

2023年中国联通天津南京路电报大楼三楼土建改造消防工程公开比选采购项目

公开比选公告

(招标编号：2024CUC-TJ-PT0228)

项目所在地区：天津市

一、招标条件

本2023年中国联通天津南京路电报大楼三楼土建改造消防工程公开比选采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金9.805929万元，招标人为中国联合网络通信有限公司天津市分公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：见下述文件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)1；

三、投标人资格要求

(0011)的投标人资格能力要求：见下述文件；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月23日 20时00分到2024年04月28日 22时00分

获取方式：见下述文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月06日 13时00分

递交方式：见下述文件电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月06日 13时00分

开标地点：见下述文件

七、其他

2023年中国联通天津南京路电报大楼三楼土建改造消防工程公开比选采购项目

公开比选公告

本比选项目为2023年中国联通天津南京路电报大楼三楼土建改造消防工程公开比选采购项目，2024CUC-TJ-

PT0228，采购人为中国联合网络通信有限公司天津市分公司，采购代理机构为普天信息工程设计服务有限公司。项目资金已落实，具备比选条件，现进行公开比选，特邀请有意向的且具有提供标的物能力的潜在应答方（以下简称应答人）参选。（电子形式）

1. 项目概况与采购内容

1.1 项目概况

1.1.1 项目性质及内容：

1.1.1.1 项目预算（不含税）：98059.29元

1.1.1.2 项目性质：施工服务，承包方式：包工包料

1.1.1.3 采购内容：2023年中国联通天津南京路电报大楼三楼土建改造工程消防施工

1.1.2 服务地点：天津市，采购人指定地点

1.1.3 工期要求：本项目自应答人接到采购人下发开工书面通知之日起20天内（日历日，含设备及材料订货期）竣工，提供使用能力并完成测试验收。

1.1.4 保修期：自工程竣工验收合格起至少一年

1.1.5 项目分包：本项目不划分比选包

1.1.6 中选人数：1名

1.2

本项目设置最高限价，超过最高限价的应答将被否决。最高限价总价不含税：88253.36元，分项不含税最高限价见比选公告附件。

2. 应答人资格要求

2.1

应答人应为中华人民共和国境内依法成立，企业状态为存续且独立于采购人和采购代理机构的独立法人或其他组织（须提供合格有效的营业执照复印件或统一社会信用代码证书复印件）

2.2

应答人须具备开具增值税专用发票的能力。若应答人为增值税一般纳税人，须提供应答人注册所在地税务局出具的增值税一般纳税人认定通知书或税务局官网增值税一般纳税人资格查询截图作为有效证明。若应答人为小规模纳税人，须承诺能开具增值税专用发票，并提供承诺函。

2.3

应答人具有建设行政主管部门颁发的有效期内的消防设施工程专业承包贰级及以上资质或依据《建设工程企业资质管理制度改革方案》（建市〔2020〕94号）建设行政主管部门核发的有效的同专业、同等级及以上资质，提供资质证书复印件。

2.4

应答人应具有建设行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证，提供资质证书复印件。

2.5

应答人自2022年1月1日至2024年2月29日，应具有机房类消防工程经验，项目业绩合同累计金额9万元（含）及以上（时间及金额以发票为准）。需提供业绩列表、合同及对应发票复印件。

（一）业绩列表提供要求：包含项目名称、采购物资名称、完成情况、合同金额、对应发票金额及发票编号。

（二）合同及发票复印件提供要求：合同形式包含“采购合同”或“框架协议”，对于合同，需提供合同及对应发票复印件；对于框架协议，需提供框架协议、对应订单及发票复印件。发票应与合同或订单存在关联关系，否则将不予计取。

2.6

应答人应配备专属服务团队，配置人员要求如下：（团队内人员不可复用）

2.6.1. 项目经理至少1名，具有机房消防项目相关工作经验、二级注册消防工程师及以上资格、建设行业主管部门颁发的安全员B证，须提供有效期内的二级注册消防工程师及以上资格复印件、建设行业主管部门颁发的安全员B证复印件，该人员作为项目经理的机房消防项目的合同复印件或验收报告复印件；

