国务院令第279号）执行；弱电工程、园区配套及绿化工程按技术规范书要求执行。

1.7本项目招标所涉及需投标人提供的所有资料、文档等相关文件均需按中国联通衡阳大数据中心项目一、二期分别制作。

1.8工期分项要求：装修及弱电工程合并工期135天、园区配套及绿化工程工期81天（以甲方下达的入场通知书之日起开始计算）。

## 2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备/专业/职称；

2.5 本次招标  接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程；  拟任项目经理承担过1项类似工程

2.8 其他要求：

2.8.1 施工项目部主要项目管理人员应按照湘建建〔2020〕208号文规定配备，招标时只要求配备项目经理1人、技术负责人1人，不接受投标人的法定代表人和总经理作为本项目的的主要项目管理人员；

2.8.2 项目负责人须具备合法有效的安全生产考核合格证B证（须提供有效的证书扫描件）；

2.8.3 专职安全员须具备安全生产考核合格证C证（须提供有效的证书扫描件）；

2.8.4 拟任本次投标的项目负责人、技术负责人必须是本企业在职人员；

2.8.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

2.8.6评标/评审委员会（或招标人）将查询投标人之间的关联关系，若存在违反法律法规规定的股权关联关系，评标/评审委员会（或招标人）将按照围标、串标或无效投标处理。

2.8.7单位负责人是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使单位职权的主要负责人，以资格审查评审日查询“国家信用信息公示系统”等平台的主要人员信息为准。

2.8.8无效投标不论何时一经发现，将被取消中标资格；如已签订合同，相关合同无效，应当恢复原状，不能恢复原状的中标人应当赔偿因此造成的损失；。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

### 3. 资格审查

采用资格后审方式

### 4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕107号文件规定的：经评审的最低投标价法；  
综合评估法。

### 5. 招标文件的获取

5.1有投标意愿者，请于2023年07月19日08时00分起在衡阳市公共资源交易网（<http://ggzy.hengyang.gov.cn>）下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在衡阳市公共资源交易网（<http://ggzy.hengyang.gov.cn>）进行注册登记和CA认证。

### 6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间：2023年08月09日09时00分（北京时间，下同）。请投标人登录衡阳市公共资源交易网（<http://ggzy.hengyang.gov.cn>）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。



电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网 (<http://bidding.hunan.gov.cn>)、衡阳市公共资源交易网 (<https://ggzy.hengyang.gov.cn/>)、中国联通采购与招标网 (<http://www.chinaunicombidding.cn/>) 上发布。

## 8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为衡阳市住房和城乡建设局建设工程招标投标管理办公室，电话0734-8232103。

## 9. 其它

9.1省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在衡阳市公共资源交易网 (<https://ggzy.hengyang.gov.cn/>) 下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：4009980000。

请各投标人在开标前一天确认解密电脑、CA证书、网络配置等是否满足不见面开标大厅的相应环境，提前配置好浏览器数据及安装好驱动（详见：《衡阳市公共资源交易中心建设工程投标操作手册》和《衡阳市公共资源交易中心建设工程不见面开标大厅操作手册》），客服联系电话：4009980000。如因投标人电脑设备、CA证书、网络配制等问题导致无法解密的后果皆由投标人承担

## 10. 联系方式

招 标 人：中国联合网络通信有限公司衡阳市分公司；

地 址：湖南省衡阳市高新区芙蓉路14号；

联 系 人：胡南；

电 话：0734-2884140；

招标代理机构：湖南省招标有限责任公司；

地 址：湖南省长沙市雨花区湘府东路二段199号招标大厦；

联 系 人：李洋、鄢文杰、徐艳霞；

电 话：0731-84515677。