2.6.2. 专职安全员至少1名，具有建设行业主管部门颁发的安全员C证，须提供

有效期内的安全员C证复印件；

2.6.3. 施工人员至少3名，其中1人须提供合格有效的安全生产监督局或应急管理局颁发的高处安装维护拆除作业证，提供证书复印件。

2.6.4. 应答人须提供“在项目实施时按应答配置相应项目管理与施工人员，根据工作量适当调整人员配置数量以满足项目工期要求。”的承诺并加盖公章。

2.6.5 以上人员须为应答人合同制员工，须提供人员花名册，提供拟投入本项目服务团队成员与应答人签订的有效的劳动合同复印件；以应答人名义为团队成员缴纳的2023年10月至2024年3月连续6个月社保证明复印件；身份证复印件及相关资质证书复印件。

2.7

根据中国联通集团发布的“集团公司供应商黑名单”以及《中国联通供应商黑名单管理办法》，严禁列入黑名单的供应商在禁入期内参与该项目。

2.8

根据天津联通公司发布的“天津联通供应商负面清单”以及《天津联通供应商负面清单实施细则》，严禁列入负面清单的供应商在禁入期内参与该项目。

2.9

采购人将进行应答文件的IP、MAC地址校验，如不同潜在应答人的MAC地址相同或使用天津联通内部IP地址上传文件，评审小组将直接按照围标、串标处理。

2.10 本项目不接受联合体应答。

3. 资格审查方法

本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容见比选文件第三章“评审办法”，凡未通过资格后审的应答方，其应答文件将被否决。

4. 比选文件获取

4.1 比选文件获取时间：2024年4月23日20时00分至2024年4月28日22时00分。

4.2

比选文件获取方式：请有意向的潜在应答人进入网站<https://www.cuecp.cn>，登录后点击“联通智慧供应链平台招标采购中心--比选项目管理--寻找商机--我要参与”购买比选文件。（应答人须在此平台注册成为“中国联通供应商”

，并拥有“沃支付”付款后且下载比选文件才可参与应答）。

4.3 比选文件费用：每套售价300元人民币，售后不退。应答人须通过“中国联通合作方门户-联通智慧供应链平台招标采购中心”购买文件。

4.4

比选文件发票申请方式：发票申请方式：关注“普天招标”微信公众号。点击“招标专区”—“开票信息申请表”，填写完信息回复到邮箱即可。

4.5

供应商注册及IPASS办理：由于本项目采用电子招应答的方式，应答人需完成中国联通内部供应商注册、购买IPASS电子证书、办理“沃支付”及项目联系人绑定操作，否则将无法购买、接受并下载电子比选文件。由于应答人未及时完成相关电子操作所造成的后果，由应答人自行承担。

5. 应答文件的递交

5.1

应答文件递交截止时间（即应答截止时间）：北京时间2024年5月6日13时00分。

5.2 应答文件递交地点：“联通智慧供应链平台招标采购中心”。

5.3

应答文件通过“联通智慧供应链平台招标采购中心”上传递交。应答人须将“联通智慧供应链平台招标采购中心—我的工作台—共享文档下载—供应商各业务流程操作手册（请查看：操作手册使用说明）”的全部文件下载并认真阅读详细内容。

5.4

未按时上传数据电文应答文件的，视为未递交应答文件。应答截止时间后，数据电文应答文件无法上传。如应答人在应答截止时间未在系统中填写报价、未上传应答文件或上传的应答文件有缺漏，将导致应答被否决。

5.5

为避免因系统故障导致应答人无法上传应答文件或无法正常解密应答文件，应答人应提前验证系统可操作性。建议在应答截止时间前三日进行验证。（提醒：联通智慧供应链平台招标采购中心一般在每周六、日或节假日进行升级、维

护等操作，各应答人应尽量避免在此期间进行上传标书等操作，尽早在应答截止日前上传标书文件）。若应答人无法上传应答文件请及时通知代理联系人与后台协助处理。

5.6

应答人应在应答截止之日三天前验证iPASS电子证书及系统可操作性等，如出现故障应及时联系采购代理机构协调处理。超出上述时限未通知代理机构协调处理、且应答人无法通过其它渠道解决，造成应答人不能正常应答的情况，责任由应答人自行承担。

5.7

本项目将于上述同一时间、地点进行唱价，采购人/采购代理机构邀请应答方的法定代表人或者其委托代理人准时参加。

5.8 出现以下情形时，采购人/采购代理机构不予接收应答文件：

5.8.1 逾期送达或者未送达指定地点的；

5.8.2 未按照本公告要求获得本项目比选文件的。

6. 样品的递交

本项目不涉及

7. 发布公告的媒介

本比选公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国联通采购与招标网（www.chinaunicombidding.cn）上发布。

8. 联系方式

采购人：中国联合网络通信有限公司天津市分公司

地址：天津市和平区新兴路27号

联系人：肖经理

联系方式：022-27301537

邮箱：/

采购代理机构：普天信息工程设计服务有限公司

采购代理机构地址：北京市西城区新外大街28号C座4层

联系人：张铮

电话：15122904362

电子邮件: zhangzheng3@potevio.com

开户银行: 中国建设银行北京德胜支行

中国联合网络通信有限公司天津市分公司

普天信息工程设计服务有限公司

2024年4月23日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为天津联通纪检。

九、联系方式

招 标 人: 中国联合网络通信有限公司天津市分公司

地 址: 天津市和平区新兴路27号

联 系 人: 肖经理

电 话: 022-27301537

电子邮件: /

招标代理机构: 普天信息工程设计服务有限公司

地 址: 北京市西城区新外大街28号C座4层

联 系 人: 张铮

电 话: 15122904362

电子邮件: zhangzheng3@potevio.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 张铮 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)



2023年中国联通天津南京路电报大楼三楼土建改造消防工程公开比选采购项目最高限价

序号	报价类别	编号	项目名称	单位	工程量	不含税单价最高限价(元)
1	电气消防部分	7-199	消防通信、报警备用电源安装 电话交换机 20门	个	1	4573.65
2		7-154 *0.6	报警控制器安装 多线制(壁挂式) 32点以内	台	1	2311.38
3		补子目2	回路板	块	1	1900
4		补充材料005	火警电话	个	1	100
5		2-348	按钮安装 防爆型-紧急启停按钮	个	1	109.76
6		补充材料003@ 1	紧急启停按钮	个	1	50
7		2-1783	放气指示灯	10套	0.1	1043.11
8		补充材料004@ 1	放气指示灯	个	1	100
9		7-188	警报装置安装 声光报警	只	2	367.71
10		补子目1	火灾声光报警	台	2	100
11		10-170	短路隔离器	台	3	156.18
12		补充材料006	短路隔离器	个	3	200
13		7-152	控制模块(接口)安装-输入模块	只	3	727.6
14		补子目4	输入模块	个	3	250
15		7-152	控制模块(接口)安装-输出模块	只	3	727.6
16		补子目5	输出模块	个	3	280
17		7-144	点型探测器安装 总线制 感烟	只	15	179.71
18		补子目6	感烟探测器	个	15	120
19		7-145	点型探测器安装 总线制 感温	只	34	179.74
20		补子目7	感温探测器	个	34	120
21		借10-077	标志应急灯 吸顶式	套	2	163.13
22		借10-079	标志应急灯 墙壁式	套	19	163.32
23		借10-015	普通壁灯	套	5	167.99
24		借10-015	普通壁灯	套	5	147.79
25		借10-015	普通壁灯	套	1	167.99
26		借10-015	普通壁灯	套	6	167.99
27		2-1345	管内穿线 动力线路(铜芯)导线截面2.5mm2以内	100m	1.6	517.98
28		2-1318	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面1.5mm2以内	100m	8	405.16
29		2-1320	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面4mm2以内	100m	6	825.15
30		2-1119	电线管敷设 砖、混凝土结构明配管 公称直径25mm以内	100m	6.5	3265.9
31		2-1118	电线管敷设 砖、混凝土结构明配管 公称直径20mm以内	100m	0.1	3119.05
32		2-1152	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径25mm以内	100m	0.7	3401.44
33		2-1140	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构明配 公称直径20mm以内	100m	1.1	3521.11
34		借1-274	弱电器件拆除 消防按钮及模块	套	50	24.68
35		借1-176	电线管拆除 外径20mm	100m	3	1108.369
36		02	极早期报警系统恢复	项	1	10000
37		7-205	自动报警系统调试64点以内	系统	1	5761.87
其他建安费(元)						2843.24

Vertical text on the right side of the page, possibly bleed-through from the reverse side. The text is extremely faint and illegible.

Vertical text on the left side of the page, possibly bleed-through from the reverse side. The text is extremely faint and illegible.

